



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 410 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebotn 70
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Anders Evensen Fleime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			28 037
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 404	137 665
Sum kostnader		28 404	165 702
Driftsresultat		-28 404	-165 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt			945
Sum finansinntekter			946
Annen rentekostnad		37 458	106
Sum finanskostnader		37 458	106
Netto finans		-37 458	840
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 862	-164 862
Skattekostnad på resultat	2	-13 392	-36 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 470	-128 593
Årsresultat	3	-52 470	-128 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 470	-128 593
Totalresultat		-52 470	-128 593
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 470	-128 593
Sum overføringer og disponeringer	3	-52 470	-128 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	678 053	664 661
Sum immaterielle eiendeler		678 053	664 661
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	4		
Sum anleggsmidler		678 053	664 661
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 586 361	2 768 040
Fordringer			
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 906	62 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 906	62 403
Sum omløpsmidler		4 855 267	2 830 443
SUM EIENDELER		5 533 320	3 495 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 142 000	700 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		2 142 000	700 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 525 821	1 473 351
Sum opptjent egenkapital		-1 525 821	-1 473 351
Sum egenkapital	3	616 179	-773 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 100 000	
Ansvarlig lånekapital			1 442 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 768 040	2 768 040
Sum annen langsiktig gjeld		4 868 040	4 210 040
Sum langsiktig gjeld		4 868 040	4 210 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 818	28 037
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 283	30 378
Sum kortsiktig gjeld		49 101	58 415
Sum gjeld		4 917 141	4 268 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 533 320	3 495 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683586

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 410 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebotn 70
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Anders Evensen Fleime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 997 410 238
GEILO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			28 037
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 404	137 665
Sum kostnader		28 404	165 702
Driftsresultat		-28 404	-165 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt			945
Sum finansinntekter			946
Annen rentekostnad		37 458	106
Sum finanskostnader		37 458	106
Netto finans		-37 458	840
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-65 862	-164 862
Skattekostnad på resultat		-13 392	-36 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 470	-128 593
Årsresultat	3	-52 470	-128 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 470	-128 593
Totalresultat		-52 470	-128 593
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 470	-128 593
Sum overføringer og disponeringer	3	-52 470	-128 593



Organisasjonsnr: 997 410 238
GEILO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	678 053	664 661
Sum immaterielle eiendeler		678 053	664 661
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	4		
Sum anleggsmidler		678 053	664 661
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 586 361	2 768 040
Fordringer			
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		268 906	62 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 906	62 403
Sum omløpsmidler		4 855 267	2 830 443
SUM EIENDELER		5 533 320	3 495 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 142 000	700 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		2 142 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 525 821	1 473 351
Sum opptjent egenkapital		-1 525 821	-1 473 351
Sum egenkapital	3	616 179	-773 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 100 000	
Ansvarlig lånekapital			1 442 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 768 040	2 768 040
Sum annen langsiktig gjeld		4 868 040	4 210 040
Sum langsiktig gjeld		4 868 040	4 210 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 818	28 037
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 283	30 378
Sum kortsiktig gjeld		49 101	58 415
Sum gjeld		4 917 141	4 268 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 533 320	3 495 104



Organisasjonsnr: 997 410 238
GEILO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Geilo Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 997 410 238



Resultatregnskap

Geilo Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		0	28 037
Annen driftskostnad		28 404	137 665
Sum driftskostnader		28 404	165 702
Driftsresultat		-28 404	-165 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		0	945
Annen rentekostnad		37 458	106
Resultat av finansposter		-37 458	840
Resultat før skattekostnad		-65 862	-164 862
Skattekostnad på resultat	2	-13 392	-36 269
Årsresultat	3	-52 470	-128 593
Overføringer			
Overført til udekket tap		52 470	128 593
Sum overføringer	3	-52 470	-128 593



Balanse

Geilo Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	678 053	664 661
Sum immaterielle eiendeler		678 053	664 661
Sum anleggsmidler		678 053	664 661
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		4 586 361	2 768 040
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 906	62 403
Sum omløpsmidler		4 855 267	2 830 443
Sum eiendeler		5 533 320	3 495 104



Balanse

Geilo Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 142 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		2 142 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 525 821	-1 473 351
Sum opptjent egenkapital		-1 525 821	-1 473 351
Sum egenkapital	3	616 179	-773 351
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån		0	1 442 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 100 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 768 040	2 768 040
Sum annen langsiktig gjeld		4 868 040	4 210 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 818	28 037
Konserngjeld		10 283	30 378
Sum kortsiktig gjeld		49 101	58 415
Sum gjeld		4 917 141	4 268 455
Sum egenkapital og gjeld		5 533 320	3 495 104

Kleppestø
Styret i Geilo Utvikling AS

Tord Anders Evensen Fleime
styreleder/daglig leder



Noter

Geilo Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Noter

Geilo Utvikling AS

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-13 392	-36 269
Skattekostnad ordinært resultat	-13 392	-36 269
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 862	-164 862
Permanente forskjeller	4 996	0
Endring i midlertidige forskjeller	-161 167	-201 459
Skattepliktig inntekt	-222 033	-366 321
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-644 668	-805 835	-161 167
Sum	-644 668	-805 835	-161 167
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 437 390	-2 215 357	222 033
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 082 058	-3 021 192	60 866
Utsatt skattefordel (22 %)	-678 053	-664 662	13 390

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	700 000	-1 473 351	-773 351
Årets resultat		-52 470	-52 470
Kapitalforhøyelse	1 442 000		1 442 000
Pr 31.12.2023	2 142 000	-1 525 821	616 179



Noter

Geilo Utvikling AS

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Geilo Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Geilo Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 52 470. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26.07.2024
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor