



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLENGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Konvallveien 19
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 112	11 762
Sum kostnader	2, 3	14 112	11 762
Driftsresultat		-14 112	-11 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		78 048	75 000
Annen renteinntekt		11 915	21 679
Sum finansinntekter		89 963	96 679
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-910 000	
Annen rentekostnad		2 159	3 995
Sum finanskostnader		-907 841	3 995
Netto finans		997 804	92 684
Ordinært resultat før skattekostnad		983 692	80 923
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-7 814	
Ordinært resultat etter skattekostnad		991 506	80 923
Årsresultat		991 506	80 923
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		991 506	80 923
Sum overføringer og disponeringer		991 506	80 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	370 773	646 005
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 852 510	1 425 500
Andre fordringer		40 029	77 323
Sum finansielle anleggsmidler		3 263 312	2 148 828
Sum anleggsmidler		3 263 312	2 148 828
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		174 723	215 183
Sum investeringer		174 723	215 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 887	19 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 887	19 680
Sum omløpsmidler	9	241 610	234 863
SUM EIENDELER		3 504 922	2 383 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50.000 aksjer à kr 10,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 427 881	1 436 375
Sum opptjent egenkapital		2 427 881	1 436 375
Sum egenkapital	11	2 931 881	1 940 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	431 089	428 930
Sum annen langsiktig gjeld		431 089	428 930
Sum langsiktig gjeld		431 089	428 930
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	141 952	
Annen kortsiktig gjeld			14 386
Sum kortsiktig gjeld		141 952	14 386
Sum gjeld		573 041	443 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 504 922	2 383 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902022

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLENGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Konvallveien 19
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 989 166 093
SOLENGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 112	11 762
Sum kostnader	2, 3	14 112	11 762
Driftsresultat		-14 112	-11 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		78 048	75 000
Annen renteinntekt		11 915	21 679
Sum finansinntekter		89 963	96 679
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-910 000	
Annen rentekostnad		2 159	3 995
Sum finanskostnader		-907 841	3 995
Netto finans		997 804	92 684
Ordinært resultat før skattekostnad		983 692	80 923
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-7 814	
Ordinært resultat etter skattekostnad		991 506	80 923
Årsresultat		991 506	80 923
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		991 506	80 923
Sum overføringer og disponeringer		991 506	80 923



Organisasjonsnr: 989 166 093
SOLENGEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

6, 7

370 773

646 005

Investeringer i aksjer og

andeler

8

2 852 510

1 425 500

Andre fordringer

40 029

77 323

Sum finansielle

anleggsmidler

3 263 312

2 148 828

Sum anleggsmidler

3 263 312

2 148 828

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

174 723

215 183

Sum investeringer

174 723

215 183

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

66 887

19 680

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

66 887

19 680

Sum omløpsmidler

9

241 610

234 863

SUM EIENDELER

3 504 922

2 383 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50.000

aksjer à kr 10,00)

10, 11

500 000

500 000

Overkurs

11

4 000

4 000

Sum innskutt egenkapital

504 000

504 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11

2 427 881

1 436 375

Sum opptjent egenkapital

2 427 881

1 436 375



Sum egenkapital	11	2 931 881	1 940 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	431 089	428 930
Sum annen langsiktig gjeld		431 089	428 930
Sum langsiktig gjeld		431 089	428 930
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	141 952	
Annen kortsiktig gjeld			14 386
Sum kortsiktig gjeld		141 952	14 386
Sum gjeld		573 041	443 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 504 922	2 383 691



Organisasjonsnr: 989 166 093
SOLENGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	370773.00	646005.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	141952.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til tilknyttet selskap blir renteberegnet.

Note

6



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
410802.00

Mer om fordringer

Lånene blir renteberegnet

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
431089.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær. Blir renteberegnet.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

SOLENGEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	12 500	11 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 500	11 250

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	983.692	80.923
+/- Permanente forskjeller	-985.707	-72.751
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		-75.000
Årets skattegrunnlag	-2.015	-66.828
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	-7.814	
Skattekostnad i resultatregnskapet	-7.814	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-31.312	-33.327	2.015
Netto forskjeller	-31.312	-33.327	2.015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31.312	33.327	-2.015
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 332

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 410.802

Mer om fordringer

Lånene blir renteberegnet



Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	370 773	646 005
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	141 952	0
Mer om datterselskap / tilknyttet selskap		
Lån til tilknyttet selskap blir renteberegnet.		

