



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 892 068
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKOLSEGG TERRASSE
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Kåsine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 844 236	3 496 500
Annen driftsinntekt	2	31 734	50 000
Sum inntekter		3 875 970	3 546 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3	159 740	150 612
Annen driftskostnad	4,5,6,7	3 288 022	2 752 873
Sum kostnader		3 447 762	2 903 485
Driftsresultat		428 208	643 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 844	30 650
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		43 844	30 650
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		472 052	673 665
Totalresultat		472 052	673 665
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	472 052	673 665
Sum overføringer og disponeringer		472 052	673 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		-3 577	1 084
Andre fordringer		134 521	153 039
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 651 737	1 265 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 737	1 265 928
Sum omløpsmidler		1 782 681	1 420 052
SUM EIENDELER		1 782 681	1 420 052

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond	9	534 841	434 905
Annen egenkapital	9	1 031 870	659 754
Sum opptjent egenkapital		1 566 711	1 094 659
Sum egenkapital		1 566 711	1 094 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 026	280 379
Annen kortsiktig gjeld	10	54 944	45 014
Sum kortsiktig gjeld		215 970	325 393
Sum gjeld		215 970	325 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 782 681	1 420 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683316

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 892 068
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKOLSEGG TERRASSE
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Kåsine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 988 892 068
SAMEIET SKOLSEGG TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 844 236	3 496 500
Annen driftsinntekt	2	31 734	50 000
Sum inntekter		3 875 970	3 546 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3	159 740	150 612
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7	3 288 022	2 752 873
Sum kostnader		3 447 762	2 903 485
Driftsresultat		428 208	643 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 844	30 650
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		43 844	30 650
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		472 052	673 665
Totalresultat		472 052	673 665
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	472 052	673 665
Sum overføringer og disponeringer		472 052	673 665



Organisasjonsnr: 988 892 068
SAMEIET SKOLSEGG TERRASSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		-3 577	1 084
Andre fordringer		134 521	153 039
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 651 737	1 265 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 737	1 265 928
Sum omløpsmidler		1 782 681	1 420 052
SUM EIENDELER		1 782 681	1 420 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond	9	534 841	434 905
Annen egenkapital	9	1 031 870	659 754



Sum opptjent egenkapital		1 566 711	1 094 659
Sum egenkapital		1 566 711	1 094 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 026	280 379
Annen kortsiktig gjeld	10	54 944	45 014
Sum kortsiktig gjeld		215 970	325 393
Sum gjeld		215 970	325 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 782 681	1 420 052



Organisasjonsnr: 988 892 068
SAMEIET SKOLSEGG TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Skolsegg Terrasse

Årsoppgjør 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Sameiet Skolsegg Terrasse org.nr. 988892068



Resultatregnskap 2024

Sameiet Skolsegg Terrasse
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025		
Inntekter						
	Felleskostnader	1	3 844 236	3 496 500	3 838 900	0
	Annen driftsinntekt	2	31 734	50 000	0	0
	Sum driftsinntekter		3 875 970	3 546 500	3 838 900	0
Kostnader						
	Lønnskostnad	3	159 740	150 612	159 740	0
	Konsulenttjenester	4	197 563	171 105	145 056	0
	Kontingenter		3 100	0	0	0
	Rep og vedlikehold	5	842 410	574 631	715 000	0
	Forsikringer		186 094	164 360	186 094	0
	Kommunale avgifter og eiendomsskatt		854 627	791 019	1 007 000	0
	Energi og fyring		173 665	124 997	165 000	0
	Kabel-TV og telefoni		601 668	582 228	582 228	0
	Driftskostnader	6	364 480	312 081	469 500	0
	Andre driftskostnader	7	64 416	32 452	45 500	0
	Sum driftskostnader		3 447 762	2 903 485	3 475 118	0
	Driftsresultat før finansposter		428 208	643 015	363 782	0
Finansielle poster						
	Finansinntekt		43 844	30 650	16 000	0
	Sum finansposter		43 844	30 650	16 000	0
	Årsresultat		472 052	673 665	379 782	0
	Overført til annen egenkapital	9	472 052	673 665	0	0
	Sum disponering		472 052	673 665	0	0

Resultatrapport 2024 for Sameiet Skolsegg Terrasse



Balanse 31.12.2024

Sameiet Skolsegg Terrasse
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		112 395	158 436
Forskuddsbetalt strøm, varme etc		22 126	-46 953
Kundefordringer		-3 577	1 084
Andre fordringer		0	41 557
Bankinnskudd, kasse o.l.	8	1 651 737	1 265 928
Sum omløpsmidler		1 782 681	1 420 052
SUM EIENDELER		1 782 681	1 420 052

Balanserapport 2024 for Sameiet Skolsegg Terrasse



Balanse 31.12.2024

Sameiet Skolsegg Terrasse
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 031 870	659 754
Vedlikeholdsfond	9	534 841	434 905
Sum egenkapital		1 566 711	1 094 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 026	280 379
Annen kortsiktig gjeld	10	54 944	45 014
Sum kortsiktig gjeld		215 970	325 393
Sum gjeld		215 970	325 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 782 681	1 420 052

Sameiet Skolsegg Terrasse

Gyrid Slettengen
Styrets leder

Jahn Viggo Rønningen
Styremedlem

Marianne Myrvang
Styremedlem

Tore Kallstad
Styremedlem

Henning Bjercke
Styremedlem

Gunn Elin Brandsrud
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sameiet Skolsegg Terrasse



