



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 343 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER FRITZØE AS  
Forretningsadresse: Påls vei 1B  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Storvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 131 617	44 340 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 131 617</b>	<b>44 340 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	25 383 463	23 166 794
Lønnskostnad	2	18 452 535	15 612 266
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 598	198 977
Annen driftskostnad	2	3 690 040	3 336 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 844 636</b>	<b>42 314 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 286 982</b>	<b>2 026 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 326	27 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 326</b>	<b>27 024</b>
Annen rentekostnad		52 782	162 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 782</b>	<b>162 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 456</b>	<b>-135 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 280 526</b>	<b>1 890 240</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	501 716	415 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 400 000
Konsernbidrag	9		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		178 810	74 388
Overført fra annen egenkapital	9		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		42 233	62 533
Maskiner og anlegg		730 248	678 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 875	10 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>808 356</b>	<b>752 145</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>808 356</b>	<b>752 145</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>4 057 348</b>	<b>4 057 348</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4, 13	7 663 872	5 697 897
Andre kortsiktige fordringer	1, 13	349 271	1 476 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 013 143</b>	<b>7 174 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 610 540	2 471 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 610 540</b>	<b>2 471 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 681 031</b>	<b>13 703 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 489 386</b>	<b>14 455 334</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	110 000	110 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 000</b>	<b>124 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		429 530	250 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>429 530</b>	<b>250 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>553 530</b>	<b>374 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	1 388 732	887 016
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 388 732</b>	<b>887 016</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		2 881 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 881 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 388 732</b>	<b>3 768 594</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 409 381	2 581 725
Betalbar skatt	8		
Skattetrekk og andre trekk		1 954 611	2 022 063
Utbytte		1 600 000	1 400 000
Kortsiktig konserngjeld	9, 10		
Annen kortsiktig gjeld	10	6 583 132	4 308 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 547 124</b>	<b>10 312 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 935 856</b>	<b>14 080 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 489 386</b>	<b>14 455 334</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692688

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 343 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER FRITZØE AS  
Forretningsadresse: Påls vei 1B  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Storvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 984 343 442  
BYGGMESTER FRITZØE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 131 617	44 340 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 131 617</b>	<b>44 340 145</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	25 383 463	23 166 794
Lønnskostnad	2	18 452 535	15 612 266
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 598	198 977
Annen driftskostnad	2	3 690 040	3 336 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 844 636</b>	<b>42 314 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 286 982</b>	<b>2 026 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 326	27 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 326</b>	<b>27 024</b>
Annen rentekostnad		52 782	162 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 782</b>	<b>162 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 456</b>	<b>-135 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	501 716	415 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	1 400 000
Konsernbidrag	9		
Avsatt til annen egenkapital		178 810	74 388
Overført fra annen egenkapital	9		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 778 810</b>	<b>1 474 388</b>





Organisasjonsnr: 984 343 442  
BYGGMESTER FRITZØE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		42 233	62 533
Maskiner og anlegg		730 248	678 740
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		35 875	10 872
Sum varige driftsmidler	3	808 356	752 145
Sum anleggsmidler		808 356	752 145

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer	6	4 057 348	4 057 348
-----------	---	-----------	-----------

#### Fordringer

Kundefordringer	1, 4, 13	7 663 872	5 697 897
Andre kortsiktige fordringer	1, 13	349 271	1 476 892
Sum fordringer		8 013 143	7 174 789

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 610 540	2 471 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 610 540	2 471 052

Sum omløpsmidler		14 681 031	13 703 189
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		15 489 386	14 455 334
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		124 000	124 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		429 530	250 721
Sum opptjent egenkapital		429 530	250 721



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>553 530</b>	<b>374 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	1 388 732	887 016
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 388 732</b>	<b>887 016</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		2 881 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 881 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 388 732</b>	<b>3 768 594</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 409 381	2 581 725
Betalbar skatt	8		
Skattetrekk og andre trekk		1 954 611	2 022 063
Utbytte		1 600 000	1 400 000
Kortsiktig konserngjeld	9, 10		
Annen kortsiktig gjeld	10	6 583 132	4 308 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 547 124</b>	<b>10 312 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 935 856</b>	<b>14 080 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 489 386</b>	<b>14 455 334</b>



Organisasjonsnr: 984 343 442  
BYGGMESTER FRITZØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
31.00



KPMG AS  
Jernbaneveien 85  
Postboks 1434  
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 50 83 54  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Byggmester Fritzøe AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Fritzøe AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 778 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålta	Finnsnes	Molde	Stråume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: X2NTJ-YJBU1-F87QV-UUHN-PEGOE-8AXZZ



