



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 930 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEDNAVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Hellandsvegen 289
4334 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Morten Lima
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 861 518	0
Sum inntekter		1 861 518	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	32 533	0
Annen driftskostnad	2	477 072	0
Sum kostnader		509 605	0
Driftsresultat		1 351 913	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	0
Sum finansinntekter		68	0
Netto finans		68	0
Resultat før skattekostnad		1 351 981	0
Skattekostnad	3, 4	297 436	0
Årsresultat		1 054 545	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital	5	554 546	0
Sum overføringer og disponeringer		1 054 546	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	992 059	0
Maskiner og anlegg	1	110 580	0
Sum varige driftsmidler		1 102 639	0
Sum anleggsmidler		1 102 639	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		853 989	0
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		853 989	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800	0
Sum omløpsmidler		1 420 789	0
SUM EIENDELER		2 523 428	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	554 546	0
Sum opptjent egenkapital		554 546	0
Sum egenkapital		584 546	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 769	0
Betalbar skatt	3, 4	297 436	0
Skyldige offentlige avgifter		72 372	0
Utbytte		500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 062 305	0
Sum kortsiktig gjeld		1 938 882	0
Sum gjeld		1 938 882	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 428	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312354

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 930 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEDNAVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Hellandsvegen 289
4334 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Morten Lima
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 930 982
KVEDNAVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 861 518	0
Sum inntekter		1 861 518	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	32 533	0
Annen driftskostnad	2	477 072	0
Sum kostnader		509 605	0
Driftsresultat		1 351 913	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	0
Sum finansinntekter		68	0
Netto finans		68	0
Resultat før skattekostnad		1 351 981	0
Skattekostnad	3, 4	297 436	0
Årsresultat		1 054 545	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	0
Annen egenkapital	5	554 546	0
Sum overføringer og disponeringer		1 054 546	0



Organisasjonsnr: 931 930 982
KVEDNAVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	992 059	0
Maskiner og anlegg	1	110 580	0
Sum varige driftsmidler		1 102 639	0

Sum anleggsmidler		1 102 639	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		853 989	0
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		853 989	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800	0

Sum omløpsmidler		1 420 789	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		2 523 428	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	554 546	0
Sum opptjent egenkapital		554 546	0

Sum egenkapital		584 546	0
------------------------	--	----------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 769	0
Betalbar skatt	3, 4	297 436	0
Skyldige offentlige avgifter		72 372	0
Utbytte		500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 062 305	0
Sum kortsiktig gjeld		1 938 882	0
Sum gjeld		1 938 882	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 428	0



Organisasjonsnr: 931 930 982
KVEDNAVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1135172.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1135172.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32533.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102639.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32533.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Helland Eiendommer AS

Forretningskontor for morselskapet

Hellandsvegen 289, Ålgård

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er et lån til Helland Eiendommer AS som ikke rente beregnes på kr. 1.062.305,-

Internegevinnt på transaksjonene



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
KVEDNAVEIEN 4 AS
931930982
Regnskapsår
24.07.2023 - 31.12.2023



KVEDNAVEIEN 4 AS
931 930 982

Resultatregnskap

	Note	24.07 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		1 861 518
Sum driftsinntekter		1 861 518
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-32 533
Annen driftskostnad	2	-477 072
Sum driftskostnader		-509 605
Driftsresultat		1 351 914
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		68
Sum finansinntekter		68
Netto finans		68
Resultat før skattekostnad		1 351 982
Skattekostnad	3, 4	-297 436
Årsresultat		1 054 546
Overføringer		
Ordinært utbytte		500 000
Annen egenkapital	5	554 546
Sum overføringer		1 054 546



KVEDNAVEIEN 4 AS
931 930 982

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	992 059
Maskiner og anlegg	1	110 580
Sum varige driftsmidler		1 102 639
Sum anleggsmidler		1 102 639
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		853 989
Sum fordringer		853 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800
Sum omløpsmidler		1 420 788
SUM EIENDELER		2 523 427



