



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 849 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 35 AS
Forretningsadresse: Vossegården 6A
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 73 100 | |
| Sum inntekter | | 73 100 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 275 239 | |
| Sum kostnader | | 275 239 | 0 |
| Driftsresultat | | -202 139 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 32 462 | |
| Sum finanskostnader | | 32 462 | |
| Netto finans | | -32 462 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -234 601 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -51 615 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -182 986 | 0 |
| Årsresultat | | -182 986 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -182 986 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -182 986 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -182 986 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Sum anleggsmidler | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 551 611 | 557 181 |
| Sum innskutt egenkapital | | 581 611 | 587 181 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 113 489 | 296 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 489 | 296 475 |
| Sum egenkapital | | 695 100 | 883 656 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | 3 385 | 55 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 385 | 55 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 943 971 | 4 831 069 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 75 654 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 654 | |
| | | | |
| Sum gjeld | | 5 019 626 | 4 831 069 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 714 725 | 5 714 725 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520455

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 849 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 35 AS
Forretningsadresse: Vossegården 6A
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 929 849 450
NYGÅRDGATEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 73 100 | |
| Sum inntekter | | 73 100 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 275 239 | |
| Sum kostnader | | 275 239 | 0 |
| Driftsresultat | | -202 139 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 32 462 | |
| Sum finanskostnader | | 32 462 | |
| Netto finans | | -32 462 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -234 601 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -51 615 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -182 986 | 0 |
| Årsresultat | | -182 986 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -182 986 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -182 986 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -182 986 | |



Organisasjonsnr: 929 849 450
NYGÅRDSGATEN 35 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Sum anleggsmidler | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 551 611 | 557 181 |
| Sum innskutt egenkapital | | 581 611 | 587 181 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 113 489 | 296 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 489 | 296 475 |
| Sum egenkapital | | 695 100 | 883 656 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | 3 385 | 55 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 3 385 | 55 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 943 971 | 4 831 069 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 75 654 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 654 | |



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum gjeld | 5 019 626 | 4 831 069 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 714 725 | 5 714 725 |



Organisasjonsnr: 929 849 450
NYGÅRDGATEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nygårdsgaten 35 AS**

Organisasjonsnr. 929849450



Nygårdsgaten 35 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 |
|--|------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | |
| Annen driftsinntekt | | 73 100 |
| Sum driftsinntekter | | 73 100 |
| Annen driftskostnad | | 275 239 |
| Sum driftskostnader | | 275 239 |
| DRIFTSRESULTAT | | -202 139 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | | 32 462 |
| Sum finanskostnader | | 32 462 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -32 462 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -234 601 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -51 615 |
| ÅRSRESULTAT | | -182 986 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -182 986 |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | -182 986 |

Årsregnskap for Nygårdsgaten 35 AS

Organisasjonsnr. 929849450



Nygårdsgaten 35 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 07.07.2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| SUM EIENDELER | | 5 714 725 | 5 714 725 |



Nygårdsgaten 35 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 07.07.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Selskapskapital | 2,4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 551 611 | 557 181 |
| Sum innskutt egenkapital | | 581 611 | 587 181 |
| Annen egenkapital | 2 | 113 489 | 296 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 489 | 296 475 |
| SUM EGENKAPITAL | | 695 100 | 883 656 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 1 | 3 385 | 55 000 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 385 | 55 000 |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 943 971 | 4 831 069 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 75 654 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 654 | 0 |
| SUM GJELD | | 5 019 626 | 4 831 069 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 714 725 | 5 714 725 |

BERGEN den 30.04.2023

Christer Mads Brudvik Nesttun
Styremedlem/ Daglig leder

Lasse Høyem
Styreleder



Nygårdsgaten 35 AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 4 - Selskapskapital



**Årsregnskap 2022
for
Nygårdsgaten 35 AS**

Organisasjonsnr. 929849450

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Nygårdsgaten 35 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 |
|--|------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | |
| Annen driftsinntekt | | 73 100 |
| Sum driftsinntekter | | 73 100 |
| Annen driftskostnad | | 275 239 |
| Sum driftskostnader | | 275 239 |
| DRIFTSRESULTAT | | -202 139 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | | 32 462 |
| Sum finanskostnader | | 32 462 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -32 462 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -234 601 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -51 615 |
| ÅRSRESULTAT | | -182 986 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -182 986 |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | -182 986 |

