



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 534 633
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KRINGSJÅVEIEN 8
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	438 505	438 368
Sum inntekter		438 505	438 368
Kostnader			
Lønnskostnad	7	22 820	22 820
Annen driftskostnad	8,9	548 136	441 438
Sum kostnader		570 956	464 257
Driftsresultat		-132 451	-25 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	32
Sum finansinntekter		66	32
Sum finanskostnader		66	32
Netto finans		66	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 385	-25 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 385	-25 858
Årsresultat	1,4	-132 385	-25 856
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-132 385	-25 856
Sum overføringer og disponeringer		-132 385	-25 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	23 540 000	23 540 000
Sum varige driftsmidler		23 540 000	23 540 000
Sum anleggsmidler		23 540 000	23 540 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 703	3
Andre fordringer		22 410	20 724
Sum fordringer		25 113	20 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		296 080	418 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 080	418 919
Sum omløpsmidler		321 193	439 647
SUM EIENDELER		23 861 193	23 979 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 300	1 300
Sum innskutt egenkapital		1 300	1 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 930 904	18 063 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		17 930 904	18 063 289
Sum egenkapital	4	17 932 204	18 064 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 885 000	5 885 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 885 000	5 885 000
Sum langsiktig gjeld		5 885 000	5 885 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 535	30 011
Annen kortsiktig gjeld		8 454	48
Sum kortsiktig gjeld		43 989	30 058
Sum gjeld		5 928 989	5 915 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 861 193	23 979 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504637

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 534 633
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KRINGSJÅVEIEN 8
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 988 534 633
BORETTSLAGET KRINGSJÅVEIEN 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	438 505	438 368
Sum inntekter		438 505	438 368
Kostnader			
Lønnskostnad	7	22 820	22 820
Annen driftskostnad	8,9	548 136	441 438
Sum kostnader		570 956	464 257
Driftsresultat		-132 451	-25 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	32
Sum finansinntekter		66	32
Sum finanskostnader		66	32
Netto finans		66	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 385	-25 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 385	-25 858
Årsresultat	1,4	-132 385	-25 856
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-132 385	-25 856
Sum overføringer og disponeringer		-132 385	-25 856



Organisasjonsnr: 988 534 633
BORETTSLAGET KRINGSJÅVEIEN 8

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,3 23 540 000 23 540 000
Sum varige driftsmidler 23 540 000 23 540 000

Sum anleggsmidler 23 540 000 23 540 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 703 3
Andre fordringer 22 410 20 724
Sum fordringer 25 113 20 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 296 080 418 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 296 080 418 919

Sum omløpsmidler 321 193 439 647

SUM EIENDELER 23 861 193 23 979 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 1 300 1 300
Sum innskutt egenkapital 1 300 1 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 17 930 904 18 063 289
Sum opptjent egenkapital 17 930 904 18 063 289

Sum egenkapital 4 17 932 204 18 064 589

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 5 5 885 000 5 885 000



Sum annen langsiktig gjeld	5 885 000	5 885 000
Sum langsiktig gjeld	5 885 000	5 885 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 535	30 011
Annen kortsiktig gjeld	8 454	48
Sum kortsiktig gjeld	43 989	30 058
Sum gjeld	5 928 989	5 915 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 861 193	23 979 647



Organisasjonsnr: 988 534 633
BORETTSLAGET KRINGSJÅVEIEN 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



854 Borettslaget Kringsjøveien 8		RESULTATREGNSKAP		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		333 984	333 984	333 984	333 984
Andre inntekter	6	104 521	104 384	98 064	98 064
SUM INNETEKTER		438 505	438 368	432 048	432 048
KOSTNADER:					
Styrehonorar	7	20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	7	2 820	2 820	2 820	2 820
Forretningsførsel		46 260	44 166	46 260	48 874
Andre honorarer		5 799	96 931	0	11 625
Revisjon		8 000	7 500	8 000	8 500
Forsikringspremier		65 393	59 481	65 429	68 793
Energikostnader		10 104	10 691	12 123	10 090
Kommunale avgifter		118 959	115 502	120 979	131 312
Andre driftskostnader	8	116 228	105 541	100 485	104 992
Vedlikehold	9	177 393	1 626	10 000	15 000
SUM KOSTNADER		570 956	464 257	386 096	422 006
DRIFTSRESULTAT		-132 451	-25 889	45 952	10 042
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		66	32	0	0
NETTO FINANSPOSTER		66	32	0	0
ÅRSRESULTAT	1, 4	-132 385	-25 856	45 952	10 042
Overføringer og disponeringer		-132 385	-25 856	0	0



