



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 467 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIKVANGVEGEN 42-46 AS  
Forretningsadresse: Nyhavn 10B  
5042 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Nymark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 184 300	1 171 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 184 300</b>	<b>1 171 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	275 522	170 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 522</b>	<b>170 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 778</b>	<b>1 001 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		221	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>221</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>908 999</b>	<b>1 001 010</b>
Skattekostnad	3	199 980	220 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	709 019	780 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 956 000	4 956 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 071	28 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 071</b>	<b>28 521</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 090	693 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 090</b>	<b>693 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 161</b>	<b>722 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 046 161</b>	<b>5 678 298</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		338 772	338 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>378 772</b>	<b>378 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>378 772</b>	<b>378 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		3 626 186	4 150 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 186</b>	<b>4 150 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 186</b>	<b>4 150 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 804	1 094
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	908 999	1 001 010
Annen kortsiktig gjeld	8	130 400	147 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 203</b>	<b>1 149 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 667 389</b>	<b>5 299 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 046 161</b>	<b>5 678 298</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 497450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 467 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIKVANGVEGEN 42-46 AS  
Forretningsadresse: Nyhavn 10B  
5042 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Nymark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 924 467 606  
LEIKVANGVEGEN 42-46 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 184 300	1 171 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 184 300</b>	<b>1 171 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	275 522	170 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 522</b>	<b>170 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 778</b>	<b>1 001 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		221	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>221</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>908 999</b>	<b>1 001 010</b>
Skattekostnad	3	199 980	220 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	709 019	780 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>



Organisasjonsnr: 924 467 606  
LEIKVANGVEGEN 42-46 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 956 000	4 956 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		19 071	28 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 071</b>	<b>28 521</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		71 090	693 777
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>71 090</b>	<b>693 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 161</b>	<b>722 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 046 161</b>	<b>5 678 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		338 772	338 772



Sum innskutt egenkapital		378 772	378 772
Sum egenkapital	4	378 772	378 772
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		3 626 186	4 150 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 186</b>	<b>4 150 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 186</b>	<b>4 150 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 804	1 094
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	908 999	1 001 010
Annen kortsiktig gjeld	8	130 400	147 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 203</b>	<b>1 149 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 667 389</b>	<b>5 299 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 046 161</b>	<b>5 678 298</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 924 467 606  
LEIKVANGVEGEN 42-46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Leikvangvegen 42-46 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: 8LLPW-B07ES-2TZM3-P3QL3-AMSOH-KK74W

Org.nr.: 924 467 606



## Leikvangvegen 42-46 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		1 184 300	1 171 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 184 300</b>	<b>1 171 200</b>
Annen driftskostnad	1	275 522	170 199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>275 522</b>	<b>170 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 778</b>	<b>1 001 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		221	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>221</b>	<b>9</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>908 999</b>	<b>1 001 010</b>
Skattekostnad	3	199 980	220 222
<b>Årsresultat</b>	4	<b>709 019</b>	<b>780 788</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	709 019	780 788
<b>Sum overføringer</b>		<b>709 019</b>	<b>780 788</b>

Femno Dokumentnøkkel: 8LLPW-807EB-2TZM3-P3OL3-ANB0H-KK74W

Organisasjonsnummer 924 467 606



## Leikvangvegen 42-46 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 956 000	4 956 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 071	28 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 071</b>	<b>28 521</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 090	693 777
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 161</b>	<b>722 298</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 046 161</b>	<b>5 678 298</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8LLPW-6D7EB-2TZM3-P3OL3-AMBOH-KK74W

Organisasjonsnummer 924 467 606



**Leikvangvegen 42-46 AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		338 772	338 772
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>378 772</b>	<b>378 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>378 772</b>	<b>378 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 626 186	4 150 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 186</b>	<b>4 150 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 804	1 094
Konserngjeld	5	908 999	1 001 010
Annen kortsiktig gjeld	8	130 400	147 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 203</b>	<b>1 149 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 667 389</b>	<b>5 299 526</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 046 161</b>	<b>5 678 298</b>

Bergen, 17.06.2022

Bjørn Ove Nymark  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 924 467 606

Penneo Dokumentnøkkel: 8LLPW-BO7EB-2TZMB-P3OL3-ANB0H-KK74W



## Leikvangvegen 42-46 AS

Noter til årsregnskap 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden påløpt leie gjelder for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Ansatte, godtgjørelser mv.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styret.

Organisasjonsnummer 924 467 606

Pennec Dokumentnøkkel: 8LLPW-BO7EB-2TZMB-P3CL3-ANB0H-KK74W



## Leikvangvegen 42-46 AS

Noter til årsregnskap 2021

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 956 000	4 956 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 956 000	4 956 000
= Bokført verdi 31.12.21	4 956 000	4 956 000

Eiendommen er overtatt til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Eiendommene er boligeiendommer og avskrives ikke. Det antas at verdiforringelse på grunn av slit og elde kompenseres ved regelmessig vedlikehold, samt at gjenanskaffelseskost for eiendommene er høyere enn bokførte verdier.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	199 980	220 222
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>199 980</b>	<b>220 222</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	908 999	1 001 010
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-908 999	-1 001 010
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	199 980	220 222
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-199 980	-220 222
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Organisasjonsnummer 924 467 606

Penneo Dokumentnøkkel: 8LLPW-807EB-2TZM3-P3QL3-4MB0H-KK74W



## Leikvangvegen 42-46 AS

Noter til årsregnskap 2021

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	40 000	338 772		0	378 772
Årets resultat				709 019	709 019
Konsernbidrag avgitt				-709 019	-709 019
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>40 000</b>	<b>338 772</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>378 772</b>

### Note 5 Konserninterne transaksjoner og mellomværende

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	3 626 186	4 150 176
Annen kortsiktig gjeld konsern	908 999	1 001 010
<b>Sum</b>	<b>4 535 185</b>	<b>5 151 186</b>

I posten inngår kortsiktig gjeld til morselskapet BON Holding AS til kr 3 626 186. Mellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke stillet noen sikkerhet. Gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene.

I 2021 er det avgitt konsernbidrag til morselskap med kr 908 999.

### Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen pantesikret gjeld. Som sikkerhetsstillelse for langsiktig gjeld tatt opp i morselskapet har Handelsbanken tatt pant i eiendommen i Leikvangvegen 42-46 AS pålydende kr 20 000 000.

	31.12.2021
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Faste eiendommer	4 956 000
<b>Sum</b>	<b>4 956 000</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leikvangvegen 42-46 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>40 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bon Holding AS	100	100,0	100,0

Samtlige aksjer i morselskapet BON Holding AS eies av styrets leder Bjørn Ove Nymark.

Organisasjonsnummer 924 467 606

Fenneco Dokumentnøkkel: SLLPM-SOTEB-2TZM3-P3OL3-ANBQH-KK74W



**Leikvangvegen 42-46 AS**

Noter til årsregnskap 2021

**Note 8 Annen kortsiktig gjeld**

I posten annen kortsiktig gjeld inngår avsetning for skyldig depositum med kr 55 000.

Penneo Dokumentnøkkel: 8LLPW-BO7EP-2TZM3-PSOL3-ANB0HKK74W

Organisasjonsnummer 924 467 606



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Leikvangvegen 42-46 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Leikvangvegen 42-46 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 709 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 17. juni 2022  
Bjørgvin Revisjon AS

  
Arild Falch  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening