



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBRANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Meierivegen 9
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		515 015	174 850
Sum inntekter		515 015	174 850
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	6	202 508	317 708
Annen driftskostnad	2	1 148 511	159 478
Sum kostnader		1 351 020	477 185
Driftsresultat		-836 005	-302 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	3	3 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		7 487	88 373
Sum finansinntekter		3 007 487	2 088 373
Annen rentekostnad		68 812	48 027
Sum finanskostnader		68 812	48 027
Netto finans		2 938 675	2 040 346
Ordinært resultat før skattekostnad		2 102 671	1 738 011
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 102 671	1 738 011
Årsresultat		2 102 671	1 738 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 102 671	1 738 011
Totalresultat		2 102 671	1 738 011
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		1 352 671	988 011
Sum overføringer og disponeringer		2 102 671	1 738 011



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6	7 996 792	
Maskiner og anlegg	6	790 924	677 732
Sum varige driftsmidler		8 787 716	677 732
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 664 436	5 664 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		5 664 436	5 664 436
Sum anleggsmidler		14 452 152	6 342 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 644	54 950
Andre fordringer	3	656 300	2 546 273
Sum fordringer		683 944	2 601 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 515 435	565 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 515 435	565 115
Sum omløpsmidler		2 199 378	3 166 337
SUM EIENDELER		16 651 530	9 508 506

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	313 000	313 000
Overkurs	1	488 280	488 280
Sum innskutt egenkapital		801 280	801 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 628 889	7 276 218
Sum opptjent egenkapital		8 628 889	7 276 218
Sum egenkapital		9 430 169	8 077 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 777 776	653 623
Sum annen langsiktig gjeld		5 777 776	653 623
Sum langsiktig gjeld		5 777 776	653 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		664 950	27 353
Skyldige offentlige avgifter		21 150	32
Utbytte	1	750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	3	7 485	
Sum kortsiktig gjeld		1 443 585	777 385
Sum gjeld		7 221 362	1 431 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 651 530	9 508 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694280

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBRANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Meierivegen 9
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 989 222 449
GULBRANDSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		515 015	174 850
Sum inntekter		515 015	174 850
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	6	202 508	317 708
Annen driftskostnad	2	1 148 511	159 478
Sum kostnader		1 351 020	477 185
Driftsresultat		-836 005	-302 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	3	3 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		7 487	88 373
Sum finansinntekter		3 007 487	2 088 373
Annen rentekostnad		68 812	48 027
Sum finanskostnader		68 812	48 027
Netto finans		2 938 675	2 040 346
Ordinært resultat før skattekostnad		2 102 671	1 738 011
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 102 671	1 738 011
Årsresultat		2 102 671	1 738 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 102 671	1 738 011
Totalresultat		2 102 671	1 738 011
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		1 352 671	988 011
Sum overføringer og disponeringer		2 102 671	1 738 011



Organisasjonsnr: 989 222 449
GULBRANDSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	6	7 996 792	
Maskiner og anlegg	6	790 924	677 732
Sum varige driftsmidler		8 787 716	677 732

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 664 436	5 664 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		5 664 436	5 664 436

Sum anleggsmidler		14 452 152	6 342 168
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 644	54 950
Andre fordringer	3	656 300	2 546 273
Sum fordringer		683 944	2 601 223

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 515 435	565 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 515 435	565 115

Sum omløpsmidler		2 199 378	3 166 337
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 651 530	9 508 506
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	313 000	313 000
Overkurs	1	488 280	488 280
Sum innskutt egenkapital		801 280	801 280

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1	8 628 889	7 276 218
Sum opptjent egenkapital		8 628 889	7 276 218
Sum egenkapital		9 430 169	8 077 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 777 776	653 623
Sum annen langsiktig gjeld		5 777 776	653 623
Sum langsiktig gjeld		5 777 776	653 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		664 950	27 353
Skyldige offentlige			
avgifter		21 150	32
Utbytte	1	750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	3	7 485	
Sum kortsiktig gjeld		1 443 585	777 385
Sum gjeld		7 221 362	1 431 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 651 530	9 508 506



Organisasjonsnr: 989 222 449
GULBRANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gulbrandsen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gulbrandsen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 102 671. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: ODYSF-01V3V-CVOJH-JAWBK-OM2EF-NFS3D



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Gulbrandsen Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 656 300 til selskapets aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven, da det ikke er stillet betryggende sikkerhet. Lånet vil bli motregnet årets avsatte utbytte.

Gjøvik, 20. august 2021
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: ODYSF-01V3V-CVOJH-JAWBK-OM2EF-NFS3D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørund Hasle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-938497

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-08-23 14:01:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: ODY5F-0TV3V-CV0JH-JAWBK-OMZEI-NF53D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Gulbrandsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 222 449



Gulbrandsen Holding AS
RESULTATREGNSKAP FOR 2020

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER			
Annen driftsinntekt		515 015	174 850
Sum driftsinntekter		515 015	174 850
Avskrivning varige driftsmidler	6	202 508	317 708
Annen driftskostnad	2	1 148 511	159 478
Sum driftskostnader		1 351 020	477 185
DRIFTSRESULTAT		-836 005	-302 335
Finansinntekt og finanskostnad			
Aksjeutbytte	3	3 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		7 487	88 373
Annen rentekostnad		68 812	48 027
Resultat av finansposter		2 938 675	2 040 346
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 102 671	1 738 011
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 102 671	1 738 011
ÅRSRESULTAT		2 102 671	1 738 011
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 352 671	988 011
Avsatt til utbytte		750 000	750 000
SUM OVERFØRINGER		2 102 671	1 738 011

Org.nr: 989 222 449



Gulbrandsen Holding AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		7 996 792	0
Maskiner og anlegg	6	790 924	677 732
Sum varige driftsmidler		8 787 716	677 732
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	3	5 664 436	5 664 436
Sum finansielle anleggsmidler		5 664 436	5 664 436
SUM ANLEGGSMIDLER		14 452 152	6 342 168
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		27 644	54 950
Andre fordringer	3	656 300	2 546 273
Sum fordringer		683 944	2 601 223
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		1 515 435	565 115
SUM OMLØPSMIDLER		2 199 378	3 166 337
SUM EIENDELER		16 651 530	9 508 506

Org.nr: 989 222 449



Gulbrandsen Holding AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	313 000	313 000
Overkurs	1	488 280	488 280
Sum innskutt egenkapital		801 280	801 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 628 889	7 276 218
SUM EGENKAPITAL		9 430 169	8 077 498
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 777 776	653 623
Sum annen langsiktig gjeld		5 777 776	653 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		664 950	27 353
Skyldige offentlige avgifter		21 150	32
Utbytte	1	750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		7 485	0
Sum kortsiktig gjeld		1 443 585	777 385
SUM GJELD		7 221 362	1 431 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 651 530	9 508 506

Brandbu, 20.08.2021
Styret i Gulbrandsen Holding AS

Arild Gulbrandsen
Styrets leder



Gulbrandsen Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap/ tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

NOTE 1 – EGENKAPITAL, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital på kr 313 000 består av 313 aksjer hver pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer eies av styrets leder Arild Gulbrandsen.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 1.1	313 000	488 280	7 276 218	8 077 498
Årets resultat	0	0	2 102 671	2 102 671
Avsatt utbytte	0	0	-750 000	-750 000
Egenkapital pr 31.12	313 000	488 280	8 628 889	9 430 169

Transaksjoner med aksjeeier

Selskapet har fordring på aksjeeier med kr 656 300 pr 31.12.20. Fordringen inngår i andre fordringer. Fordringen avregnes mot avsatt utbytte.

NOTE 2 – LØNNKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 700. Honorar for andre tjenester utgjør kr 10 120.



Gulbrandsen Holding AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 3 – INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap:

	Arja Eiendoms utvikling AS	Mohagen Eiendom AS	Gulbrandsen & Olimb AS
Forretningskontor	Oslo	Gran	Oslo
Antall aksjer	250	1 500	19 595
Eier- / stemmeandel i %	50%	25%	50%
Kostpris	3 056 000	1 505 000	1 103 436
Balanseført verdi	3 056 000	1 505 000	1 103 436
Andel av selskapets egenkapital	14 847 793	1 505 972	4 330 971
Andel av selskapets resultat	1 717 228	327 769	723 529
Inntektsført resultat / utbytte	0	2 000 000	1 000 000

Andre fordringer på tilknyttet selskap

	2020	2019
Gulbrandsen & Olimb AS	0	1 957 190
TG Eiendom AS, fusjonert med Arja i 2020	0	114 610

Annen gjeld til tilknyttet selskap

Arja Eiendomsutvikling AS	7 485	0
---------------------------	-------	---

NOTE 4 – LANGSIKTIG GJELD

	2020	2019
Gjeld over 5 år	4 669 000	0
Pantesikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 777 776	653 623
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Maskiner	790 924	677 732
Leilighet	7 996 792	0

NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skatt / skattefordel:

Netto grunnlag	-1 720 875	-913 546
Utsatt skattefordel 22 %	378 593	200 980

Beregnet utsatt skattefordel er i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak, ikke balanseført.



Gulbrandsen Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 6 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost 01.01	1 654 100
Tilgang	315 700
Avgang	-460 800
Anskaffelseskost 31.12	1 509 000
Akk. avskrivning 31.12	718 076
Bokført verdi 31.12	790 924
Årets avskrivninger	202 509
Avskrivningssatser	20 %
Avskrivningsplan	lineær

Selskapet har i tillegg investert i en ikke avskrivbar leilighet med kr 7 996 792.