Årsregnskap for Nygårdsgaten 35 AS

Organisasjonsnr. 929849450

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Nygårdsgaten 35 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 07.07.2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 714 725 | 5 714 725 |
| SUM EIENDELER | | 5 714 725 | 5 714 725 |

Årsregnskap for Nygårdsgaten 35 AS

Organisasjonsnr. 929849450

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Nygårdsgaten 35 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 07.07.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Selskapskapital | 2,4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 551 611 | 557 181 |
| Sum innskutt egenkapital | | 581 611 | 587 181 |
| Annen egenkapital | 2 | 113 489 | 296 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 489 | 296 475 |
| SUM EGENKAPITAL | | 695 100 | 883 656 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 1 | 3 385 | 55 000 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 385 | 55 000 |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 940 586 | 4 776 069 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 943 971 | 4 831 069 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 75 654 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 654 | 0 |
| SUM GJELD | | 5 019 626 | 4 831 069 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 714 725 | 5 714 725 |

BERGEN den 30.04.2023

Christer Mads Brudvik Nesttun
Styremedlem/ Daglig leder

Lasse Høyem
Styreleder

Årsregnskap for Nygårdsgaten 35 AS

Organisasjonsnr. 929849450

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Nygårdsgaten 35 AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i den periode utleie har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Nygårdsgaten 35 AS

NOTER 2022

Note 1 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel **2022** **2021**

Midlertidige forskjeller

| | | |
|----------------------------------|----------|---|
| Kunder | 0 | 0 |
| Driftsmidler | 0 | 0 |
| Netto midlertidige forskjeller | 0 | |
| Underskudd til fremføring | 0 | 0 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 0 | |

| | | |
|--|--------------|---------------|
| Utsatt skattefordel i balansen | 3 385 | 55 000 |
| Herav ikke balanseført utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Utsatt skatt i balansen | 3 385 | 55 000 |

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført **0** **0**

Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt **2022** **2022**

| | | |
|---|-----------------|----------|
| Resultat før skattekostnad | -234 601 | |
| Permanente forskjeller | -10 | |
| Grunnlag for årets skattekostnad | -234 611 | 0 |
| Endring i midlertidige resultatforskjeller | 0 | |
| Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | -234 611 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd | 234 611 | 0 |
| Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) | 0 | 0 |

Fordeling av skattekostnaden **2022** **2022**

| | | |
|--|----------------|----------|
| Betalbar skatt på årets inntekt | -51 615 | 0 |
| For mye, for lite avsatt i fjor | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt | -51 615 | 0 |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats | 0 | 0 |
| Skattekostnad | -51 615 | 0 |

Betalbar skatt i balansen **2022** **2022**

| | | |
|--|----------|----------|
| Betalbar skatt i skattekostnaden | -51 615 | 0 |
| Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd | 51 615 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Nygårdsgaten 35 AS

NOTER 2022

Note 2 Egenkapital

| | AK | Annen innskutt EK | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------------|---------------|----------------------|----------------------|----------------|
| IB egenkapital | 30 000 | 557 181 | 296 475 | 883 656 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -182 986 | -182 986 |
| Stiftelseskostnader | 0 | -5 570 | 0 | -5 570 |
| Konsernbidrag | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 30 000 | 551 611 | 113 489 | 695 100 |

Note 3 Anleggsmidler

| | Fast Eiendom | Totalt |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Oppskrevet tidligere | 0 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 0 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12. | 5 714 725 | 5 714 725 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 1 aksje pålydende kr 30 000,-

Eier

| Selskap | Antall aksjer | Andel |
|---------------------------|---------------|-----------------|
| Bergensgruppen Sentrum AS | 1 | 100,00 % |
| Totalt | 1 | 100,00 % |

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investment AS er konsernspiss. HJ Investment AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Storgata 22, 0184 Oslo

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge