



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 743 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSAVIKJA 10 AS
Forretningsadresse: c/o Sigve Klungtveit
Kvitebjørnvegen 8
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valbjørg Øvstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Varekostnad			1 289
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 115	50 646
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad		32 325	37 839
Sum kostnader		88 440	89 774
Driftsresultat		91 560	90 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		36	67
Annen finansinntekt		26 904	
Sum finansinntekter		26 940	67
Annan rentekostnad		126 190	11 904
Sum finanskostnader		126 190	11 904
Netto finans		-99 250	-11 837
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 690	78 389
Skattekostnad på resultat	3	-7 602	17 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88	61 137
Årsresultat	4	-88	61 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88	61 137
Totalresultat		-88	61 137
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-88	61 137
Sum overføringar og disponeringar		-88	61 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 446 021	1 502 136
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	1 446 021	1 502 136
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmiddel		10 000	10 000
Sum anleggsmiddel		1 456 021	1 512 136
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav		34 492	
Sum krav		34 492	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 607	126 415
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		115 607	126 415
Sum omløpsmiddel		150 099	126 415
SUM EIGEDELAR		1 606 121	1 638 551

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		109 528	109 616
Sum opptent egenkapital		109 528	109 616
Sum egenkapital	4	139 528	139 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	1 869	1 883
Sum avsetjinger for plikter		1 869	1 883
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 214 938	1 213 562
Sum anna langsiktig gjeld		1 214 938	1 213 562
Sum langsiktig gjeld		1 216 807	1 215 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 405
Betalbar skatt	3		15 512
Skyldig offentlige avgifter		13 960	2 748
Annen kortsiktig gjeld		235 825	235 825
Sum kortsiktig gjeld		249 785	283 491
Sum gjeld		1 466 593	1 498 936
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 606 121	1 638 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548564

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 743 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSAVIKJA 10 AS
Forretningsadresse: c/o Sigve Klungtveit
Kvitebjørnvegen 8
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valbjørg Øvstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 743 422
GÅSAVIKJA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Varekostnad			1 289
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 115	50 646
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		32 325	37 839
Sum kostnader		88 440	89 774
Driftsresultat		91 560	90 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		36	67
Annen finansinntekt		26 904	
Sum finansinntekter		26 940	67
Annan rentekostnad		126 190	11 904
Sum finanskostnader		126 190	11 904
Netto finans		-99 250	-11 837
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-7 602	17 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88	61 137
Årsresultat	4	-88	61 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88	61 137
Totalresultat		-88	61 137
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-88	61 137
Sum overføringer og disponeringar		-88	61 137





Organisasjonsnr: 926 743 422
GÅSAVIKJA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 446 021	1 502 136
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmiddel	2	1 446 021	1 502 136
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same			
------------------------	--	--	--

konsern		10 000	10 000
---------	--	--------	--------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmiddel		10 000	10 000
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmiddel		1 456 021	1 512 136
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Konsernkrav		34 492	
-------------	--	--------	--

Sum krav		34 492	
----------	--	--------	--

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		115 607	126 415
----	--	---------	---------

Sum bankinnskott,			
-------------------	--	--	--

kontantar og liknande		115 607	126 415
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmiddel		150 099	126 415
------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmiddel		150 099	126 415
------------------	--	---------	---------

SUM EIGEDELAR		1 606 121	1 638 551
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
----------------------------	--	--------	--------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		109 528	109 616
-------------------	--	---------	---------



Sum opptent egenkapital		109 528	109 616
Sum egenkapital	4	139 528	139 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	1 869	1 883
Sum avsetjinger for plikter		1 869	1 883
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 214 938	1 213 562
Sum anna langsiktig gjeld		1 214 938	1 213 562
Sum langsiktig gjeld		1 216 807	1 215 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 405
Betalbar skatt	3		15 512
Skyldig offentlige avgifter		13 960	2 748
Annen kortsiktig gjeld		235 825	235 825
Sum kortsiktig gjeld		249 785	283 491
Sum gjeld		1 466 593	1 498 936
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 606 121	1 638 551



Organisasjonsnr: 926 743 422
GÅSAVIKJA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

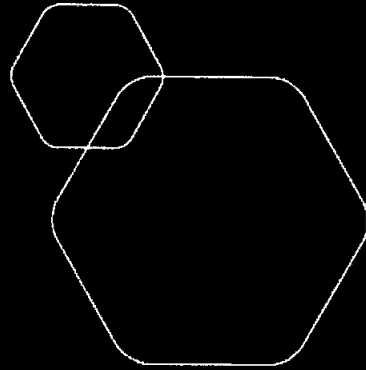
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

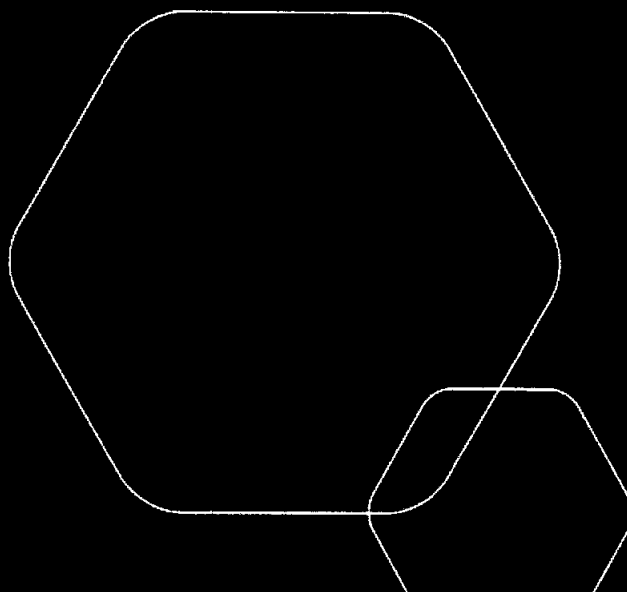
Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Gåsavikja 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 743 422



BankID Signing
Sigve Klungtveit
2024-04-23

RESULTATREGNSKAP

GÅSAVIKJA 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Varekostnad		0	1 289
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 115	50 646
Annen driftskostnad		32 325	37 839
Sum driftskostnader		88 440	89 774
Driftsresultat		91 560	90 226
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36	67
Annen finansinntekt		26 904	0
Annen rentekostnad		126 190	11 904
Resultat av finansposter		-99 250	-11 837
Resultat før skattekostnad		-7 690	78 389
Skattekostnad på resultat	3	-7 602	17 252
Årsresultat	4	-88	61 137
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-88	61 137
Sum overføringer		-88	61 137

GÅSAVIKJA 10 AS

SIDE 2



BALANSE

GÅSAVIKJA 10 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 446 021	1 502 136
Sum varige driftsmidler	2	1 446 021	1 502 136
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		1 456 021	1 512 136
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		34 492	0
Sum fordringer		34 492	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 607	126 415
Sum omløpsmidler		150 099	126 415
Sum eiendeler		1 606 121	1 638 551



BALANSE GÅSAVIKJA 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		109 528	109 616
Sum opptjent egenkapital		109 528	109 616
Sum egenkapital	4	139 528	139 616
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 869	1 883
Sum avsetning for forpliktelser		1 869	1 883
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		1 214 938	1 213 562
Sum annen langsiktig gjeld		1 214 938	1 213 562
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 405
Betalbar skatt	3	0	15 512
Skyldig offentlige avgifter		13 960	2 748
Annen kortsiktig gjeld		235 825	235 825
Sum kortsiktig gjeld		249 785	283 491
Sum gjeld		1 466 593	1 498 936
Sum egenkapital og gjeld		1 606 121	1 638 551

Sand, 23.04.2024
Styret i Gåsavikja 10 AS


Sigve Klungtveit
styreleder


Astrid Elise Kvåle Klungtveit
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gåsavikja 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 528 672	26 060	1 554 732
Anskaffelseskost 31.12.23	1 528 672	26 060	1 554 732
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	104 268	4 443	108 711
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	104 268	4 443	108 711
Bokført verdi 31.12.23	1 424 404	21 617	1 446 021
Årets ordinære avskrivninger	53 468	2 647	56 115
Økonomisk levetid	25-50 år	10 år	



BankID Signing
Sigve Klungtveit
2024-04-23

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	-7 588	15 512
Endring i utsatt skatt	-14	1 740
Sum skattekostnad	-7 602	17 252
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 690	78 389
Permanente forskjeller	42	27
Endring i midlertidige forskjeller	60	-7907
Mottatt konsernbidrag	7 588	0
Årets skattegrunnlag	0	70 509
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	-7 588	15 512
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 588	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 512

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	109 616	139 616
Årets resultat		-88	-88
Pr 31.12.2023	30 000	109 528	139 528



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	-7 588	15 512
Endring i utsatt skatt	-14	1 740
Sum skattekostnad	-7 602	17 252
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	2023	2022
Permanente forskjeller	-7 690	78 389
Endring i midlertidige forskjeller	42	27
Mottatt konsernbidrag	60	-7907
Årets skattegrunnlag	7 588	0
	0	70 509
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2023	2022
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-7 588	15 512
Sum betalbar skatt i balansen	7 588	0
	0	15 512

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	109 616	139 616
Årets resultat		-88	-88
Pr 31.12.2023	30 000	109 528	139 528