



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 347 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVLE UTLEIGEBYGG AS
Forretningsadresse: Småland
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnbjørn Vevle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	55 000	
Sum inntekter		55 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		9 538	
Sum kostnader		9 538	
Driftsresultat		45 463	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		45 463	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 776	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 687	0
Årsresultat		36 687	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 687	
Totalresultat		36 687	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		36 687	
Sum overføringer og disponeringar		36 687	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	304 094	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel		304 094	
Sum anleggsmiddel		304 094	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		62 273	
Sum krav		62 273	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 120	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		20 120	
Sum omløpsmiddel		82 393	0
SUM EIGEDELAR		386 487	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskoten eigenkapital		30 000	
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		31 117	
Sum opptent egenkapital		31 117	
Sum egenkapital	6	61 117	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		316 594	
Betalbar skatt		8 776	
Sum kortsiktig gjeld		325 370	
Sum gjeld		325 370	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		386 487	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 668526

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 347 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEVLE UMLEIGEByGG AS
Forretningsadresse: Småland
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnbjørn Vevle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 927 347 660
VEVLE UMLEIGEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	55 000	
Sum inntekter		55 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		9 538	
Sum kostnader		9 538	
Driftsresultat		45 463	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		45 463	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 776	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 687	0
Årsresultat		36 687	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 687	
Totalresultat		36 687	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		36 687	
Sum overføringer og disponeringar		36 687	



Organisasjonsnr: 927 347 660
VEVLE UMLEIGEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	304 094	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel		304 094	
Sum anleggsmiddel		304 094	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		62 273	
Sum krav		62 273	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 120	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		20 120	
Sum omløpsmiddel		82 393	0
SUM EIGEDLAR		386 487	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Sum innskoten eigenkapital		30 000	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		31 117	
Sum opptent eigenkapital		31 117	
Sum eigenkapital	6	61 117	0
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		316 594	
Betalbar skatt		8 776	
Sum kortsiktig gjeld		325 370	
Sum gjeld		325 370	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		386 487	0



Organisasjonsnr: 927 347 660
VEVLE UMLEIGEByGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

31.5. – 31.12.2021

Vevle Utleigebygg AS



RESULTATREGNSKAP

VEVLE UMLEIGEByGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt	1	55 000
Sum driftsinntekter		55 000
Annen driftskostnad		9 538
Sum driftskostnader		9 538
Driftsresultat		45 463
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		45 463
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 776
Ordinært resultat		36 687
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		36 687
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		36 687
Sum overføringer		36 687



BALANSE

VEVLE UTLEIGEBYGG AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	304 094
Sum varige driftsmidler		304 094
Sum anleggsmidler		304 094
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		62 273
Sum fordringer		62 273
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 120
Sum omløpsmidler		82 393
Sum eiendeler		386 487

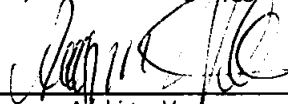


BALANSE

VEVLE UMLEIGEByGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		31 117
Sum opptjent egenkapital		31 117
Sum egenkapital	6	61 117
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		316 594
Betalbar skatt		8 776
Sum kortsiktig gjeld		325 370
Sum gjeld		325 370
Sum egenkapital og gjeld		386 487

Valestrandsfossen
Styret i Vevle Utleigebygg AS


Arnbjørn Vevle
styreleder/daglig leder

13.06.22



Vevle Utleigebygg AS

Selskapet er stiftet 31.5.2021.

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende etter kontrakt. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anlegg under utførelse avskrives først når tatt i bruk.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vevle Utleigebygg AS

Note nr 2 - Driftsmidler

	Tomt	Eigedom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	0	0	0
Tilgang	0	304 094	304 094
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	304 094	304 094
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr 31.12	0	304 094	304 094
Årets avskrivninger		0	0

Note nr 3 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2020	2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	0	0	0
Anvendt skattesats	22%	22%	

Betalbar skatt fremkommer slik :

Resultat for skattekostnad	45 463
Endring midlertidige forskjeller, jfr. spes over	0
Permanente forskjeller	-5 570
Grunnlag betalbar skatt	39 893
Betalbar skatt 22 %	8 776

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Endring i utsatt skatt	0
Betalbar skatt	8 776
Skattekostnad	8 776

Note nr 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 300. Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonær er:	Antall	Eierandel
Vevle Eigedom AS	100	100 %



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Vevle Utleigebygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vevle Utleigebygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 36 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. juni 2022
Sigma Revisjon AS

Rune Nesse
Statsautorisert revisor