Revisors beretning - 2020  
Byggmester Fritzøe AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bodø, 26. august 2021  
KPMG AS

Vegard Johansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X2NTJ-YJ8U1-F87QV-UUHN-PEGOE-8AXZZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-26 09:49:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: X2NTJ-YJ8U1-F87QV-UUHN-PEGOE-SAXZZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

 Legally signed by  
Richard Sandaker  
25.08.2021

 Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021

# Årsregnskap

**2020**

**Byggmester Fritzøe AS**

Org.nr.:984 343 442



Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

Legally signed by  
Richard Sandaker  
25.08.2021





Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021

Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021

## Resultatregnskap

### Byggmester Fritzøe AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	50 131 617	44 340 145
Sum driftsinntekter		<u>50 131 617</u>	<u>44 340 145</u>
Varekostnad	6	25 383 463	23 166 794
Lønnskostnad	2	18 452 535	15 612 266
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 598	198 977
Annen driftskostnad	2	3 690 040	3 336 080
Sum driftskostnader		<u>47 844 636</u>	<u>42 314 117</u>
Driftsresultat		<u>2 286 982</u>	<u>2 026 028</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 326	27 024
Annen rentekostnad		52 782	162 813
Resultat av finansposter		<u>-6 456</u>	<u>-135 789</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 280 526	1 890 240
Skattekostnad på ordinært resultat	8	501 716	415 852
Ordinært resultat		<u>1 778 810</u>	<u>1 474 388</u>
Årsresultat		<u>1 778 810</u>	<u>1 474 388</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 600 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		178 810	74 388
Sum overføringer		<u>1 778 810</u>	<u>1 474 388</u>

 Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021 Legally signed by  
Richard Sandaker  
25.08.2021 Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021 Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021

## Balanse

### Byggmester Fritzøe AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		42 233	62 533
Maskiner og anlegg		730 248	678 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 875	10 872
Sum varige driftsmidler	3	<u>808 356</u>	<u>752 145</u>
Sum anleggsmidler		<u>808 356</u>	<u>752 145</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	4 057 348	4 057 348
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4, 13	7 663 872	5 697 897
Andre kortsiktige fordringer	1, 13	349 271	1 476 892
Sum fordringer		<u>8 013 143</u>	<u>7 174 789</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 610 540	2 471 052
Sum omløpsmidler		<u>14 681 031</u>	<u>13 703 189</u>
Sum eiendeler		<u>15 489 386</u>	<u>14 455 334</u>

Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021Legally signed by  
Richard Sandåker  
25.08.2021Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021Legally signed by  
Brynjar Storvik  
25.08.2021**Balanse**

## Byggmester Fritzøe AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		<u>124 000</u>	<u>124 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		429 530	250 721
Sum opptjent egenkapital		<u>429 530</u>	<u>250 721</u>
Sum egenkapital	9	<u>553 530</u>	<u>374 721</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	1 388 732	887 016
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 388 732</u>	<u>887 016</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	2 881 578
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 881 578</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 409 381	2 581 725
Skattetrekk og andre trekk		1 954 611	2 022 063
Utbytte		1 600 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 583 132	4 308 232
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 547 124</u>	<u>10 312 020</u>
Sum gjeld		<u>14 935 856</u>	<u>14 080 613</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 489 386</u>	<u>14 455 334</u>

Bodø, 20.08.2021

Jan Roger Nikolaisen  
styrelederHalvard Nordang  
styremedlemRichard Sandåker  
styremedlemBrynjar Storvik  
daglig leder



NOTER 2020

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet følger regler for små foretak.

Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

Legally signed by  
Richard Sandaker  
25.08.2021

Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021

Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpris kontrakter med lang tilvirkningstid bokføres etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det avsettes ikke for tap knyttet til garanti- og servicearbeid, tapet vil tas løpende.


### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





NOTER 2020

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.**

 Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

 Legally signed by  
Richard Sandåker  
25.08.2021

 Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	16 394 295	13 926 266
Arbeidsgiveravgift	1 241 957	1 146 818
Pensjonskostnader	598 202	402 902
Andre personalkostnader	218 081	136 279
<b>SUM Lønnskostnader</b>	<b>18 452 535</b>	<b>15 612 266</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 31

Selskapet har i hht. lov om tjenestepensjon plikt til å opprette slik ordning. Dette kravet er oppfylt.

**Lønn daglig leder**

Daglig leder lønnes fra Areal-Gruppen AS. Byggmester Fritzøe AS sin andel av lønn utgjør kr 400 000,-

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 68 300 eks mva.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	137 174	747 549	475 134	1 359 857
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		30 224	344 585	374 809
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>137 174</b>	<b>777 773</b>	<b>819 718</b>	<b>1 734 666</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	94 941	460 712	370 657	926 310
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>42 233</b>	<b>317 061</b>	<b>449 062</b>	<b>808 356</b>
Årets ordinære avskrivninger	20 300	153 000	145 298	318 598
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	3-5 år	

**Note 4 Kundefordringer**

Kundefordringer er vurdert til pålydende Kr. 6 858 438

Avsetning for tap Kr. 0


= Bokført verdi kundefordringer Kr. 6 858 438





---


## NOTER 2020

---

 Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

 Legally signed by  
Richard Sandaker  
25.08.2021

 Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021

### Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd og kontanter inngår kr. 561 995 som bundne skattetrekksmidler.

### Note 6 Varelager

Varelager pr 31.12.20 består av Framlia 13 kr 4 057 348.

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjeeiere	Eierandel
-----------------------	-----------

Areal Gruppen AS	100%
------------------	------

Aksjekapitalen består av 110 aksjer med pålydende kr.1.000,-  
Alle aksjer har lik stemmerett.



## NOTER 2020

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	501 716	415 852
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>501 716</b>	<b>415 852</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 280 526	1 890 240
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 941 304	-2 021 558
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 660 779</b>	<b>-131 318</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-57 241	13 291	70 532
Tilvirkningskontrakter	8 685 983	4 674 147	-4 011 836
<b>Sum</b>	<b>8 628 742</b>	<b>4 687 438</b>	<b>-3 941 304</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 316 325	-655 547	1 660 779
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 312 417</b>	<b>4 031 891</b>	<b>-2 280 526</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 388 732</b>	<b>887 016</b>	<b>-501 716</b>

Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

Legally signed by  
Richard Sandaker  
25.08.2021

Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021


Legally signed by  
Brynjar Storvik  
25.08.2021





NOTER 2020


Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	110 000	14 000	250 721	374 721
Årets resultat			1 778 810	1 778 810
Avgitt utbytte			-1 600 000	-1 600 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>110 000</b>	<b>14 000</b>	<b>429 530</b>	<b>553 530</b>

 Legally signed by Halvard Nordang 25.08.2021

 Legally signed by Richard Sandaker 25.08.2021

 Legally signed by Jan Roger Nikolaisen 25.08.2021

 Legally signed by Brynjar Storvik 25.08.2021

Note 10 Mellomregning med konsernselskaper

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Areal Gruppen AS på kr 6 395 254,- pr 31.12.2020. Hvor av kr 1 600 000 tilsvarer avsatt utbytte til morselskapet.

Note 11 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 881 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 881 578</b>

Note 12 - Covid19

Covid19 har så langt ikke hatt store økonomiske påvirkninger på oss. Vi har opprettholdt driften og ikke vært nødt til å permittere ansatte.

I perioden med stengte barnehager og skoler i 2020 har noen av de ansatte vært hjemme med barna, men fleksibiliteten hos arbeidsstokken har bidratt til at dette ikke har gått nevneverdig ut over fremdriften i prosjektene.

Bedriften har vært lite berørt av karantener i forbindelse med smitteutbrudd i Bodø.

Vi har brukt en del ressurser på smitteverntiltak, slik som omfordelinger av mannskaper, økte arealer på riggfasiliteter. Det er også brukt ressurser på rutinebeskrivelser og oppfølging av disse. Vi kan ikke se at Korona-viruset vil gi oss nedgang i oppdrag i 2021.

Så langt har alle kundene våre gjort opp for seg, stort sett på forfallsdato.

Indirekte følge av Korona, har vært økte priser på materialer. Dette har medført noe redusert lønnsomhet i enkelte prosjekter, men har ikke påvirket resultat og drift i vesentlig grad.




## NOTER 2020


### Note 13 Langsiktige tilvirkningskontrakter


	2020	2019
Kontraksbeløp	59 208 917	
Utført produksjon	44 915 116	0
<b>Netto prosjekter under utførelse</b>	<b>14 293 801</b>	<b>0</b>
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	1 291 370	0
Inntektsført på igangværende prosjekter	44 915 116	0
Kostnader på igangværende prosjekter	36 229 113	0
<b>Netto resultatført på igangværende prosjekter</b>	<b>8 686 003</b>	<b>0</b>


Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.2020

Fullføringsgraden på prosjektene måles som andel påløpt kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader.

 Legally signed by  
Halvard Nordang  
25.08.2021

 Legally signed by  
Richard Sandåker  
25.08.2021

 Legally signed by  
Jan Roger Nikolaisen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Brynjar Størvik  
25.08.2021