



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 976 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 27  
8410 LØDINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Aalmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		7 348	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 348</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 348</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 348</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	1	-1 617	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 731</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-5 731</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 731</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 731</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 731	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 731</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	1 617	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 617</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		428 536	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>428 536</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>430 153</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 430	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 430</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 430</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>624 583</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 731	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 731</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	194 269	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		430 314	
Betalbar skatt	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		430 314	
<b>Sum gjeld</b>		430 314	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		624 583	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 976 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 27  
8410 LØDINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Aalmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 929 976 010  
HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		7 348	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 348</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 348</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 348</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	1	-1 617	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 731</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-5 731</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 731</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 731</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 731	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 731</b>	



Organisasjonsnr: 929 976 010  
HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	1 617	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 617</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		428 536	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>428 536</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>430 153</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		194 430	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 430</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 430</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>624 583</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 731	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 731</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>194 269</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		430 314	
Betalbar skatt	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 314</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>430 314</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>624 583</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 976 010  
HÅLOGALAND NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

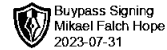
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

**Oppdragsansvarlige revisorer:**  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Hålogaland Næringspark AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for *Hålogaland Næringspark AS* som viser et underskudd på kr 5 731,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## ***Hålogaland Revisjon***

### ***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 28. juni 2023

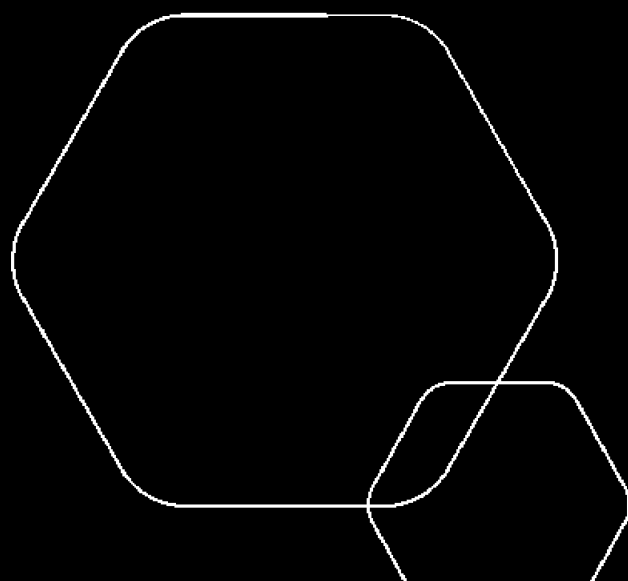
## ***Hålogaland Revisjon AS***

Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor  
elektronisk signert*



**Årsregnskap 2022**  
**Hålogaland Næringspark AS**



Org.nr.: 929 976 010



<b>Resultatregnskap</b>		
Hålogaland Næringspark AS		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		7 348
Sum driftskostnader		<u>7 348</u>
Driftsresultat		<u>-7 348</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Resultat før skattekostnad		-7 348
Skattekostnad på resultat	1	<u>-1 617</u>
Årsresultat	2	<u>-5 731</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		<u>5 731</u>
Sum overføringer		<u>-5 731</u>
Hålogaland Næringspark AS		Side 2



<b>Balanse</b>			
Hålogaland Næringspark AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	1 617	
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 617</u>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		428 536	
Sum varige driftsmidler	3	<u>428 536</u>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>430 153</u>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 430	
Sum omløpsmidler		<u>194 430</u>	
<b>Sum eiendeler</b>		<u>624 583</u>	



<b>Balanse</b>		
Hålogaland Næringspark AS		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		<u>-5 731</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 731</u>
Sum egenkapital	2	<u>194 269</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		430 314
Sum kortsiktig gjeld		<u>430 314</u>
Sum gjeld		<u>430 314</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>624 583</u>
Lødingen, 28.06.2023 Styret i Hålogaland Næringspark AS		
<u>Børge Edvardsen Klingan</u> styreleder	<u>Tore Johansen</u> nestleder	<u>Tom Jarle Bjørkly</u> styremedlem
<u>Øistein Kaarbø</u> styremedlem	<u>Arnold Aalmo</u> daglig leder	
Hålogaland Næringspark AS		Side 4



## Noter

### Hålogaland Næringspark AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter

### Hålogaland Næringspark AS

#### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 617	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 617</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 348	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 348</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 348	0	7 348
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-7 348</b>	<b>0</b>	<b>7 348</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 617</b>	<b>0</b>	<b>1 617</b>

#### Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse pr 05.09.2022	200 000	0	200 000
Årets resultat		-5 731	-5 731
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>-5 731</b>	<b>194 269</b>



## Noter

### Hålogaland Næringspark AS

#### Note 3 Driftsmidler

Selskapet har pågående arbeid med prosjektering av nytt virksomhetsareal i Lødingen. Påløpte prosjekteringskostnader er anlegg under utførelse klassifisert som Tomter o.a. fast eiendom og utgjorde kr 428 536 pr 31.12.2022.

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hålogaland Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lødingen Havn Kf	100	50,0	50,0
Narvik Havn Kf	100	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 5 Lønnskostnader

Hålogaland Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.