



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 902 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO LIFTUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 17  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	84 087 191	81 840 945
Annen driftsinntekt		307 745	1 294 882
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 394 936</b>	<b>83 135 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 759 088	9 349 011
Lønnskostnad	3	24 163 643	24 314 368
Avskrivning	4	12 892 631	10 704 347
Annen driftskostnad	3	25 349 911	21 839 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 165 273</b>	<b>66 206 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 229 663</b>	<b>16 928 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		876 303	305 423
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>876 303</b>	<b>305 423</b>
Annen finanskostnad		5 904 094	3 491 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 904 094</b>	<b>3 491 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 027 791</b>	<b>-3 185 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 201 872</b>	<b>13 743 132</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 598 940	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 602 932</b>	<b>13 743 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 602 932</b>	<b>13 743 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-4 397 068	13 743 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 602 932</b>	<b>13 743 132</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	40 775 180	41 318 440
Maskiner og anlegg	4	15 688 027	17 290 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	109 777 076	82 793 373
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>166 240 283</b>	<b>141 402 305</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			165 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>165 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>166 240 283</b>	<b>141 567 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	10 301 078	7 883 355
Andre fordringer	7	6 705 321	1 711 554
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 006 399</b>	<b>9 594 909</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 085 045</b>	<b>23 643 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 091 444</b>	<b>33 237 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 331 727</b>	<b>174 805 244</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	13 215 000	13 215 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 215 000</b>	<b>13 215 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	26 158 913	30 555 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 158 913</b>	<b>30 555 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 373 913</b>	<b>43 770 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	13 748 311	12 506 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 748 311</b>	<b>12 506 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		120 818 351	97 624 519
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>120 818 351</b>	<b>97 624 519</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 566 662</b>	<b>110 130 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 817 165	4 234 027
Betalbar skatt	5	357 102	2 314 547
Skyldige offentlige avgifter		3 342 412	3 743 451
Annen kortsiktig gjeld	7	12 874 473	10 611 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 391 152</b>	<b>20 903 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 957 814</b>	<b>131 034 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 331 727</b>	<b>174 805 242</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 711968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 902 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO LIFTUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 17  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 965 902 937  
OSLO LIFTUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	84 087 191	81 840 945
Annen driftsinntekt		307 745	1 294 882
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 394 936</b>	<b>83 135 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 759 088	9 349 011
Lønnskostnad	3	24 163 643	24 314 368
Avskrivning	4	12 892 631	10 704 347
Annen driftskostnad	3	25 349 911	21 839 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 165 273</b>	<b>66 206 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 229 663</b>	<b>16 928 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		876 303	305 423
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>876 303</b>	<b>305 423</b>
Annen finanskostnad		5 904 094	3 491 208
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 904 094</b>	<b>3 491 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 027 791</b>	<b>-3 185 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>7 201 872</b>	<b>13 743 132</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 598 940	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 602 932</b>	<b>13 743 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 602 932</b>	<b>13 743 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-4 397 068	13 743 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 602 932</b>	<b>13 743 132</b>



Organisasjonsnr: 965 902 937  
OSLO LIFTUTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	40 775 180	41 318 440
Maskiner og anlegg	4	15 688 027	17 290 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	109 777 076	82 793 373
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>166 240 283</b>	<b>141 402 305</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			165 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>165 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>166 240 283</b>	<b>141 567 305</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	7	10 301 078	7 883 355
Andre fordringer	7	6 705 321	1 711 554
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 006 399</b>	<b>9 594 909</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 085 045</b>	<b>23 643 030</b>
--	--	-------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 091 444</b>	<b>33 237 939</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 331 727</b>	<b>174 805 244</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	13 215 000	13 215 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 215 000</b>	<b>13 215 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	26 158 913	30 555 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 158 913</b>	<b>30 555 981</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 373 913</b>	<b>43 770 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 748 311	12 506 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	5	<b>13 748 311</b>	<b>12 506 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		120 818 351	97 624 519
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>120 818 351</b>	<b>97 624 519</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 566 662</b>	<b>110 130 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 817 165	4 234 027
Betalbar skatt	5	357 102	2 314 547
Skyldige offentlige avgifter		3 342 412	3 743 451
Annen kortsiktig gjeld	7	12 874 473	10 611 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 391 152</b>	<b>20 903 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 957 814</b>	<b>131 034 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 331 727</b>	<b>174 805 242</b>



Organisasjonsnr: 965 902 937  
OSLO LIFTUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20482597.00	21057166.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2968387.00	2978765.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	437389.00	354691.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	275269.00	-76254.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24163642.00	24314368.00

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, samt yrkesskadeforsikring og begge deler er etablert.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
35.00





