



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 340 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Furehogen 65
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ripe Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	
Annen finansinntekt		133 400	400 000
Sum finansinntekter		133 483	400 000
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		133 483	399 996
Ordinært resultat før skattekostnad		133 483	399 996
Skattekostnad på resultat	5	18	1 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 465	398 694
Årsresultat	4	133 465	398 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 465	398 694
Totalresultat		133 465	398 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		133 465	398 694
Sum overføringer og disponeringer		133 465	398 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	33 400	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 400	50 000
Sum anleggsmidler		33 400	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	400 000
Sum fordringer		250 000	400 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 079	-4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 079	-4
Sum omløpsmidler		550 079	399 996
SUM EIENDELER		583 479	449 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
Sum innskutt egenkapital		23 930	23 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		532 150	398 685
Sum opptjent egenkapital		532 150	398 685
Sum egenkapital	4	556 080	422 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 302
Sum avsetninger for forpliktelser			1 302
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 302
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 320	
Annen kortsiktig gjeld		26 079	26 079
Sum kortsiktig gjeld		27 399	26 079
Sum gjeld		27 399	27 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 479	449 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539866

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 340 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Furehogen 65
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ripe Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 925 340 812
RIPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	
Annen finansinntekt		133 400	400 000
Sum finansinntekter		133 483	400 000
Annen rentekostnad			4
Sum finanskostnader			4
Netto finans		133 483	399 996
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	18	1 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 465	398 694
Årsresultat	4	133 465	398 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 465	398 694
Totalresultat		133 465	398 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		133 465	398 694
Sum overføringer og disponeringer		133 465	398 694



Organisasjonsnr: 925 340 812
RIPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Sum finansielle 33 400 50 000

anleggsmidler 33 400 50 000

Sum anleggsmidler 33 400 50 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige 400 000

fordringer 250 000 250 000

Sum fordringer 250 000 400 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 300 079 -4

Sum bankinnskudd, 300 079 -4

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 550 079 399 996

SUM EIENDELER 583 479 449 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital -6 070 -6 070

Sum innskutt egenkapital 23 930 23 930



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		532 150	398 685
Sum opptjent egenkapital		532 150	398 685
Sum egenkapital	4	556 080	422 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 302
Sum avsetninger for forpliktelser			1 302
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 302
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 320	
Annen kortsiktig gjeld		26 079	26 079
Sum kortsiktig gjeld		27 399	26 079
Sum gjeld		27 399	27 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 479	449 996



Organisasjonsnr: 925 340 812
RIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ripe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 340 812



Ripe Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	0
Annen finansinntekt		133 400	400 000
Annen rentekostnad		0	4
Resultat av finansposter		133 483	399 996
Resultat før skattekostnad		133 483	399 996
Skattekostnad på resultat	5	18	1 302
Resultat		133 465	398 694
Årsresultat	4	133 465	398 694
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		133 465	398 694
Sum overføringer		133 465	398 694



Ripe Invest AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	33 400	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 400	50 000
Sum anleggsmidler		33 400	50 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	400 000
Sum fordringer		250 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 079	-4
Sum omløpsmidler		550 079	399 996
Sum eiendeler		583 479	449 996



Ripe Invest AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
Sum innskutt egenkapital		23 930	23 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		532 150	398 685
Sum opptjent egenkapital		532 150	398 685
Sum egenkapital	4	556 080	422 615
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	1 302
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 302
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 320	0
Annen kortsiktig gjeld		26 079	26 079
Sum kortsiktig gjeld		27 399	26 079
Sum gjeld		27 399	27 381
Sum egenkapital og gjeld		583 479	449 996

Vassenden, 16.06.2023

Renate Ripe Johnsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ripe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
W Eiendomsmegling Sunnfjord AS	SUNNFJORD	33,3%	33,3%	33 400
Sum				33 400

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ripe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Renate Ripe Johnsen	30	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-6 070	398 685	422 615
Årets resultat				133 465	133 465
Pr 31.12.2022	30 000	0	-6 070	532 150	556 080

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 320	0
Endring i utsatt skatt	-1 302	1 302
Skattekostnad ordinært resultat	18	1 302

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	133 483	399 996
Permanente forskjeller	-121 400	-400 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 083	0
Skattepliktig inntekt	6 000	-4

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 320	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 320	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	12 000	12 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 083	-6 083
Grunnlag for utsatt skatt	0	5 917	5 917
Utsatt skatt (22 %)	0	1 302	1 302