



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMESMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Marius Haabeth  
Kyvannsvegen 46  
7025 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Haabeth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		871 225	0
Annen driftsinntekt		565	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>871 790</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	997 567	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 000	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	542 433	-3 627 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 546 000</b>	<b>-3 627 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-674 210</b>	<b>3 627 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119 609	9 575 591
Annen finansinntekt		333 705	2 576 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 114 735	76 565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568 049</b>	<b>12 228 721</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		103 191	4 221 985
Nedskrivning av finansielle eiendeler		277 575	0
Annen rentekostnad		61 205	2 387 010
Annen finanskostnad		744 774	92 677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 186 745</b>	<b>6 701 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>381 304</b>	<b>5 527 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 906</b>	<b>9 154 700</b>
Skattekostnad	5, 6	-507 712	966 801
<b>Årsresultat</b>		<b>214 806</b>	<b>8 187 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		0	5 176 633
Annen egenkapital		214 806	3 011 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>214 806</b>	<b>8 187 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	507 712	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 712</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	25 790	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 790</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	128 988	131 988
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 988</b>	<b>131 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>662 490</b>	<b>131 988</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 875	0
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	12 655 534	16 460 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 742 409</b>	<b>16 460 165</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	18 137 546	13 270 612
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 137 546</b>	<b>13 270 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 700	4 720 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 700</b>	<b>4 720 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 984 654</b>	<b>34 450 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 647 145</b>	<b>34 582 791</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	21 678 970	22 121 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 678 970</b>	<b>22 121 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 778 970</b>	<b>22 221 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	-16 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-16 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-16 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 920 888	738 871
Leverandørgjeld		25 452	-7 751
Skyldige offentlige avgifter		261 230	0
Kortsiktig konserngjeld		0	6 143 434
Annen kortsiktig gjeld	8	6 660 605	5 503 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 868 174</b>	<b>12 378 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 174</b>	<b>12 361 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 647 145</b>	<b>34 582 791</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMESMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Marius Haabeth  
Kyvannsvegen 46  
7025 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Haabeth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 195 115  
EMESMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		871 225	0
Annen driftsinntekt		565	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>871 790</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	997 567	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 000	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	542 433	-3 627 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 546 000</b>	<b>-3 627 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-674 210</b>	<b>3 627 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119 609	9 575 591
Annen finansinntekt		333 705	2 576 566
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 114 735	76 565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568 049</b>	<b>12 228 721</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		103 191	4 221 985
Nedskrivning av finansielle eiendeler		277 575	0
Annen rentekostnad		61 205	2 387 010
Annen finanskostnad		744 774	92 677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 186 745</b>	<b>6 701 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>381 304</b>	<b>5 527 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 906</b>	<b>9 154 700</b>
Skattekostnad	5, 6	-507 712	966 801
<b>Årsresultat</b>		<b>214 806</b>	<b>8 187 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	5 176 633
Annen egenkapital		214 806	3 011 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>214 806</b>	<b>8 187 899</b>





Organisasjonsnr: 989 195 115  
EMESMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	507 712	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 712</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	25 790	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 790</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	128 988	131 988
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 988</b>	<b>131 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>662 490</b>	<b>131 988</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 875	0
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	12 655 534	16 460 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 742 409</b>	<b>16 460 165</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	18 137 546	13 270 612
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 137 546</b>	<b>13 270 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 700	4 720 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 700</b>	<b>4 720 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 984 654</b>	<b>34 450 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 647 145</b>	<b>34 582 791</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	21 678 970	22 121 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 678 970</b>	<b>22 121 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 778 970</b>	<b>22 221 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	-16 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-16 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-16 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 920 888	738 871
Leverandørgjeld		25 452	-7 751
Skyldige offentlige avgifter		261 230	0
Kortsiktig konserngjeld		0	6 143 434
Annen kortsiktig gjeld	8	6 660 605	5 503 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 868 174</b>	<b>12 378 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 174</b>	<b>12 361 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 647 145</b>	<b>34 582 791</b>



Organisasjonsnr: 989 195 115  
EMESMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer: Markedsbaserte aksjer verdsettes til markedsverdi. Langsiktige aksjer (anleggsaksjer) vurderes til kostpris. Disse nedskrives ved varig verdinedgang. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	870800.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	126447.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	320.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	997567.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31790.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31790.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25790.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6000.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

