



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 653 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 10
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Jarle Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
Sum inntekter		384 000	384 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad	3	47 143	42 115
Sum kostnader		79 143	74 115
Driftsresultat		304 857	309 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			76
Sum finansinntekter			76
Annen rentekostnad		48	123
Sum finanskostnader		48	123
Netto finans		-48	-47
Ordinært resultat før skattekostnad		304 809	309 838
Skattekostnad på ordinært resultat		67 058	68 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		237 751	241 673
Årsresultat		237 751	241 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 751	241 673
Totalresultat		237 751	241 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		237 751	241 600
Avsatt til annen egenkapital			73
Sum overføringer og disponeringer		237 751	241 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 568	1 691
Sum immaterielle eiendeler		4 568	1 691
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	385 204	417 204
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	385 204	417 204
Sum anleggsmidler		389 772	418 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 834	7 828
Sum fordringer		8 834	7 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 016	119 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 016	119 771
Sum omløpsmidler		150 850	127 599
SUM EIENDELER		540 622	546 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 503	3 503
Sum opptjent egenkapital		3 503	3 503
Sum egenkapital		143 503	143 503
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		744	1 413
Betalbar skatt		69 935	70 742
Skyldig offentlige avgifter		88 689	89 236
Utbytte		237 751	241 600
Sum kortsiktig gjeld		397 119	402 991
Sum gjeld		397 119	402 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		540 622	546 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 108449

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 653 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 10
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Jarle Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 653 885
BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
Sum inntekter		384 000	384 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		32 000	32 000
Annen driftskostnad 3		47 143	42 115
Sum kostnader		79 143	74 115
Driftsresultat		304 857	309 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			76
Sum finansinntekter			76
Annen rentekostnad		48	123
Sum finanskostnader		48	123
Netto finans		-48	-47
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		67 058	68 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		237 751	241 673
Årsresultat		237 751	241 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 751	241 673
Totalresultat		237 751	241 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		237 751	241 600
Avsatt til annen egenkapital			73
Sum overføringer og disponeringer		237 751	241 673



Organisasjonsnr: 995 653 885
BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 568 1 691
Sum immaterielle eiendeler 4 568 1 691

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 385 204 417 204
Maskiner og anlegg 2
Skip og flytende
installasjoner 2
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2
Sum varige driftsmidler 2 385 204 417 204

Sum anleggsmidler 389 772 418 895

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 8 834 7 828
Sum fordringer 8 834 7 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 142 016 119 771
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 142 016 119 771

Sum omløpsmidler 150 850 127 599

SUM EIENDELER 540 622 546 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 140 000 140 000
Sum innskutt egenkapital 140 000 140 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 503 3 503
Sum opptjent egenkapital 3 503 3 503



Sum egenkapital	143 503	143 503
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	744	1 413
Betalbar skatt	69 935	70 742
Skyldig offentlige avgifter	88 689	89 236
Utbytte	237 751	241 600
Sum kortsiktig gjeld	397 119	402 991
Sum gjeld	397 119	402 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	540 622	546 494



Organisasjonsnr: 995 653 885
BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bedriftsveien 10 Klepp AS

Organisasjonsnr: 995 653 885



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		384 000	384 000
Sum driftsinntekter		384 000	384 000
Avskrivning av driftsmidler	2	32 000	32 000
Annen driftskostnad	3	47 143	42 115
Sum driftskostnader		79 143	74 115
Driftsresultat		304 857	309 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	76
Annen rentekostnad		48	123
Resultat av finansposter		-48	-47
Ordinært resultat før skattekostnad		304 809	309 838
Skattekostnad på ordinært resultat		67 058	68 165
Årsresultat		237 751	241 673
Overføringer			
Avsatt til utbytte		237 751	241 600
Avsatt til annen egenkapital		0	73
Sum overføringer		237 751	241 673



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		4 568	1 691
Sum immaterielle eiendeler		4 568	1 691
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	385 204	417 204
Sum varige driftsmidler	2	385 204	417 204
Sum anleggsmidler		389 772	418 895
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 834	7 828
Sum fordringer		8 834	7 828
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 016	119 771
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		142 016	119 771
Sum omløpsmidler		150 850	127 599
Sum eiendeler		540 622	546 494



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 503	3 503
Sum opptjent egenkapital		3 503	3 503
Sum egenkapital		143 503	143 503
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		744	1 413
Betalbar skatt		69 935	70 742
Skyldig offentlige avgifter		88 689	89 236
Utbytte		237 751	241 600
Sum kortsiktig gjeld		397 119	402 991
Sum gjeld		397 119	402 991
Sum egenkapital og gjeld		540 622	546 494

Klepp, 14.01.2022
Styret i Bedriftsveien 10 Klepp AS

Bent Jarle Norheim
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	890 301	890 301
= Anskaffelseskost 31.12.21	890 301	890 301
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	505 097	505 097
= Bokført verdi 31.12.21	385 204	385 204
Årets ordinære avskrivninger	32 000	32 000
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bedriftsveien 10 Klepp AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bedriftsveien 10 Klepp AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen Marie Marvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WIGSD-KW8N8-DZA05-MJF76-SCCJL-6ET6J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ellen Marie Mo Marvik

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-01-15 10:03:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WIGSD-KW8N8-D2A05-MJF76-SCCJL-6ET6J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>