



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 524 438	5 429 779
Sum inntekter		4 524 438	5 429 779
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 754 248	1 753 000
Annen driftskostnad		1 282 790	905 777
Sum kostnader		3 037 038	2 658 777
Driftsresultat		1 487 401	2 771 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 622	
Annen finansinntekt		11 729	14 837
Sum finansinntekter		23 351	14 837
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		1 656 833	1 292 921
Annen finanskostnad		242	
Sum finanskostnader		1 657 075	1 292 921
Netto finans		-1 633 724	-1 278 084
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 323	1 492 917
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 323	1 492 917
Årsresultat		-146 323	1 492 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 323	1 492 917
Totalresultat		-146 323	1 492 917
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 492 917



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-146 323	
Sum overføringer og disponeringer	4	-146 323	1 492 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	71 576 397	72 478 300
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 032 105	2 792 042
Sum varige driftsmidler		73 608 503	75 270 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		263 850	240 000
Andre langsiktige fordringer		400 284	284
Sum finansielle anleggsmidler		664 134	240 284
Sum anleggsmidler		74 272 636	75 510 626
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	2	455 718	709 458
Andre kortsiktige fordringer		104 189	1 119 059
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		559 907	1 828 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 872	1 925 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 872	1 925 307
Sum omløpsmidler		1 122 779	3 753 824
SUM EIENDELER		75 395 415	79 264 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 259 312	4 405 635
Sum opptjent egenkapital		4 259 312	4 405 635
Sum egenkapital		30 034 653	30 180 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 337 713	42 511 565
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 939 281	1 694 515
Sum annen langsiktig gjeld		44 276 994	44 206 080
Sum langsiktig gjeld		44 276 994	44 206 080
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		543 816	375 386
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		158 643	231 131
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		381 309	4 270 877
Sum kortsiktig gjeld		1 083 768	4 877 394
Sum gjeld		45 360 762	49 083 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 395 415	79 264 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614172

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 066 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 524 438	5 429 779
Sum inntekter		4 524 438	5 429 779
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 754 248	1 753 000
Annen driftskostnad		1 282 790	905 777
Sum kostnader		3 037 038	2 658 777
Driftsresultat		1 487 401	2 771 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 622	
Annen finansinntekt		11 729	14 837
Sum finansinntekter		23 351	14 837
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		1 656 833	1 292 921
Annen finanskostnad		242	
Sum finanskostnader		1 657 075	1 292 921
Netto finans		-1 633 724	-1 278 084
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 323	1 492 917
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 323	1 492 917
Årsresultat		-146 323	1 492 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 323	1 492 917
Totalresultat		-146 323	1 492 917
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 492 917
Overført fra annen egenkapital		-146 323	
Sum overføringer og disponeringer	4	-146 323	1 492 917





Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	71 576 397	72 478 300
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	2 032 105	2 792 042
Sum varige driftsmidler		73 608 503	75 270 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		263 850	240 000
Andre langsiktige fordringer		400 284	284
Sum finansielle anleggsmidler		664 134	240 284
Sum anleggsmidler		74 272 636	75 510 626
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	5		
Fordringer			
Kundefordringer	2	455 718	709 458
Andre kortsiktige fordringer		104 189	1 119 059
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		559 907	1 828 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		562 872	1 925 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 872	1 925 307
Sum omløpsmidler		1 122 779	3 753 824
SUM EIENDELER		75 395 415	79 264 450



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		25 775 342	25 775 342

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 259 312	4 405 635
Sum opptjent egenkapital		4 259 312	4 405 635

Sum egenkapital		30 034 653	30 180 976
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	40 337 713	42 511 565
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 939 281	1 694 515
Sum annen langsiktig gjeld		44 276 994	44 206 080

Sum langsiktig gjeld		44 276 994	44 206 080
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		543 816	375 386
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		158 643	231 131
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		381 309	4 270 877
Sum kortsiktig gjeld		1 083 768	4 877 394

Sum gjeld		45 360 762	49 083 474
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 395 415	79 264 450
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 955 066 480
ANGVIK GAMLE HANDELSSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angvik Gamle Handelssted AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Gamle Handelssted AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2022