13

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2920833.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**EMESMA INVEST AS**  
989195115  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		871 225	0
Annen driftsinntekt		565	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>871 790</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-997 567	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-6 000	0
Annen driftskostnad	4	-542 433	3 627 651
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 546 000</b>	<b>3 627 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-674 210</b>	<b>3 627 651</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		119 609	9 575 591
Annen finansinntekt		333 705	2 576 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 114 735	76 565
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 568 049</b>	<b>12 228 721</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-103 191	-4 221 985
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-277 575	0
Annen rentekostnad		-61 205	-2 387 010
Annen finanskostnad		-744 774	-92 677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 186 745</b>	<b>-6 701 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>381 304</b>	<b>5 527 049</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-292 906</b>	<b>9 154 700</b>
Skattekostnad	5, 6	507 712	-966 801
<b>Årsresultat</b>		<b>214 806</b>	<b>8 187 899</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	5 176 633
Annen egenkapital		214 806	3 011 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>214 806</b>	<b>8 187 899</b>



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	507 712	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 712</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	25 790	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 790</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	128 988	131 988
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 988</b>	<b>131 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>662 490</b>	<b>131 988</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 875	0
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	12 655 534	16 460 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 742 409</b>	<b>16 460 165</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	18 137 546	13 270 612
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 137 546</b>	<b>13 270 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 700	4 720 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 700</b>	<b>4 720 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 984 654</b>	<b>34 450 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 647 145</b>	<b>34 582 791</b>



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	21 678 970	22 121 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 678 970</b>	<b>22 121 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 778 970</b>	<b>22 221 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	-16 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-16 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 920 888	738 871
Leverandørgjeld		25 452	-7 751
Skyldige offentlige avgifter		261 230	0
Kortsiktig konserngjeld		0	6 143 434
Annen kortsiktig gjeld	8	6 660 605	5 503 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 868 174</b>	<b>12 378 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 868 174</b>	<b>12 361 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 647 145</b>	<b>34 582 791</b>

Trondheim, 13.07.2024 [Elektronisk signert]

Marius Haabeth  
styrets leder / daglig leder



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer:

Markedsbaserte aksjer verdsettes til markedsverdi. Langsiktige aksjer (anleggsaksjer) vurderes til kostpris. Disse nedskrives ved varig verdinedgang.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	870 800	0
Arbeidsgiveravgift	126 447	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	320	0
<b>Sum</b>	<b>997 567</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	31 790
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>31 790</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>25 790</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 000

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	54 559	52 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>54 559</b>	<b>52 500</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-497 394	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-497 394</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-292 906	9 154 700
Permanente forskjeller	-275 551	-2 142 404
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 537	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 617 746
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-4 394 550
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-571 994</b>	<b>0</b>



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	3 537	-3 537
Fremførbart underskudd	-1 692 427	-2 264 421	571 994
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 692 427</b>	<b>-2 260 884</b>	<b>568 457</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-1 692 427</b>	<b>-2 260 884</b>	<b>568 457</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-497 394</b>	<b>497 394</b>

## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Maco AS	30	30	608 367	2 788 142
Amko Invest AS	50	50	-29 115	19 430
Tuma Invest AS	55	55	7 319 356	11 614 828
Osloveien Utvikling AS	25	25	-146 765	544 214

Boulder Consulting AS er fusjonert inn i Emesma i 2023.

Oscar Wistings Vei 15 AS og 3Some Trading AS er avviklet i 2023.

## Note 8 - Fordringer/gjeld eiere, konsernselskap og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Fordring Tuma Invest AS	5 819 147	3 790 397
Fordring Osloveien Utvikling AS	142 712	92 712
Fordring Amko Invest AS	350 000	350 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 311 859</b>	<b>4 233 109</b>

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Marius Haabeth, styrets leder	25 861	840 861
Gjeld til Maco AS	6 541 443	4 658 943
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 567 304</b>	<b>5 499 804</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



EMESMA INVEST AS  
989 195 115

## Note 10 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	Kostpris	Verdiendring	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/aksjefond pr 31.12	16 943 054	1 114 735	18 137 546
<b>Sum</b>	<b>16 943 054</b>	<b>1 114 735</b>	<b>18 137 546</b>

## Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marius Haabeth	100	100,00	Ordinære

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	22 121 277	22 221 277
Årsresultat	0	214 806	214 806
Andre endringer	0	-657 113	-657 113
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>21 678 970</b>	<b>21 778 970</b>

## Note 13 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 920 833
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Til generalforsamlingen i Emesma Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Emesma Invest AS som viser et overskudd på Kr 214 806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 13. juli 2024

**E.K. Revisjon AS**

Ingebrigt Eidsmo

Statsautorisert revisor