



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 188 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennerigata 6
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 420 874	854 444
Annen driftsinntekt		1 655 272	1 497 651
Sum inntekter		4 076 146	2 352 096
Kostnader			
Varekostnad		1 530 733	376 661
Lønnskostnad	1	258 818	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		163 935	156 285
Annen driftskostnad		866 577	558 789
Sum kostnader		2 820 062	1 091 735
Driftsresultat		1 256 084	1 260 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 410	1 501
Sum finansinntekter		29 410	1 501
Annen rentekostnad		318 024	566 369
Sum finanskostnader		318 024	566 369
Netto finans		-288 613	-564 868
Resultat før skattekostnad		967 471	695 493
Skattekostnad		289 630	115 823
Årsresultat		677 841	579 670
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		677 841	579 670
Sum overføringer og disponeringer		677 841	579 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 057 680	10 106 558
Maskiner og anlegg		173 872	325 864
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		114 217	109 558
Sum varige driftsmidler		10 345 769	10 541 979
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		420 455	420 455
Sum finansielle anleggsmidler		420 455	420 455
Sum anleggsmidler		10 766 224	10 962 434
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		449 260	0
Sum varer		449 260	0
Fordringer			
Kundefordringer		534 122	480 778
Sum fordringer		534 122	480 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 069	102 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 069	102 104
Sum omløpsmidler		1 000 452	582 882
SUM EIENDELER		11 766 675	11 545 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		133 100	133 100
Annen innskutt egenkapital		372 946	372 946
Sum innskutt egenkapital		506 046	506 046
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 712 275	3 034 434
Sum opptjent egenkapital		3 712 275	3 034 434
Sum egenkapital		4 218 321	3 540 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		68 837	43 699
Sum avsetninger for forpliktelser		68 837	43 699
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-28 994	0
Øvrig langsiktig gjeld		7 091 728	7 151 727
Sum annen langsiktig gjeld		7 062 734	7 151 727
Sum langsiktig gjeld		7 131 571	7 195 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-151 024	308 527
Betalbar skatt		261 198	140 395
Skyldige offentlige avgifter		130 505	3 837
Annen kortsiktig gjeld		176 105	356 651
Sum kortsiktig gjeld		416 784	809 411
Sum gjeld		7 548 355	8 004 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 766 675	11 545 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484674

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 188 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennerigata 6
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 188 291
HVAMMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 420 874	854 444
Annen driftsinntekt		1 655 272	1 497 651
Sum inntekter		4 076 146	2 352 096
Kostnader			
Varekostnad		1 530 733	376 661
Lønnskostnad	1	258 818	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		163 935	156 285
Annen driftskostnad		866 577	558 789
Sum kostnader		2 820 062	1 091 735
Driftsresultat		1 256 084	1 260 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 410	1 501
Sum finansinntekter		29 410	1 501
Annen rentekostnad		318 024	566 369
Sum finanskostnader		318 024	566 369
Netto finans		-288 613	-564 868
Resultat før skattekostnad		967 471	695 493
Skattekostnad		289 630	115 823
Årsresultat		677 841	579 670
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		677 841	579 670
Sum overføringer og disponeringer		677 841	579 670



Organisasjonsnr: 989 188 291
HVAMMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 057 680	10 106 558
Maskiner og anlegg	173 872	325 864
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	114 217	109 558
Sum varige driftsmidler	10 345 769	10 541 979

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	420 455	420 455
Sum finansielle anleggsmidler	420 455	420 455

Sum anleggsmidler	10 766 224	10 962 434
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer		
Varer	449 260	0
Sum varer	449 260	0

Fordringer

Kundefordringer	534 122	480 778
Sum fordringer	534 122	480 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	17 069	102 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	17 069	102 104

Sum omløpsmidler	1 000 452	582 882
-------------------------	------------------	----------------

SUM EIENDELER	11 766 675	11 545 317
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	133 100	133 100
Annen innskutt egenkapital	372 946	372 946
Sum innskutt egenkapital	506 046	506 046



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 712 275	3 034 434
Sum opptjent egenkapital	3 712 275	3 034 434
Sum egenkapital	4 218 321	3 540 480
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	68 837	43 699
Sum avsetninger for forpliktelser	68 837	43 699
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-28 994	0
Øvrig langsiktig gjeld	7 091 728	7 151 727
Sum annen langsiktig gjeld	7 062 734	7 151 727
Sum langsiktig gjeld	7 131 571	7 195 426
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-151 024	308 527
Betalbar skatt	261 198	140 395
Skyldige offentlige avgifter	130 505	3 837
Annen kortsiktig gjeld	176 105	356 651
Sum kortsiktig gjeld	416 784	809 411
Sum gjeld	7 548 355	8 004 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 766 675	11 545 317



Organisasjonsnr: 989 188 291
HVAMMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

