



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 156 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A5 NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 031	14 438
Sum kostnader		19 031	14 438
Driftsresultat		-19 031	-14 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 043	
Sum finansinntekter		3 043	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 602	38 446
Sum finanskostnader		45 602	38 446
Netto finans		-42 559	-38 446
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 590	-52 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 550	-11 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 040	-41 250
Årsresultat		-48 040	-41 250
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-48 040	-41 250
Sum overføringer og disponeringer		-48 040	-41 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 550	
Sum immaterielle eiendeler		13 550	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 018 063	994 454
Sum varige driftsmidler		1 018 063	994 454
Sum anleggsmidler		1 031 613	994 454
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	44 423	64 989
Sum fordringer		44 423	64 989
Sum omløpsmidler		44 423	64 989
SUM EIENDELER		1 076 036	1 059 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	300 838	348 878
Sum innskutt egenkapital		400 838	448 878
Sum egenkapital		400 838	448 878
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	675 198	610 565
Sum kortsiktig gjeld		675 198	610 565
Sum gjeld		675 198	610 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 076 036	1 059 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426814

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 156 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A5 NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 929 156 943
A5 NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 031	14 438
Sum kostnader		19 031	14 438
Driftsresultat		-19 031	-14 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 043	
Sum finansinntekter		3 043	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 602	38 446
Sum finanskostnader		45 602	38 446
Netto finans		-42 559	-38 446
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 590	-52 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 550	-11 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 040	-41 250
Årsresultat		-48 040	-41 250
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-48 040	-41 250
Sum overføringer og disponeringer		-48 040	-41 250



Organisasjonsnr: 929 156 943
A5 NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 550	
Sum immaterielle eiendeler		13 550	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 018 063	994 454
Sum varige driftsmidler		1 018 063	994 454
Sum anleggsmidler		1 031 613	994 454
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	44 423	64 989
Sum fordringer		44 423	64 989
Sum omløpsmidler		44 423	64 989
SUM EIENDELER		1 076 036	1 059 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	300 838	348 878
Sum innskutt egenkapital		400 838	448 878
Sum egenkapital		400 838	448 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	675 198	610 565
Sum kortsiktig gjeld		675 198	610 565
Sum gjeld		675 198	610 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 076 036	1 059 443



Organisasjonsnr: 929 156 943
A5 NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergene Holm Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



A5 Næringspark AS
Org.nr: 929 156 943

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-OAW9N-5Z06B-B3PQ3



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	19 031	14 438
Driftsresultat		-19 031	-14 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 043	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 602	38 446
Netto finansposter		-42 559	-38 446
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 590	-52 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 550	-11 634
Årsresultat		-48 040	-41 250
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-48 040	-41 250

Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-OAW9N-5Z06B-B3P03



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	13 550	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>1 018 063</u>	<u>994 454</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 018 063</u>	<u>994 454</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 031 613</u>	<u>994 454</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>44 423</u>	<u>64 989</u>
Sum eiendeler		<u>1 076 036</u>	<u>1 059 443</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-CAW0N-5Z06B-B3P03



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	300 838	348 878
Sum innskutt egenkapital		<u>400 838</u>	<u>448 878</u>
Sum egenkapital		<u>400 838</u>	<u>448 878</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>675 198</u>	<u>610 565</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>675 198</u>	<u>610 565</u>
Sum gjeld		<u>675 198</u>	<u>610 565</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 076 036</u>	<u>1 059 443</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-OAW0N-5Z06B-B3PC3



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-13 550	-11 634
Årets totale skattekostnad	-13 550	-11 634
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-61 590	-52 884
Alminnelig inntekt	-61 590	-52 884
Anvendt fremførbart underskudd	0	-12 105
Mottatt konsernbidrag	0	64 989
Årets skattegrunnlag	-61 590	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-61 590	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-61 590	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-13 550	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.24	100 000	348 878	448 878
Årsresultat	0	-48 040	-48 040
Egenkapital 31.12.24	100 000	300 838	400 838

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.24	994 454
Tilgang	23 609
Anskaffelseskost 31.12.24	1 018 063
Balanseført pr. 31.12.24	1 018 063
Økonomisk levetid	Avskrives ikke

Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-OAW0N-5Z06B-B3P03



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordringer fra Bergene Holm Eiendom AS	44 423	64 989
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til Seljord Næringspark AS	675 198	610 564

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergene Holm Eiendom AS	100	100 %	100 %

31. desember 2024
Larvik, 27. mars 2025

Morten Riis-Gjertsen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-OAW0N-5Z06B-B3P03



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riis-gjertsen, Morten

Styreleder

På vegne av: Bergene Holm underselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-03-27 13:01:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HWNSP-67M0B-J75JL-OAW9N-5Z06B-B3PQ3

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.