



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	977 307 449
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN TVERGASTEIN ARNE NÆSS HYTTE
Forretningsadresse:	Breskelivegen 125 3803 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Breivold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Besøksavgifter/gaver		52 916	16 100
Annen inntekt			2 608
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 916</b>	<b>18 708</b>
<b>Kostnader</b>			
hyttedrift		7 295	8 296
kommunale avgifter		4 730	5 438
revisjon		4 375	3 188
Forsikring		9 331	8 525
domeneshop		0	420
Annen driftskostnad		1 016	872
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 747</b>	<b>26 739</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		26 169	-8 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 121	188 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 121</b>	<b>188 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>215 121</b>	<b>188 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 121</b>	<b>238 952</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond		51 997	51 997
Annen egenkapital		163 124	136 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 121</b>	<b>188 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 121</b>	<b>238 952</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 121</b>	<b>238 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659208

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 307 449  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN TVERGASTEIN ARNE NÆSS  
HYTTE  
Forretningsadresse: Breskelivegen 125  
3803 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Breivold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 977 307 449  
STIFTELSEN TVERGASTEIN ARNE NÆSS  
HYTTE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Besøksavgifter/gaver		52 916	16 100
Annen inntekt			2 608
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 916</b>	<b>18 708</b>
<b>Kostnader</b>			
hyttedrift		7 295	8 296
kommunale avgifter		4 730	5 438
revisjon		4 375	3 188
Forsikring		9 331	8 525
domeneshop		0	420
Annen driftskostnad		1 016	872
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 747</b>	<b>26 739</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		26 169	-8 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>



Organisasjonsnr: 977 307 449  
STIFTELSEN TVERGASTEIN ARNE NÆSS  
HYTTE

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 121	188 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 121</b>	<b>188 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>215 121</b>	<b>188 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 121</b>	<b>238 952</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond		51 997	51 997
Annen egenkapital		163 124	136 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 121</b>	<b>188 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 121</b>	<b>238 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 121</b>	<b>238 952</b>



Organisasjonsnr: 977 307 449  
STIFTELSEN TVERGASTEIN ARNE NÆSS  
HYTTE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til styret i Stiftelsen Tvergastein Arne Næss Hytte

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Tvergastein Arne Næss Hytte som viser et overskudd på kr 26 169. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkket: 5JV85-L5M8B-WL3H8-4IC65-7YISE-41V1G



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 10. mai 2024  
Unic Revisjon AS

Arild Breivold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: 5JV85-L5M8B-WL3H8-4IC65-7Y5E-41V1G



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Breivold, Arild

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1775252

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-05-20 18:39:59 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 5JV85-L5M8B-WL3H8-4IC65-7Y5E-41VLG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Stiftelsen Tvergastein Arne Næss' hytte				
Resultatregnskap				
for perioden 1. januar til 31. desember 2023				
Noter				
		2023	2022	
Driftsinntekt				
	Besøksavgifter/gaver	52 916	16 100	
	Annet	0	2 608	
Sum driftsinntekter		52 916	18 708	
Driftskostnad				
	Hyttedrift	7 295	8 296	
	Kommunale avgifter	4 730	5 438	
	Revisjon	4 375	3 188	
	Forsikring	9 331	8 525	
	Domenshop	0	420	
	Annen driftskostnad	1 016	872	
Sum driftskostnad		26 747	26 739	
Driftsresultat		26 169	-8 031	
Netto finansinntekt		0	0	
Ordinært resultat før skattekostnad		26 169	-8 031	
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0	
Ordinært resultat		26 169	-8 031	
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>26 169</b>	<b>-8 031</b>	
Overføring:				
Til / (fra) annen egenkapital		26 169	-8 031	
Til / (fra) vedlikeholdsfond		0	0	
		26 169	-8 031	



Stiftelsen Tvergastein Arne Næss' hytte				
Balanse pr. 31. desember 2023				
		Noter	2023	2022
<b>EIENDELER</b>				
Anleggsmidler				
	<i>Varige driftsmidler</i>			
	Tomt og bygning	2	50 000	50 000
<i>Omløpsmidler</i>				
	Forskuddbetalt kostnad		0	0
	Bankinnskudd		215 121	188 952
	Sum omløpsmidler		215 121	188 952
<b>SUM EIENDELER</b>			<b>265 121</b>	<b>238 952</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
Egenkapital				
	<i>Innskutt egenkapital</i>			
	Grunnkapital	2	50 000	50 000
	<i>Opptjent egenkapital</i>			
	Vedlikeholdsfond	3	51 997	51 997
	Annen egenkapital		163 124	136 955
	Sum opptjent egenkapital		215 121	188 952
	Sum egenkapital		265 121	238 952
Gjeld				
	Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			<b>265 121</b>	<b>238 952</b>

Oslo, 10.05.2024

Per Ingvar Haukeland (styrets leder)	Lotte Næss (styremedlem)
---	-----------------------------

Pemneo Dokumentnøkkel: 1B84W-YSHJY-USSTH-ETUTM-NAMXV-DJEZC



Sjur Paulsen  
(styremedlem)

Per Espen Stoknes  
(styremedlem)

Reidar Goffeng  
(styremedlem)



## Stiftelsen Tvergastein Arne Næss' hytte Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1 - Skattekostnad

Stiftelsen er en ikke skattepliktig virksomhet

### Note 2 - Grunnkapital

Stiftelsens grunnkapital er kr 50 000 og ble stiftet ved at Arne Næss' hytte Tvergastein på Hallingskarvet ble overført til en verdi på kr 50 000.

### Note 3 - Vedlikeholdsfond

Stiftelsen fikk i 2012 kr 90 000 i gave fra foreningen Arne i 100 til reparasjon og vedlikehold av Tvergastein Arne Næss' hytte. Gaven ble inntektsført i sin helhet under driftsinntekt.

I 2012 ble det foretatt vedlikeholdsarbeid på kr 31 927. Resterende del av gaven, som skal benyttes til vedlikehold av hytten, utgjorde kr 58 073. Da gaven er bundet til vedlikehold ble tilsvarende del av årets resultat i 2012 kr 58 073 avsatt til eget vedlikeholdsfond under egenkapitalen.

Ved fremtidig vedlikehold vil vedlikeholdsfondet oppløses tilsvarende benyttet vedlikehold.

I 2014 er inntektsført kr 699 fra fondet i forbindelse med beising av hytten.

I 2016 ble det utført vedlikehold for 5377 i forbindelse med kjøp av vaier som sikrer hytta.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Stoknes, Per Espen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2092270

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-10 15:09:15 UTC



### Goffeng, Reidar

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2210665

IP: 82.148.xxx.xxx

2024-05-10 17:29:34 UTC



### Paulsen, Sjur

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-559126

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-05-13 07:35:55 UTC



### Næss, Lotte

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2060271

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-13 08:48:38 UTC



### Haukeland, Pär Ingvar

Styreleder

På vegne av: Stiftelsen Tvergastein Arne Næss Hytte

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2769708

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-20 18:38:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1B84W-YSHJY-US5TH-ETUTM-NAMXI-DJEZC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>