**Oslo Liftutleie AS**  
Org.nr: 965 902 937

---

## Årsrapport for 2023

### Årsberetning

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning



**Oslo Liftutleie AS**

Org.nr: 965 902 937

## Årsberetning 2023

**Oslo Liftutleie AS**

Org.nr: 965902937 MVA

Virksomhet: Utleie og leasing av bygge- og anleggsmaskiner og -utstyr

### Virksomhetens art

Oslo Liftutleie AS driver med utleie av lifter, maskiner og biler. Driften foregår med utgangspunkt i selskapets kontorsted i Selma Ellefsensvei 17 i Oslo kommune. Selskapet har også en avdeling på Kjeller.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapet har i 2023 hatt en omsetning på kr 84.394.936,- og et resultat på kr 7.201.872,- før skatt og kr 5.568.204,- etter skatt. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret kjenner ikke til forhold vedrørende markedsforhold eller andre forhold som har betydning for selskapets omsetning eller lønnsomhet utover det som fremgår av årsoppgjøret. Det har ellers ikke inntruffet forhold av betydning for vurdering av selskapets resultat og stilling etter regnskapsårets avslutning.

### Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av konsernet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende.

Det har ikke blitt iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023, men styret vurderer løpende behovet for å iverksette tiltak for forbedringer. Det har i året vært et relativt høyt sykefravær blant ansatte. Samlet sykefravær av den totale stillingsbrøk i året er ca 9%. Det har vært flere langtidssykemeldte både pga skader og andre forhold som ikke berører selskapets aktivitet. Det har i løpet av året forekommet et par arbeidsuhell/ulykker.

### Likestilling, diskriminering og åpenhetslovgivning

Selskapet sysselsatt totalt 35 ansatte, og styret har hatt 3 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 2 kvinner og 33 menn, mens alle styremedlemmene har vært menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har mye av sin virksomhet i en bransje der det tradisjonelt har vært utdannet mest mannlige fagarbeidere. Også innenfor administrasjon og salg har kvinner vært underrepresentert innenfor bransjen. I 2023 var ca 3% av de ansatte kvinner, men konsernets mål er å øke kvinneandelen. Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Åpenhetsloven trådte i kraft 01.07.2023. Den har som formål å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til



## Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

---

informasjon om hvordan virksomheter håndterer problemstillinger rundt dette. Loven setter krav til hvordan virksomhetens ledelse og styre skal innrette sin aktivitet i forhold til lovgivningen. Selskapet omfattes av loven og har iverksatt en rekke tiltak for å følge opp lovkrav, men dette vil være en kontinuerlig prosess som følges opp løpende fra selskapets ledelse og ansatte.

### Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen.

Oslo, 30. juni 2024  
Styret for Oslo Liftutleie AS

---

Lars Ole Johansen  
Styreleder/Daglig leder

---

Egil Arne Wiik  
Styremedlem

---

Ole Johan Johansen  
Styremedlem



### Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	84 087 191	81 840 945
Annen driftsinntekt		307 745	1 294 882
Sum driftsinntekter		<u>84 394 936</u>	<u>83 135 827</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		9 759 088	9 349 011
Lønnskostnad	3	24 163 643	24 314 368
Avskrivning	4	12 892 631	10 704 347
Annen driftskostnad	3	25 349 911	21 839 184
Sum driftskostnader		<u>72 165 273</u>	<u>66 206 910</u>
Driftsresultat		<u>12 229 663</u>	<u>16 928 917</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		876 303	305 423
Annen finanskostnad		5 904 094	3 491 208
Netto finansposter		<u>-5 027 791</u>	<u>-3 185 785</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 201 872</u>	<u>13 743 132</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 598 940</u>	<u>3 075 228</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>5 602 932</u>	<u>10 667 904</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		10 000 000	8 100 000
Overføringer annen egenkapital		-4 397 068	2 567 905
Sum disponert		<u>5 602 932</u>	<u>10 667 904</u>



### Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	40 775 180	41 318 440
Maskiner og anlegg	4	15 688 027	17 290 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	109 777 076	82 793 373
Sum varige driftsmidler		<u>166 240 283</u>	<u>141 402 305</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		0	165 000
Sum anleggsmidler		<u>166 240 283</u>	<u>141 567 305</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		10 301 078	7 883 355
Andre fordringer	7	6 705 321	1 711 554
Sum fordringer		<u>17 006 399</u>	<u>9 594 909</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>13 085 045</u>	<u>23 643 030</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 091 444</u>	<u>33 237 939</u>
Sum eiendeler		<u>196 331 727</u>	<u>174 805 244</u>



## Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	13 215 000	13 215 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	26 158 913	30 555 981
Sum egenkapital		<u>39 373 913</u>	<u>43 770 981</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	13 748 311	12 506 473
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		120 818 351	97 624 519
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 817 165	4 234 027
Betalbar skatt	5	357 102	2 314 547
Skyldige offentlige avgifter		3 342 412	3 743 451
Annen kortsiktig gjeld		<u>12 874 473</u>	<u>10 611 244</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 391 152</u>	<u>20 903 269</u>
Sum gjeld		<u>156 957 814</u>	<u>131 034 261</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>196 331 727</u>	<u>174 805 242</u>

Oslo, 30. juni 2024

Lars Ole Johansen  
Styreleder/Daglig leder

Egil Arne Wiik  
Styremedlem

Ole Johan Johansen  
Styremedlem



### Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

#### Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		7 201 872	13 743 133
Periodens betalte skatt		-2 314 547	-2 901 345
Tap ved salg av anleggsmidler		577 529	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-949 396
Ordinære avskrivninger		12 892 631	10 704 347
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-834 585	-856 332
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-4 866 578	-158 559
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>12 656 322</u>	<u>19 581 848</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		4 331 446	7 136 044
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-42 639 584	-26 727 478
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-38 308 138</u>	<u>-19 591 434</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av utbytte		-8 100 000	-12 724 775
Endring lån kredittinstitusjon		23 193 832	11 144 094
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>15 093 832</u>	<u>-1 580 681</u>
Netto endring i likvider i året		-10 557 552	-1 590 267
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>23 643 029</u>	<u>30 233 296</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>13 085 045</u>	<u>28 643 029</u>



## Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Note 2 - Salgsinntekter og Garantiansvar.

Selskapet har alle sine salgsinntekter fra omsetning i Norge. Sum salgsinntekter drift på avdelingen i Oslo

---



## Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

### Noter til regnskapet for 2023

og på Kjeller er på kr 84.087.191,-

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	20 482 597	21 057 166
Arbeidsgiveravgift	2 968 387	2 978 765
Pensjonskostnader	437 389	354 691
Andre ytelser	275 269	-76 254
Sum	<u>24 163 642</u>	<u>24 314 368</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 35 årsverk.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, samt yrkesskadeforsikring og begge deler er etablert.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Maskiner, lifter, biler og inventar	Bygg, tomt og annen eiendom	Balanseførte leieavtaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	174 487 866	49 797 961	142 690 569	366 976 396
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 200 150	188 644	38 366 040	40 754 834
Avgang solgte driftsmidler	-3 024 225	0	0	-3 024 225
Utkjøpt leide driftsmidler	1 884 750	0	-1 884 750	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>175 548 541</u>	<u>49 986 605</u>	<u>179 171 859</u>	<u>404 707 005</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-152 032 624	-9 211 425	-77 222 673	-238 466 722
Balanseført pr. 31.12.	<u>23 515 917</u>	<u>40 775 180</u>	<u>101 949 186</u>	<u>166 240 283</u>
Årets avskrivninger	4 501 200	731 904	7 659 527	12 892 631

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023
Betalbar skatt	357 102
Endring utsatt skatt	1 241 838
Årets totale skattekostnad	<u>1 598 940</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	7 201 872
Permanente forskjeller	66 035
Endring i midlertidige forskjeller	-5 644 716
Årets skattegrunnlag	<u>1 623 191</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	357 102

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023
Driftsmidler inkl goodwill	62 936 156



### Oslo Liftutleie AS

Org.nr: 965 902 937

#### Noter til regnskapet for 2023

Utestående fordringer	-405 981
Gevinst- og tapskonto	-31 854
Uopptjent inntekt	-6 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>62 492 321</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	13 748 311

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	13 215 000	30 555 981	0	43 770 981
Årsresultat	0	0	5 602 932	5 602 932
Avsatt utbytte	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>13 215 000</u>	<u>30 555 981</u>	<u>-4 397 068</u>	<u>39 373 913</u>

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordring på morselskap	6 350 424	1 385 184
Fordringen motregnes avsatt utbytte.		

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

**Egil Arne Wiik**

ca11173e-b9ee-4fe4-b33f-cfb8ecef768 - 2024-07-31 11:07:03 UTC +03:00  
BankID - ce0c6fc6-9c71-497d-8517-2e837b32dd1a - NO

**Ole Johan Johansen**

a8d21bf-3abd-4752-b763-5f9eb36a80ec - 2024-07-31 11:36:07 UTC +03:00  
BankID - 473e81be-5a0e-4a3b-85da-993c406c3406 - NO

**Lars Ole Johansen**

01ffdcc7-25c8-494c-bb73-5cf14b95c848 - 2024-07-31 20:14:53 UTC +03:00  
BankID - ab128165-8a21-41c0-8695-0c4f0030f01a - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8d24fd84-6373-4a7f-8045-9308969fa115>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Oslo Liftutleie AS

NORDNORSK REVISJON AS  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisumnummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 31.07.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Liftutleie AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.602.932. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Oslo Liftutleie AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>