



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 207 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMS-ELECTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael-André Sveistrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	3 756 945
Annen driftsinntekt		17 430	1 028 420
Sum inntekter		557 430	4 785 364
Kostnader			
Varekostnad og provisjonskostnad	3	-7 550	2 051 781
Lønnskostnad	3		19 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 050	110 050
Annen driftskostnad	3	359 020	2 756 563
Sum kostnader		433 520	4 938 295
Driftsresultat		123 910	-152 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 374 767	877 662
Annen renteinntekt		1	265
Sum finansinntekter		1 374 768	877 927
Annen rentekostnad		252 808	306 418
Annen finanskostnad			148 025
Sum finanskostnader		252 808	454 443
Netto finans		1 121 960	423 484
Ordinært resultat før skattekostnad		1 245 870	270 554
Skattekostnad på ordinært resultat	6	283 747	62 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		962 124	208 480
Årsresultat		962 124	208 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		962 124	208 480
Totalresultat		962 124	208 480



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	962 124	208 480
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		962 124	208 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	76 305	53 862
Sum immaterielle eiendeler		76 305	53 862
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 794 719	7 876 769
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		84 000
Sum varige driftsmidler		7 794 719	7 960 769
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	108 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		33 250	33 250
Sum finansielle anleggsmidler		141 250	63 250
Sum anleggsmidler		8 012 274	8 077 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		991 204	571 089
Andre kortsiktige fordringer	3	5 483 261	2 428 320
Sum fordringer		6 474 464	2 999 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	317 599	67 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 599	67 797
Sum omløpsmidler		6 792 064	3 067 205
SUM EIENDELER		14 804 338	11 145 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 554 280	3 592 156
Sum opptjent egenkapital	5	4 554 280	3 592 156
Sum egenkapital		4 654 280	3 692 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 842 080	5 893 788
Sum annen langsiktig gjeld		5 842 080	5 893 788
Sum langsiktig gjeld		5 842 080	5 893 788
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			209 598
Leverandørgjeld	3	339 812	508 106
Betalbar skatt		296 534	22 586
Skyldig offentlige avgifter		104 098	89 394
Annen kortsiktig gjeld	3	3 567 535	729 458
Sum kortsiktig gjeld		4 307 978	1 559 142
Sum gjeld		10 150 058	7 452 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 804 338	11 145 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 756562

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 207 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMS-ELECTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael-André Sveistrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 979 207 115
SMS-ELECTRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	3 756 945
Annen driftsinntekt		17 430	1 028 420
Sum inntekter		557 430	4 785 364
Kostnader			
Varekostnad og provisjonskostnad	3	-7 550	2 051 781
Lønnskostnad	3		19 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 050	110 050
Annen driftskostnad	3	359 020	2 756 563
Sum kostnader		433 520	4 938 295
Driftsresultat		123 910	-152 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 374 767	877 662
Annen renteinntekt		1	265
Sum finansinntekter		1 374 768	877 927
Annen rentekostnad		252 808	306 418
Annen finanskostnad			148 025
Sum finanskostnader		252 808	454 443
Netto finans		1 121 960	423 484
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	283 747	62 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		962 124	208 480
Årsresultat		962 124	208 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		962 124	208 480
Totalresultat		962 124	208 480
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	962 124	208 480



Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		962 124	208 480



Organisasjonsnr: 979 207 115
SMS-ELECTRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	76 305	53 862
Sum immaterielle eiendeler		76 305	53 862
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 794 719	7 876 769
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		84 000
Sum varige driftsmidler		7 794 719	7 960 769
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	108 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		33 250	33 250
Sum finansielle anleggsmidler		141 250	63 250
Sum anleggsmidler		8 012 274	8 077 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		991 204	571 089
Andre kortsiktige fordringer	3	5 483 261	2 428 320
Sum fordringer		6 474 464	2 999 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	317 599	67 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 599	67 797
Sum omløpsmidler		6 792 064	3 067 205
SUM EIENDELER		14 804 338	11 145 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 554 280	3 592 156
Sum opptjent egenkapital	5	4 554 280	3 592 156
Sum egenkapital		4 654 280	3 692 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 842 080	5 893 788
Sum annen langsiktig gjeld		5 842 080	5 893 788
Sum langsiktig gjeld		5 842 080	5 893 788
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			209 598
Leverandørgjeld	3	339 812	508 106
Betalbar skatt		296 534	22 586
Skyldig offentlige avgifter		104 098	89 394
Annen kortsiktig gjeld	3	3 567 535	729 458
Sum kortsiktig gjeld		4 307 978	1 559 142
Sum gjeld		10 150 058	7 452 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 804 338	11 145 085



Organisasjonsnr: 979 207 115
SMS-ELECTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SMS-Electro Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SMS-Electro Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: PSFGU-BUNVO-Y7HIU-ASIPC-2QP36-OZ47P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-10 07:18:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PSFGU-BUNVO-YTHIU-A5IPC-2QP36-OZ47P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Sms-electro Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 979 207 115



