



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PN EIENDOM NORD AS
Forretningsadresse: Sandmoflata 4
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Lønvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 000 175	7 041 794
Sum inntekter		8 000 175	7 041 794
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 765 972	4 025 424
Annen driftskostnad		824 026	609 810
Sum kostnader		5 589 998	4 635 234
Driftsresultat		2 410 177	2 406 560
Rentekostnad til foretak i samme konsern		374 127	582 845
Annen finanskostnad		767	626
Sum finanskostnader		374 894	583 470
Netto finans		-374 894	-583 470
Ordinært resultat før skattekostnad		2 035 283	1 823 090
Skattekostnad på ordinært resultat		615 839	401 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 419 444	1 422 011
Årsresultat		1 419 444	1 422 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 419 444	1 422 011
Totalresultat		1 419 444	1 422 011
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 757 556
Avsatt til annen egenkapital		1 419 444	-1 335 546
Sum overføringer og disponeringer		1 419 444	1 422 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		366 288	1 390 400
Sum immaterielle eiendeler		366 288	1 390 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		79 448 608	38 942 753
Sum varige driftsmidler		79 448 608	38 942 753
Sum anleggsmidler		79 814 896	40 333 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			4 591
Sum fordringer			4 591
Sum omløpsmidler		0	4 591
SUM EIENDELER		79 814 896	40 337 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 276 000	1 276 000
Overkurs		14 076 976	
Annen innskutt egenkapital		14 163 197	14 163 197
Sum innskutt egenkapital		29 516 173	15 439 197
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 410 511	
Sum opptjent egenkapital		3 410 511	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		32 926 684	15 439 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 878	34 769
Betalbar skatt		551 958	
Skyldig offentlige avgifter		503 839	259 248
Kortsiktig konserngjeld		45 655 837	24 550 928
Annen kortsiktig gjeld		35 700	53 602
Sum kortsiktig gjeld		46 888 212	24 898 547
Sum gjeld		46 888 212	24 898 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 814 896	40 337 744



ÅRSBERETNING OG
REGNSKAP

2020

PN EIENDOM NORD AS



PN EIENDOM NORD AS

ÅRSBERETNING 2020

PN Eiendom Nord AS driver utleie av eiendom i Steinkjer, Namsos, Mo i Rana og Mosjøen. Selskapets hovedkontor er i Trondheim.

Anlegget i Mo i Rana ble overtatt høsten 2020 gjennom fusjon med Myra 6 AS.

Omsetningen i 2020 ble 8,0 mill. kroner (7,0 mill. i 2019), og årsresultatet ble 1,4 mill. kroner etter skatt (1,4 mill. i 2019).

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Bedriften har ingen ansatte.

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av driften og stillingen ved årsskiftet. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet.


Det forventes et stabilt utleiemarked fremover.


Overskuddet foreslås anvendt på følgende måte:

Overført annen egenkapital	<u>kr 1 419 443</u>
Sum disponert	kr 1 419 443

Trondheim, 07.04.21


Bjørn Rentzhog
Styrets leder


Siri Lønvik
Styremedlem


Bjørn Hellem
Styremedlem/daglig leder



PN EIENDOM NORD AS
Org.nr. NO989 031 414

RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 000 175	7 041 794
Sum driftsinntekter		8 000 175	7 041 794
Driftskostnader			
Avskrivning	2	-4 765 972	-4 025 424
Annen driftskostnad	3	-824 027	-609 810
Sum driftskostnader		-5 589 999	-4 635 234
Driftsresultat		2 410 176	2 406 560
Finansposter			
Rentekostnad konsern		-374 127	-582 845
Annen finanskostnad		-767	-625
Finansnetto		-374 894	-583 470
Ordinært resultat før skattekostnad		2 035 282	1 823 090
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-615 839	-401 079
Årsresultat		1 419 443	1 422 011
Opplysninger om:			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		0	2 757 556
Overført annen egenkapital		1 419 443	-1 335 545
Sum overføringer	7	1 419 443	1 422 011



PN EIENDOM NORD AS
Org.nr. NO989 031 414

BALANSE

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	366 288	1 390 400
Sum immatrielle eiendeler		<u>366 288</u>	<u>1 390 400</u>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 5	79 448 608	38 942 753
Sum varige driftsmidler		<u>79 448 608</u>	<u>38 942 753</u>
Sum anleggsmidler		<u>79 814 896</u>	<u>40 333 153</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernselskap	5	0	4 591
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 591</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>4 591</u>
SUM EIENDELER		<u>79 814 896</u>	<u>40 337 744</u>



PN EIENDOM NORD AS
Org.nr. NO989 031 414

BALANSE

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 276 aksjer a kr. 1 000)	6, 7	1 276 000	1 276 000
Overkurs	7	14 076 976	0
Annent innskutt egenkapital	7	14 163 197	14 163 197
Sum innskutt egenkapital		29 516 173	15 439 197
Opptjent egenkapital		3 410 511	0
Sum egenkapital		32 926 684	15 439 197
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 878	34 769
Gjeld til konsernselskap	5	45 665 837	24 550 928
Betalbar skatt	4	551 958	0
Skyldig offentlige avgifter		503 839	259 248
Annent kortsiktig gjeld		35 700	53 602
Sum korts. gjeld		46 888 212	24 898 547
Sum gjeld		46 888 212	24 898 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 814 896	40 337 744

