



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 173 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE GABRIELSENS VEG 4 A AS
Forretningsadresse: Bolignr H0503
Gullvegen 20
9022 KROKELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Wanberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 500	
Sum inntekter		4 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 950	
Sum kostnader		4 950	0
Driftsresultat		-450	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802	
Sum finansinntekter		802	
Annen rentekostnad		12 649	
Sum finanskostnader		12 649	
Netto finans		-11 847	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 297	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 297	0
Årsresultat		-12 297	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 297	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 297	
Sum overføringer og disponeringer		-12 297	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 101 630	
Sum varige driftsmidler		8 101 630	
Sum anleggsmidler		8 101 630	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 727	
Sum fordringer		8 727	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 938	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 938	
Sum omløpsmidler		60 664	0
SUM EIENDELER		8 162 294	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-8 070	
Sum innskutt egenkapital		21 930	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 297	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-12 297	
Sum egenkapital		9 633	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	8 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld		799	
Sum annen langsiktig gjeld		8 100 799	
Sum langsiktig gjeld		8 100 799	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 963	
Annen kortsiktig gjeld		38 899	
Sum kortsiktig gjeld		51 862	
Sum gjeld		8 152 661	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 162 294	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 374494

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 173 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE GABRIELSENS VEG 4 A AS
Forretningsadresse: Bolignr H0503
Gullvegen 20
9022 KROKELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Wanberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 173 682
OLE GABRIELSENS VEG 4 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 500	
Sum inntekter		4 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 950	
Sum kostnader		4 950	0
Driftsresultat		-450	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802	
Sum finansinntekter		802	
Annen rentekostnad		12 649	
Sum finanskostnader		12 649	
Netto finans		-11 847	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 297	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 297	0
Årsresultat		-12 297	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 297	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-12 297	
Sum overføringer og disponeringer		-12 297	



Organisasjonsnr: 928 173 682
OLE GABRIELSENS VEG 4 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

8 101 630
8 101 630

Sum anleggsmidler

8 101 630

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

8 727
8 727

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

51 938
51 938

Sum omløpsmidler

60 664

0

SUM EIENDELER

8 162 294

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3,5
Annen innskutt egenkapital 3
Sum innskutt egenkapital

30 000
-8 070
21 930

Opptjent egenkapital
Udekket tap 3
Sum opptjent egenkapital

12 297
-12 297

Sum egenkapital

9 633

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	6	8 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld		799	
Sum annen langsiktig gjeld		8 100 799	
Sum langsiktig gjeld		8 100 799	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 963	
Annen kortsiktig gjeld		38 899	
Sum kortsiktig gjeld		51 862	
Sum gjeld		8 152 661	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 162 294	0



Organisasjonsnr: 928 173 682
OLE GABRIELSENS VEG 4 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ole Gabrielsens Veg 4 A AS**

Organisasjonsnr. 928173682

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Resultatregnskap

	Note	nov-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		4 500
Sum driftsinntekter		4 500
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	4 950
Sum driftskostnader		4 950
DRIFTSRESULTAT		(450)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		802
Sum finansinntekter		802
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		12 649
Sum finanskostnader		12 649
NETTO FINANSPOSTER		(11 847)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(12 297)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
ORDINÆRT RESULTAT		(12 297)
ÅRSRESULTAT		(12 297)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	(12 297)
SUM OVERF. OG DISP.		(12 297)



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 101 630
Sum varige driftsmidler		8 101 630
SUM ANLEGGSMIDLER		8 101 630
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		8 727
Sum fordringer		8 727
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 938
SUM OMLØPSMIDLER		60 664
SUM EIENDELER		8 162 294



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,5	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(8 070)
Sum innskutt egenkapital		21 930
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	(12 297)
Sum opptjent egenkapital		(12 297)
SUM EGENKAPITAL		9 633
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	8 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		799
Sum annen langsiktig gjeld		8 100 799
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 100 799
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		12 963
Annen kortsiktig gjeld		38 899
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 862
SUM GJELD		8 152 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 162 294

Tromsø,

Bjørn Bendiksen
Styrets leder

Simen Wangberg
Styremedlem

Jim Theodorsen
Styremedlem

Silje Theodorsen
Styremedlem



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer på leveringstidspunktet. Avregning av felleskostnader skjer etterskuddsvis på årlig basis.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prisnispp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen lønn og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 297
+ Permanente og andre forskjeller	-8 070
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-20 367

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	20 367	0
= Grunnlag utsatt skatt	-20 367	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	20 367	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	20 367	0
Utsatt skattefordel	4 480	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	20 367	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 480	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1	0	0	0	0	0
Stiftelse selskap	30 000		-8 070		21 930
Årets resultat				-12 297	-12 297
Pr 31.12.	30 000	0	-8 070	-12 297	9 633

Mer enn 50 % av selskapet aksjekapital er tapt og styrets handleplikt har inntrådt etter asl. § 3-5. Selskapet er nystiftet, ordinær drift vil ikke komme i gang før i 2022. Selskapets gjeld er til aksjonær, det er ingen eksterne kreditorer. Ved behov for kapital har selskapet sterke eiere og vil få tilført den kapital det eventuelt skulle være behov for.

På bakgrunn av dette mener vi det ikke foreligger vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, og vi bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stedet ved avleggelsen av årsregnskapet 2021.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	8 101 630
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 101 630
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	8 101 630
Prosentats for ord.avskr	100--1

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Noter for Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Organisasjonsnr. 928173682



Ole Gabrielsens Veg 4 A AS

Noter 2021

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Gamvollen AS	928 063 925	30 100,00 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Dette er lån fra mor. Lånet renteberegnes med 3 % p.a.