



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 170 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSUL JEBSENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Åmundsdalen 52
5115 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Rikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 077 036	1 039 486
Sum inntekter		1 077 036	1 039 486
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		113 500	148 811
Sum kostnader		143 500	178 811
Driftsresultat		933 537	860 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	18
Sum finansinntekter		44	18
Annen rentekostnad		45	1
Sum finanskostnader		45	1
Netto finans		-1	17
Ordinært resultat før skattekostnad		933 535	860 692
Skattekostnad på resultat	3	205 378	189 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		728 157	671 340
Årsresultat		728 157	671 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		728 157	671 340
Totalresultat		728 157	671 340
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		729 424	687 128
Overført fra annen egenkapital		-1 267	-15 788
Sum overføringer og disponeringer		728 157	671 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 214	
Sum immaterielle eiendeler		3 214	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	496 000	526 000
Sum varige driftsmidler		496 000	526 000
Sum anleggsmidler		499 214	526 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 997	56 823
Andre kortsiktige fordringer	5	538 691	435 174
Sum fordringer		587 688	491 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 181	2 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 181	2 186
Sum omløpsmidler		589 869	494 182
SUM EIENDELER		1 089 083	1 020 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1	1 268
Sum opptjent egenkapital		1	1 268
Sum egenkapital		100 001	101 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 351
Sum avsetninger for forpliktelser			5 351
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 035	3 735
Betalbar skatt	3	8 208	
Skyldig offentlige avgifter		41 680	28 895
Annen kortsiktig gjeld	5	935 159	880 933
Sum kortsiktig gjeld		989 082	913 563
Sum gjeld		989 082	918 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 083	1 020 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303491

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 170 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSUL JEBSENGATE 10 AS
Forretningsadresse: Åmundsdalen 52
5115 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Rikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 170 416
KONSUL JEBSENGATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 077 036	1 039 486
Sum inntekter		1 077 036	1 039 486
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		113 500	148 811
Sum kostnader		143 500	178 811
Driftsresultat		933 537	860 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	18
Sum finansinntekter		44	18
Annen rentekostnad		45	1
Sum finanskostnader		45	1
Netto finans		-1	17
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	205 378	189 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		728 157	671 340
Årsresultat		728 157	671 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		728 157	671 340
Totalresultat		728 157	671 340
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		729 424	687 128
Overført fra annen egenkapital		-1 267	-15 788
Sum overføringer og disponeringer		728 157	671 340



Organisasjonsnr: 984 170 416
KONSUL JEBSENGATE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 214	
Sum immaterielle eiendeler		3 214	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	496 000	526 000
Sum varige driftsmidler		496 000	526 000

Sum anleggsmidler		499 214	526 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		48 997	56 823
Andre kortsiktige fordringer	5	538 691	435 174
Sum fordringer		587 688	491 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 181	2 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 181	2 186

Sum omløpsmidler		589 869	494 182
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 089 083	1 020 182
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1	1 268
Sum opptjent egenkapital		1	1 268

Sum egenkapital		100 001	101 268
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		5 351
Sum avsetninger for forpliktelse			5 351
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 035	3 735
Betalbar skatt	3	8 208	
Skyldig offentlige avgifter		41 680	28 895
Annen kortsiktig gjeld	5	935 159	880 933
Sum kortsiktig gjeld		989 082	913 563
Sum gjeld		989 082	918 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 083	1 020 182



Organisasjonsnr: 984 170 416
KONSUL JEBSENGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Konsul Jepsensgate 10 AS



Resultatregnskap			
Konsul Jebsensgate 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 077 036	1 039 486
Sum driftsinntekter		<u>1 077 036</u>	<u>1 039 486</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000	30 000
Annen driftskostnad		113 500	148 811
Sum driftskostnader		<u>143 500</u>	<u>178 811</u>
Driftsresultat		<u>933 537</u>	<u>860 675</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	18
Annen rentekostnad		45	1
Resultat av finansposter		<u>-1</u>	<u>17</u>
Resultat før skattekostnad		933 535	860 692
Skattekostnad på resultat	3	205 378	189 352
Resultat		<u>728 157</u>	<u>671 340</u>
Årsresultat		<u>728 157</u>	<u>671 340</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		729 424	687 128
Overført fra annen egenkapital		1 267	15 788
Sum overføringer		<u>728 157</u>	<u>671 340</u>



Balanse			
Konsul Jebsensgate 10 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	3 214	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 214</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	496 000	526 000
Sum varige driftsmidler		<u>496 000</u>	<u>526 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>499 214</u>	<u>526 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		48 997	56 823
Andre kortsiktige fordringer	5	538 691	435 174
Sum fordringer		<u>587 688</u>	<u>491 997</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 181	2 186
Sum omløpsmidler		<u>589 869</u>	<u>494 182</u>
Sum eiendeler		<u>1 089 083</u>	<u>1 020 182</u>

Konsul Jebsensgate 10 AS

Side 2

 BankID Signing
Jonny Rikstad
2025-01-26

**Balanse**

Konsul Jebsensgate 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1	1 268
Sum opptjent egenkapital		<u>1</u>	<u>1 268</u>
Sum egenkapital		<u>100 001</u>	<u>101 268</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	5 351
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>5 351</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 035	3 735
Betalbar skatt	3	8 208	0
Skyldig offentlige avgifter		41 680	28 895
Annen kortsiktig gjeld	5	935 159	880 933
Sum kortsiktig gjeld		<u>989 082</u>	<u>913 563</u>
Sum gjeld		<u>989 082</u>	<u>918 914</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 089 083</u>	<u>1 020 182</u>

Bergen, 26.01.2025
Styret i Konsul Jebsensgate 10 AS

Jonny Rikstad
styreleder



Noter 2024

Konsul Jebsensgate 10 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinnteter skjer på opptjeningstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til

anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

Konsul Jebsensgate 10 AS

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 104 250	1 104 250
Tilgang i året	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0
Kostpris 31.12.	1 104 250	1 104 250
Samlede avskrivninger	-608 250	-608 250
Bokført verdi 31.12.	496 000	496 000
Årets ordinære avskrivninger	30 000	30 000
Det er benyttet lineær avskrivning	50 år	

Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	24 324	-14 611	38 935
Sum midlertidige forskjeller	24 324	-14 611	38 935
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	24 324	-14 611	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	5 351	-3 214	-8 566
Skattesats	22%	22%	

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	933 535
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	38 935
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	972 470
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-935 159
Grunnlag betalbar skatt etter konsernbidrag	37 311
Betalbar skatt 22 %	8 208

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	8 208
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	205 735
Endring utsatt skatt	-8 566
Skattekostnad	205 378



Noter 2024

Konsul Jebsensgate 10 AS

Note nr 4 - Langsiktig gjeld, pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:	2024	2023
Bygning	496 000	526 000

Bygg er stilt som sikkerhet for banklån hos morselskap.

Note nr 5 - Mellomværende med nærstående

Selskap	Fordring	Gjeld
Rikstad Eiendomsutleie AS - mor	526 875	935 159

Gjeld inkluderer avsatt konsernbidrag i 2024-regnskap.

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Total aksjekapital er kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:	Aksjer	Eierandel
Rikstad Eiendomsutleie AS	100	100 %

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 268	101 268
Årets resultat	0	728 157	728 157
Avgitt konsernbidrag	0	-729 424	-729 424
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1	100 001

Note nr 8 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller gitt andre ytelser i 2024.