Angvik Gamle Handelssted AS



Resultatregnskap

Angvik Gamle Handelssted AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 524 438	5 429 779
Sum driftsinntekter		4 524 438	5 429 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 754 248	1 753 000
Annen driftskostnad		1 282 790	905 777
Sum driftskostnader		3 037 038	2 658 777
Driftsresultat		1 487 401	2 771 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 622	0
Annen finansinntekt		11 729	14 837
Annen rentekostnad		1 656 833	1 292 921
Annen finanskostnad		242	0
Resultat av finansposter		-1 633 724	-1 278 084
Resultat før skattekostnad		-146 323	1 492 917
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-146 323	1 492 917
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 492 917
Overført fra annen egenkapital		146 323	0
Sum overføringer	4	-146 323	1 492 917



Balanse

Angvik Gamle Handelssted AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	71 576 397	72 478 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 032 105	2 792 042
Sum varige driftsmidler		73 608 503	75 270 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		263 850	240 000
Andre langsiktige fordringer		400 284	284
Sum finansielle anleggsmidler		664 134	240 284
Sum anleggsmidler		74 272 636	75 510 626
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	455 718	709 458
Andre kortsiktige fordringer		104 189	1 119 059
Sum fordringer		559 907	1 828 517
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 872	1 925 307
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		562 872	1 925 307
Sum omløpsmidler		1 122 779	3 753 824
Sum eiendeler		75 395 415	79 264 450



Balanse
Angvik Gamle Handelssted AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	11 260 000	11 260 000
Overkurs	4	14 515 342	14 515 342
Sum innskutt egenkapital		<u>25 775 342</u>	<u>25 775 342</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 259 312	4 405 635
Sum opptjent egenkapital		<u>4 259 312</u>	<u>4 405 635</u>
Sum egenkapital		<u>30 034 653</u>	<u>30 180 976</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	40 337 713	42 511 565
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 939 281	1 694 515
Sum annen langsiktig gjeld		<u>44 276 994</u>	<u>44 206 080</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		543 816	375 386
Skyldig offentlige avgifter		158 643	231 131
Annen kortsiktig gjeld		381 309	4 270 877
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 083 768</u>	<u>4 877 394</u>
Sum gjeld		<u>45 360 762</u>	<u>49 083 474</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>75 395 415</u>	<u>79 264 450</u>

Molde, 20.06.2023
Styret i Angvik Gamle Handelssted AS

Erik Berg
Styremedlem

Stig Olav Jacobsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som ikke kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen årsverk.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	72 478 300	2 792 042	75 270 342
Tilgang	87 894	4 514	92 408
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	72 566 194	2 796 556	75 362 750
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-989 796	-764 451	-1 754 248
Balansført verdi 31.12	71 576 397	2 032 105	73 608 502
Årets avskrivninger	989 796	764 451	1 754 248
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25-100 år	5-15 år	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer til konsernselskap	2022	2021
Kundefordringer	455 718	709 458
Gjeld til konsernselskap	2022	2021
Langsiktig gjeld	0	806 571

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap med samme eiere.

Selskapet har også en gjeld på kr 3 939 281 til Berg Jacobsen ANS som er en rentefri selgerkreditt som oppstod etter kjøp av aksjene i Angvik Hotellbygg AS.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-146 323	1 492 917
Permanente forskjeller	97 856	98 621
Endring i midlertidige forskjeller	-848 461	-1 058 753
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-532 785
Skattepliktig inntekt	-896 928	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	22 464 617	21 616 156	-848 461
Fordringer	-124 000	-124 000	0
Sum	22 340 617	21 492 156	-848 461
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 390 325	-37 493 397	896 928
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 049 708	16 001 241	-48 467
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 530 936	-3 520 273	10 663

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	11 260 000	14 515 342	4 405 635	30 180 976
Årets resultat		0	-146 323	-146 323
Pr 31.12	11 260 000	14 515 342	4 259 312	30 034 653



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	26 327 659	28 501 511
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 337 713	42 511 565
Sum	40 337 713	42 511 565
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	71 576 397	72 478 300
Sum	71 576 397	72 478 300