Note 8 - Investeringer i datter-/tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat for 2021	Bokført verdi
Solengen AS	Drammen	75%	150 000	155 855	75 000
Solengen Eiendom AS	Drammen	50%	1 291 379	1 331 882	506 250
Spinell AS	Drammen	50%	-2 106 807	770 710	125 000
Realist Forvaltning AS	Bærum	50%	6 912 600	4 994 749	1 540 001
Route des Vins AS	Drammen	50%	22 766	- 1 665	15 000
Sum					2 261 251

Aksjene i Spinell AS ble nedskrevet i 2008 med kr 190 400, hvorav kr 85 000 ble reversert i 2021. Aksjene i Realist Forvaltning AS ble nedskrevet i 2012 med kr 1 100 000. Dette ble reversert i sin helhet i 2021. I tillegg til ovennevnte har selskapet aksjer i Phonr Applications AS for kr 51 680 (Disse ble nedskrevet med kr 49 500 i 2014) og aksjer i Baltic Sea Properties AS for kr 589 079.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50.000	10,00	500.000,00
Sum	50.000		500.000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Solli, Espen	50 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500.000	4.000	1.436.375	1.940.375
Årets resultat			991.506	991.506
Egenkapital 31.12.2021	500.000	4.000	2.427.881	2.931.881

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	431.089

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær. Blir renteberegnet.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Solengen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Solengen Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: D4BCX-IBEXT-AS2HY-GMF2N-ODID6-IFXCZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Solengen Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 17. august 2022
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D4BGX-IBFXT-A5ZHY-GMF2N-ODID6-TFXCZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-08-17 08:30:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D4BGX4BFX7-A52HY-GMF2N-ODID6-TFXCZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2021

SOLENGEN HOLDING AS
989 166 093

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
SOLENGEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	14.112	11.762
Sum driftskostnader	2, 3	14.112	11.762
Driftsresultat		-14.112	-11.762
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		78.048	75.000
Annen renteinntekt		11.915	21.679
Sum finansinntekter		89.963	96.679
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-910.000	0
Annen rentekostnad		2.159	3.995
Sum finanskostnader		-907.841	3.995
Netto finans		997.804	92.684
Ordinært resultat før skattekostnad		983.692	80.923
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-7.814	0
Ordinært resultat		991.506	80.923
Årsresultat		991.506	80.923
Overføringer			
Annen egenkapital		991.506	80.923
Sum		991.506	80.923



Balanse pr. 31. desember 2021 SOLENGEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	370.773	646.005
Investeringer i aksjer og andeler	8	2.852.510	1.425.500
Andre fordringer		40.029	77.323
Sum finansielle anleggsmidler		3.263.312	2.148.828
Sum anleggsmidler		3.263.312	2.148.828
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		174.723	215.183
Sum investeringer		174.723	215.183
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66.887	19.680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66.887	19.680
Sum omløpsmidler	9	241.610	234.863
Sum eiendeler		3.504.922	2.383.691



Balanse pr. 31. desember 2021
SOLENGEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50.000 aksjer à kr 10,00)	10, 11	500.000	500.000
Overkurs	11	4.000	4.000
Sum innskutt egenkapital		504.000	504.000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2.427.881	1.436.375
Sum opptjent egenkapital		2.427.881	1.436.375
Sum egenkapital	11	2.931.881	1.940.375
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	431.089	428.930
Sum annen langsiktig gjeld		431.089	428.930
Sum langsiktig gjeld		431.089	428.930
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	141.952	0
Annen kortsiktig gjeld		0	14.386
Sum kortsiktig gjeld		141.952	14.386
Sum gjeld		573.041	443.316
Sum egenkapital og gjeld		3.504.922	2.383.691

DRAMMEN, 17.08.2022


Espen Solli
Styrets leder



Noter 2021

SOLENGEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	12 500	11 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 500	11 250

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	983.692	80.923
+/- Permanente forskjeller	-985.707	-72.751
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		-75.000
Årets skattegrunnlag	-2.015	-66.828
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	-7.814	
Skattekostnad i resultatregnskapet	-7.814	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-31.312	-33.327	2.015
Netto forskjeller	-31.312	-33.327	2.015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31.312	33.327	-2.015
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 332

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

410.802

Mer om fordringer

Lånene blir renteberegnet



Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	370 773	646 005
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	141 952	0
Mer om datterselskap / tilknyttet selskap		
Lån til tilknyttet selskap blir renteberegnet.		

Note 8 - Investeringer i datter-/tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat for 2021	Bokført verdi
Solengen AS	Drammen	75%	150 000	155 855	75 000
Solengen Eiendom AS	Drammen	50%	1 291 379	1 331 882	506 250
Spinell AS	Drammen	50%	-2 106 807	770 710	125 000
Realist Forvaltning AS	Bærum	50%	6 912 600	4 994 749	1 540 001
Route des Vins AS	Drammen	50%	22 766	- 1 665	15 000
Sum				2 261 251	

Aksjene i Spinell AS ble nedskrevet i 2008 med kr 190 400, hvorav kr 85 000 ble reversert i 2021.
Aksjene i Realist Forvaltning AS ble nedskrevet i 2012 med kr 1 100 000. Dette ble reversert i sin helhet i 2021.
I tillegg til ovennevnte har selskapet aksjer i Phonr Applications AS for kr 51 680
(Disse ble nedskrevet med kr 49 500 i 2014) og aksjer i Baltic Sea Properties AS for kr 589 079.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50.000	10,00	500.000,00
Sum	50.000		500.000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Solli, Espen	50 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500.000	4.000	1.436.375	1.940.375
Årets resultat			991.506	991.506
Egenkapital 31.12.2021	500.000	4.000	2.427.881	2.931.881

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	431.089

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær. Blir renteberegnet.