Resultatregnskap

Sms-electro Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		540 000	3 756 945
Annen driftsinntekt		17 430	1 028 420
Sum driftsinntekter		<u>557 430</u>	<u>4 785 364</u>
Varekostnad og provisjonskostnad	3	-7 550	2 051 781
Lønnskostnad	3	0	19 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 050	110 050
Annen driftskostnad	3	359 020	2 756 563
Sum driftskostnader		<u>433 520</u>	<u>4 938 295</u>
Driftsresultat		<u>123 910</u>	<u>-152 930</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 374 767	877 662
Annen renteinntekt		1	265
Annen rentekostnad		252 808	306 418
Annen finanskostnad		0	148 025
Resultat av finansposter		<u>1 121 960</u>	<u>423 484</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 245 870</u>	<u>270 554</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	283 747	62 074
Årsoverskudd / Årsunderskudd(-)		<u>962 124</u>	<u>208 480</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	962 124	208 480
Sum overføringer		<u>962 124</u>	<u>208 480</u>



Balanse

Sms-electro Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	76 305	53 862
Sum immaterielle eiendeler		<u>76 305</u>	<u>53 862</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 794 719	7 876 769
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	84 000
Sum varige driftsmidler		<u>7 794 719</u>	<u>7 960 769</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	108 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		33 250	33 250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>141 250</u>	<u>63 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 012 274</u>	<u>8 077 881</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		991 204	571 089
Andre kortsiktige fordringer	3	5 483 261	2 428 320
Sum fordringer		<u>6 474 464</u>	<u>2 999 409</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	317 599	67 797
Sum omløpsmidler		<u>6 792 064</u>	<u>3 067 205</u>
Sum eiendeler		<u>14 804 338</u>	<u>11 145 086</u>



Balanse

Sms-electro Eiendom AS


Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 554 280	3 592 156
Sum opptjent egenkapital	5	<u>4 554 280</u>	<u>3 592 156</u>
Sum egenkapital		<u>4 654 280</u>	<u>3 692 156</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 842 080	5 893 788
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 842 080</u>	<u>5 893 788</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	209 598
Leverandørgjeld	3	339 812	508 106
Betalbar skatt		296 534	22 586
Skyldig offentlige avgifter		104 098	89 394
Annen kortsiktig gjeld	3	3 567 535	729 458
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 307 978</u>	<u>1 559 142</u>
Sum gjeld		<u>10 150 058</u>	<u>7 452 929</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 804 338</u>	<u>11 145 085</u>

Oslo

Styret i Sms-electro Eiendom AS


Magne Roos Sveistrup
styreleder


Michael Andre Sveistrup
styremedlem


Marianty Siregar
daglig leder



SMS-Electro Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmiddel. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekts- og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilsvarende kostnadsføres driftskostnader når disse er påløpt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnader i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 2 - Anleggsmidler

	Bygninger	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.20	8 204 969	140 000	8 344 969
Tilgang kjøpte driftsmidler			-
Avgang	-	140 000	140 000
Anskaffelseskost 31.12.20	8 204 969	-	8 204 969
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	328 200	-	328 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	410 250	-	410 250
Bokført verdi pr. 31.12.20	7 794 719	-	7 794 719
Årets avskrivninger	82 050	-	82 050
Økonomisk levetid	100 år	5 år	



SMS-Electro Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 3 - Lønnskostnader, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	19 900
Sum	-	19 900

Gjennomsnittlig antall årsverk:

0

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Styret

Lønn

-

-

Revisor

Det er påløpt totalt 88 400 i revisjonskostnader, hvorav 44 000 er knyttet til revisjon og kr 44 400 til øvrige kostnader.

Transaksjoner med nærstående parter

Daglig leder og styrets leder er andelseiere i Konsulentfirmaet SMS-Electro ANS. Konsulentfirmaet SMS-Electro ANS leies inn for utføring av arbeid for SMS-Electro Eiendom AS.

	2020	2019
Fordringer på nærstående parter	3 990 594	2 934 570
Gjeld til nærstående parter	-2 973 631	-958 680

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 - Aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Installasjonsfirmaet SMS-Electro per 31.12.20 består av følgende eierstruktur:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonær	Antall	Eierandel
Michael Andre Sveistrup	100	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	3 592 156	3 692 156
Årets resultat		962 124	962 124
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	4 554 279	4 654 279



SMS-Electro Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2020	2019	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-291 840	-189 828	102 012
Omløpsmidler	-55 000	-55 000	0
Sum	-346 840	-244 828	102 012
Aksjer	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Tilbakeføring - andre forskjeller som ikke inngår i beregningen	0	0	0
Grunnlag beregning utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-346 840	-244 828	102 012
Utsatt skatt/(Utsatt skattefordel) (22%)	-76 305	-53 862	22 443

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 245 870
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	0
Endring midlertidige forskjeller	102 013
Årets skattepliktige inntekt	1 347 882
Fremførbart underskudd pr. 01.01.	0
Skattepliktig inntekt/(fremførbart underskudd)	1 347 882

Betalbar skatt 22 %	296 534
Balanseført betalbar skatt	296 534

Betalbar skatt 22 %	296 534
Korrigerings av tidligere betalbar skatt	9 656
Endring utsatt skattefordel	-22 443
Sum skattekostnad	283 747

Note 7 - Pantestillelser og gjeld

Pant i eiendom 10 000 000 Bien Sparebank

Note 8 - Investeringer i datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi
SMS-Electro AS	100 %	108 000
Andelen er bokført til kostpris.		

Egenkapital i SMS-Electro AS pr. 31.12.2020 var kr. 108 001, med et årsresultat på kr. 792 684.