854 Borettslaget Kringsjøveien 8		BALANSE	2023
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	2, 3	23 540 000	23 540 000
Sum anleggsmidler		23 540 000	23 540 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		2 703	3
Andre fordringer		22 410	20 724
Bankinnskudd og kontanter:			
Innstående bank		296 080	418 919
Sum omløpsmidler		321 193	439 647
SUM EIENDELER		23 861 193	23 979 647

854 Borettslaget Kringsjøveien 8 Orgnr.: 988534633 Utskriftsdato 12.03.2024



854 Borettslaget Kringsjøveien 8	BALANSE	2023
---	----------------	-------------

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Andelskapital	4	1 300	1 300
Sum innskutt egenkapital		1 300	1 300
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	4	17 930 904	18 063 289
Sum opptjent egenkapital		17 930 904	18 063 289
Sum egenkapital	4	17 932 204	18 064 589
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Borettsinnskudd	5	5 885 000	5 885 000
Sum langsiktig gjeld:		5 885 000	5 885 000
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		35 535	30 011
Annen kortsiktig gjeld		8 454	48
Sum kortsiktig gjeld		43 989	30 058
Sum gjeld:		5 928 989	5 915 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 861 193	23 979 647

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt
Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Line Jensen
Styreleder

Tiril Kårtveit
Styremedlem

Steinar Dvergsdal
Styremedlem

Bjørn Trygve Torbjømsen
Styremedlem

854 Borettslaget Kringsjøveien 8 Orgnr.: 988534633 Utskriftsdato 12.03.2024
--



Note 854 Borettslaget Kringsjåveien 8 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 854 Borettslaget Kringsjøveien 8 2023

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01.	409 589	435 445
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	-132 385	-25 856
B. Årets endring i disponible midler	-132 385	-25 856
C. Disponible midler	277 204	409 589
Spesifikasjon av disponible midler:		
Kortsiktige fordringer	25 112	20 727
Kontanter og bankinnskudd	296 080	418 919
Omløpsmidler	321 193	439 647
Kortsiktig gjeld	-43 989	-30 058
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	277 204	409 589

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Bygningmessig Eiendom
Anskaffelseskost pr.01.01 :	23 540 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	23 540 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	23 540 000
Anskaffelsesår :	2005
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2023
1120 Bygningmessige anlegg	23 540 000
Sum	23 540 000



Note 854 Borettslaget Kringsjåveien 8 2023

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	1 300	0	1 300
Annen egenkapital	18 063 289	-132 385	17 930 904
Sum egenkapital 31.12.	18 064 589	-132 385	17 932 204

Note 5 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
2250 Borettsinnskudd	5 885 000	5 885 000
Sum	5 885 000	5 885 000

Note 6 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3885 Diverse inntekter fri	104 521	104 384
Sum	104 521	104 384

3885 - Husleiekraft " like deler ". Utbytte fra Gjensidige forsikring.

Note 7 - Lønn/pensjonkostnader/Styreonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5310 Styreonorar	20 000	20 000
5400 Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 8 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6361 Fellesvask	6 982	0
6391 Snømåking strøing	3 256	0
6610 Leie vaktmester	0	4 610
6623 Gartnerjenester	0	2 204
6625 Skadedyrkontroll - bekjempelse	12 519	11 882
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	90 668	84 422
7770 Betalingsgebyrer	2 803	2 423
Sum	116 228	105 541

Note 854 Borettslaget Kringsjåveien 8 Orgnr.: 988534633 Utskriftsdato 12.03.2024



Note 854 Borettslaget Kringsjåveien 8 2023

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6641 Malerarbeid	1 365	0
6645 Vedlikehold vinduer/dører	174 402	0
6690 Vedlikehold og diverse	1 626	1 626
Sum	177 393	1 626



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Kringsjøveien 8.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Kringsjøveien 8

Styreleder	Line Jensen (sign.)	07.05.2024
Styremedlem	Bjørn Trygve Torbjørnsen (sign.)	18.03.2024
Styremedlem	Tiril Kårtveit (sign.)	06.05.2024
Styremedlem	Steinar Dvergsdal (sign.)	07.05.2024

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	08.05.2024
--	-------------------------	------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Borettslaget Kringsjøveien 8

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Kringsjøveien 8 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo document key: P1W4YX-0Z0LI-AP8L0-0Z0LS-LLUYH-HHHC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-21 14:12:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PW4VX-0ZOL-AP810-OZ0LS-LUYH-HHHUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>