KVEDNAVEIEN 4 AS
931 930 982

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

Note

31.12.2023

5, 7

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

5

554 546

554 546

Sum egenkapital

584 546

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt

Skyldige offentlige avgifter

Utbytte

Kortsiktig konserngjeld

Sum kortsiktig gjeld

3, 4

6 769

297 436

72 372

500 000

6

1 062 305

1 938 882

Sum gjeld

1 938 882

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 523 427

Gjerdal, 21.02.2024

Ingvar Ståle Helland
Styrets leder



KVEDNAVEIEN 4 AS
931930982

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 24.07.	0
Tilgang i året	1 135 172
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 135 172
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-32 533
Balanseført verdi per 31.12.	1 102 639
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	32 533



KVEDNAVEIEN 4 AS
931930982

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	24.07 - 31.12.2023	
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	297 436	0
Skattekostnad	297 436	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 351 982	0
Skattepliktig inntekt	1 351 982	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	297 436	0
Sum betalbar skatt i balansen	297 436	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	1 054 546	1 054 546
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	554 546	584 546

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er et lån til Helland Eiendommer AS som ikke rente beregnes på kr. 1.062.305,-

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HELLAND EIENDOMMER AS	30 000	100	Ord. aksjer



Årsregnskap for
KVEDNAVEIEN 4 AS
931930982
Regnskapsår
24.07.2023 - 31.12.2023



KVEDNAVEIEN 4 AS
931 930 982

Resultatregnskap

	Note	24.07 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		1 861 518
Sum driftsinntekter		1 861 518
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-32 533
Annen driftskostnad	2	-477 072
Sum driftskostnader		-509 605
Driftsresultat		1 351 914
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		68
Sum finansinntekter		68
Netto finans		68
Resultat før skattekostnad		1 351 982
Skattekostnad	3, 4	-297 436
Årsresultat		1 054 546
Overføringer		
Ordinært utbytte		500 000
Annen egenkapital	5	554 546
Sum overføringer		1 054 546



KVEDNAVEIEN 4 AS
931 930 982

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	992 059
Maskiner og anlegg	1	110 580
Sum varige driftsmidler		1 102 639
Sum anleggsmidler		1 102 639
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		853 989
Sum fordringer		853 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 800
Sum omløpsmidler		1 420 788
SUM EIENDELER		2 523 427



KVEDNAVEIEN 4 AS
931 930 982

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	554 546
Sum opptjent egenkapital		554 546
Sum egenkapital		584 546
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 769
Betalbar skatt	3, 4	297 436
Skyldige offentlige avgifter		72 372
Utbytte		500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 062 305
Sum kortsiktig gjeld		1 938 882
Sum gjeld		1 938 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 427

Gjesdal, 21.02.2024

Ingvar Ståle Helland
styrets leder



KVEDNAVEIEN 4 AS
931930982

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 24.07.	0
Tilgang i året	1 135 172
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 135 172
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-32 533
Balanseført verdi per 31.12.	1 102 639
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	32 533



KVEDNAVEIEN 4 AS
931930982

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	24.07 -	
Skattekostnad	31.12.2023	
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	297 436	0
Skattekostnad	297 436	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 351 982	0
Skattepliktig inntekt	1 351 982	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	297 436	0
Sum betalbar skatt i balansen	297 436	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	1 054 546	1 054 546
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	554 546	584 546

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Helland Eiendommer AS

Forretningskontor for morselskapet

Hellandsvegen 289, Ålgård

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er et lån til Helland Eiendommer AS som ikke rente beregnes på kr. 1.062.305,-

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000



KVEDNAVEIEN 4 AS

931930982

Aksjonærer

HELLAND EIENDOMMER AS

Antall aksjer

30 000

Eierandel % Aksjeklasse

100 Ord. aksjer