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Generelle Felleskostnader	3 157 212	2 814 336	3 156 672	0
Kabel TV/bredbånd	587 088	582 228	582 228	0
Vedlikeholdsfond	99 936	99 936	100 000	0
Sum felleskostnader	3 844 236	3 496 500	3 838 900	0

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Andre inntekter	10 000	50 000	0	0
El bil/ladeanlegg	21 734	0	0	0
Sum andre driftsinntekter	31 734	50 000	0	0



Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Godtgjørelse til styre- og	140 000	132 000	140 000	0
Arbeidsgiveravgift	19 740	18 612	19 740	0
Sum lønnskostnader	159 740	150 612	159 740	0

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2023/2024. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Revisjon	12 750	12 000	13 400	0
Forretningsførerhonorar	121 652	116 235	121 656	0
Andre forvaltningstjenester	9 912	42 870	10 000	0
Vedlikeholdsplan	53 250	0	0	0
Sum konsulenttjenester	197 563	171 105	145 056	0

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.



Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Reparasjon og vedlikehold	25 595	0	0	0
Vedlikehold bygg *	-126 525	17 626	450 000	0
Vedlikehold VVS	101 055	0	5 000	0
Vedlikehold elektro	63 546	248 939	50 000	0
Vedlikehold utvendig anlegg	96 450	86 529	15 000	0
Vedlikehold heis	278 242	142 239	122 000	0
Vedlikehold garasjer	24 569	31 795	20 000	0
Vedlikehold varmeanlegg	313 264	24 000	18 000	0
Vedlikehold brannsikring	30 213	23 503	25 000	0
Egenandel forsikringsskader	36 000	0	10 000	0
Sum vedlikeholdskostnader	842 410	574 631	715 000	0

*Sameiet har fått erstatning fra Gjensidige i forsikringssaker hvor kostnaden var i 2023, derfor inntekt på kostnads-konto.

Note 6 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vaktmestertjenester	139 367	137 628	241 500	0
Renholdstjenester	210 337	153 424	228 000	0
Snøbrøyting/strøing/feiing	14 776	21 029	0	0
Sum driftskostnader	364 480	312 081	469 500	0



Note 7 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Søppeltømming/containerer	6 430	0	0	0
Lyspærer, sikringer etc	24 834	0	0	0
Renholdsartikler	15 828	0	0	0
Datautstyr og programvare	7 042	0	0	0
Nøkler, låser og skilt	0	0	1 500	0
Annet driftsmateriale	4 280	5 120	10 000	0
Lisenser/software	0	21 330	23 000	0
Generalforsamling/årsmøte	0	0	5 000	0
Øredifferanser	2	2	0	0
Bank og kortgebyrer	6 000	6 000	6 000	0
Sum andre driftskostnader	64 416	32 452	45 500	0

Note 8 Bankinnskudd, kasse og lignende

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Bankinnskudd	1 092 815	831 024
Sparekonto	558 922	434 905
Sum bankinnskudd, kasse og lignende	1 651 737	1 265 928

Note 9 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	1 094 659	420 994
Tilført til/fra EK fra årets resultat	472 052	673 665
Sum opptjent egenkapital 31.12	1 566 711	1 094 659
Vedlikeholdsfond 31.12	534 841	434 905
Annen egenkapital 31.12	1 031 870	659 754
Sum egenkapital 31.12	1 566 711	1 094 659



Fordelt egenkapital

kto 2060	99 936	Egenkapital til vedlikeholdsfond
kto 2050	372 116	Egenkapital
Totalt	472 052	

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Forskudd fra kunder	0	16 644
Gjeld til	3 135	0
Andre påløpte kostnader	22 979	0
Annen kortsiktig gjeld	28 830	28 370
Sum annen kortsiktig gjeld	54 944	45 014

Arbeidskapital

	2024	2023
A. Arbeidskapital 01.01	1 094 659	420 994
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	472 052	673 665
B. Årets endring i arbeidskapital	472 052	673 665
C. Arbeidskapital 31.12	1 566 711	1 094 659
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	1 782 681	1 420 052
- Kortsiktig gjeld	215 970	325 393
= Arbeidskapital 31.12	1 566 711	1 094 659



4147 2024 Årsoppgjørspakke.pdf

Navn	Dato	Navn	Dato
Myrvang, Marianne	2025-04-16	Kallstad, Tore	2025-04-16

Identifikasjon

 bankID™ Myrvang, Marianne

Identifikasjon

 bankID™ Kallstad, Tore

Navn	Dato	Navn	Dato
Brandsrud, Gunn Elin	2025-04-16	Rønningen, Jahn Viggo	2025-04-16

Identifikasjon

 bankID™ Brandsrud, Gunn Elin

Identifikasjon

 bankID™ Rønningen, Jahn Viggo

Navn	Dato	Navn	Dato
Slettengen, Gyrid	2025-04-16	Bjercke, Henning	2025-04-16

Identifikasjon

 bankID™ Slettengen, Gyrid

Identifikasjon

 bankID™ Bjercke, Henning



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 886862342 MVA

Til årsmøtet i
Sameiet Skolsegg Terrasse

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Skolsegg Terrasse sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 472.052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i regnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisoren AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 22. april 2025
Revisoren AS

Eskil Kristiansen
Statsautorisert revisor