Trondheim, 07.04.2021


Bjørn Rentzhög


Bjørn Hellem


Siri Lønvik



PN EIENDOM NORD AS

Org.nr. NO989 031 414

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 035 282	1 823 090
Periodens betalte skatt	0	0
Avskrivninger	4 765 972	4 025 424
Endring i kundefordringer	4 591	-4 591
Endring i leverandørgjeldgjeld	106 109	34 769
Endring i andre tidsavgrensingsposter	226 689	-37 200
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	7 138 643	5 841 492
Tilgang anlegg ved fusjon Myra 6	-43 981 302	0
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-1 290 525	-481 857
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-45 271 827	-481 857
Ubetaling ved nedbetaling gjeld konsernselskap	-2 312 790	-2 207 897
Økning gjeld i forbindelse med fusjon Myra 6	26 953 027	0
Tilført egenkapital ved fusjon Myra 6	16 068 044	0
Tilført utsatt skatteforpliktelse ved fusjon Myra 6	960 231	0
Inn- /utbetaling konsernbidrag	-3 535 328	-3 151 738
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	38 133 184	-5 359 635
Netto endring i kontanter	0	0
Beholdning av kontanter 01.01.	0	0
Beholdning av kontanter 31.12.	0	0



PN EIENDOM NORD AS
Org.nr. NO989 031 414

NOTEOPPLYSNINGER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføringen skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig- og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



PN EIENDOM NORD AS

Org.nr. NO989 031 414

Note 2 Varige driftsmidler: bygg og tomter

	2020	2019
Inngående anskaffelseskost	70 170 790	70 292 918
Tilgang	1 290 525	481 857
Tilgang fusjon Myra 6	44 734 712	0
Avgang / utrangeringer	0	-603 985
Utgående akk.anskaffelseskost	116 196 027	70 170 790
Inngående avskrivninger bygg	31 228 037	27 806 598
Avskrivning fra Myra 6	753 410	0
Avgang / utrangeringer	0	-603 985
Årets avskrivninger	4 765 972	4 025 424
Utgående akk.avskrivninger	36 747 419	31 228 037
Bokført verdi	79 448 608	38 942 753
Bokført verdi bygg	60 473 060	31 623 168
Bokført verdi tomter	18 975 548	7 319 585
	<u>79 448 608</u>	<u>38 942 753</u>

Økonomisk levetid: 15-25 år

Selskapet har overtatt et anlegg i Mo i Rana i forbindelse med fusjon med Myra 6 AS.

Note 3 Revisjonskostnader

	2020	2019
Revisjonshonorar er kostnadsført med kr.	13 700	13 200

Note 4 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	551 958	777 772
Endring utsatt skatt / skattefordel	63 881	-376 693
Årets skattekostnad	615 839	401 079

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	2 035 282	1 823 090
Endring midlertidige forskjeller	-4 655 055	1 712 239
Forskjeller IB Myra 6	6 487 446	0
Resultat fra Myra 6 til egenkapital	763 980	0
Fremførbart underskudd fra Myra 6	-2 122 751	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>2 508 902</u>	<u>3 535 329</u>
Betalbar skatt 22%	551 958	777 772

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	551 958	777 772
Betalbar skatt på kons.bidrag	0	-777 772
Sum betalbar skatt	551 958	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Skatteøkende / (skattereduserende) forskjeller:

Avskrivbare anleggsmidler	-1 664 945	-6 320 000
Netto utlignet grunnlag	<u>-1 664 945</u>	<u>-6 320 000</u>
Utsatt skattefordel 22%	-366 288	-1 390 400

Endring utsatt skattefordel	1 024 112	-376 693
Balansført utsatt skatt fra fusjon	-960 231	0
Resultatført endring utsatt skattefordel	<u>63 881</u>	<u>-376 693</u>



PN EIENDOM NORD AS

Org.nr. NO989 031 414

Note 5 Fordring konsernselskap

Kundefordring Wist	0	4 591
Sum fordring konsernselskap	0	4 591

Gjeld konsernselskap

Konsernbidrag til Persson Norge	0	3 535 328
Gjeld Persson Norge kjøp Myra 6	26 953 027	0
Kassekredittkonto i Handelsbanken	18 702 810	21 015 600
Sum gjeld konsernselskap	45 655 837	24 550 928

Selskapets kassekredittkonto i Handelsbanken er del av et felles konsernkontosystem eid av konsernets morselskapet AB Persson Invest.

Balanseført verdi av eiendelene i selskapet er deponert som sikkerhet.

	2020	2019
Varige driftsmidler	79 448 608	38 942 753
Sum sikkerheter	79 448 608	38 942 753

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i PN Eiendom Nord AS består av 1 276 aksjer pålydende kr. 1 000.

Samtlige aksjer eies av Persson Norge AS

Note 7 Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt og opptjent egenkap.	Sum
Egenkapital 31.12.2019	1 276 000		14 163 197	15 439 197
Årets endring i egenkapital:				
Aksjekapital fusjon Myra 6 AS		9 913 043		9 913 043
Overkurs fusjon Myra 6 AS		4 163 933		4 163 933
Annen egenkapital fusjon Myra 6 AS			1 991 068	1 991 068
Årets resultat			1 419 443	1 419 443
Egenkapital 31.12.2020	1 276 000	14 076 976	17 573 708	32 926 684

Eiendomsselskapet Myra 6 AS i Mo er innfusjonert i PN Eiendom Nord AS.

Kontinuitetsprinsippet er benyttet ut fra bestemmelsen om uendret eierselskap.



Deloitte

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i PN Eiendom Nord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert PN Eiendom Nord AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 419 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret: Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnr: ZEW12-8EIAE-7FELX-C8THO-P8L03-J1010



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
PN Eiendom Nord AS

samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 21. april 2021
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZEW12-8EIAF-7FELY-C8THO-P8L03-J1010



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-04-21 09:31:17Z



Penneo Dokumentnr: Z5W12-SEJAF-7FELX-C8THO-P8L03-11C0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>