



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 723 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVBLIKK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Vestaveien 18B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Lyndby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 990	
Sum kostnader		8 990	0
Driftsresultat		-8 990	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 990	0
Skattekostnad	1	-3 203	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 787	0
Årsresultat		-5 787	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 787	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-5 787	
Sum overføringer og disponeringer		-5 787	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 203	
Sum immaterielle eiendeler		3 203	
Sum anleggsmidler		3 203	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 010	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 010	
Sum omløpsmidler		21 010	0
SUM EIENDELER		24 213	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 787	
Sum opptjent egenkapital		-5 787	
Sum egenkapital		24 213	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 213	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697221

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 723 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVBLIKK EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Lyndby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 723 384
HAVBLIKK EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 990	
Sum kostnader		8 990	0
Driftsresultat		-8 990	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 990	0
Skattekostnad	1	-3 203	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 787	0
Årsresultat		-5 787	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 787	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-5 787	
Sum overføringer og disponeringer		-5 787	



Organisasjonsnr: 929 723 384
HAVBLIKK EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 203	
Sum immaterielle eiendeler		3 203	
Sum anleggsmidler		3 203	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 010	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 010	
Sum omløpsmidler		21 010	0
SUM EIENDELER		24 213	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 787	
Sum opptjent egenkapital		-5 787	
Sum egenkapital		24 213	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 213	0



Organisasjonsnr: 929 723 384
HAVBLIKK EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Havblikk Eiendomsinvest AS**

Organisasjonsnr. 929723384

Utarbeidet av:

Effectus Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Karihaugveien 89
1086 OSLO



Organisasjonsnr. 897365642



Havblikk Eiendomsinvest AS

Årsberetning 2022

Selskapets virksomhet

4H Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egne eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets utvikling og resultat i regnskapsåret og av den økonomiske stillingen ved utgangen av regnskapsåret. Det har ikke vært spesielle hendelser i selskapet gjennom regnskapsåret eller etter balansedag, med betydning for regnskapet.

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-8 990	0	0
Årsresultat	-5 787	0	0
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	24 213	0	0
Egenkapital	24 213	0	0
Arbeidskapital	21 010	0	0
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapitalprosent	100,0%	0,0%	0,0%
Likviditetsgrad 1	0,00	0,00	0,00

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a, bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og kan legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet anses for å være meget god. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Verken ansatt eller styret har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Sykefravær har i år vært lavt.

Selskapet har hatt ingen ansatt i regnskapsåret. Selskapets styre på totalt to medlemmer, består av en mann og en kvinne kvinner.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp 0 ansatt. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av to personer, hvorav 1 kvinne.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Oslo, den 31.07.2023

Henning A. Lundby
Styrets leder, daglig leder

Heidig Lundby
Styremedlem



Havblikk Eiendomsinvest AS

Årsberetning 2022



Havblikk Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap

Note aug-des 2022

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 990	0
Sum driftskostnader		8 990	0
DRIFTSRESULTAT		(8 990)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(8 990)	0
Skattekostnad	1	(3 203)	0
ÅRSRESULTAT		(5 787)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(5 787)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(5 787)	0

Årsregnskap for Havblikk Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 929723384



Havblikk Eiendomsinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 203	0
Sum immaterielle eiendeler		3 203	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 203	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 010	0
SUM OMLØPSMIDLER		21 010	0
SUM EIENDELER		24 213	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(5 787)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 787)	0
SUM EGENKAPITAL		24 213	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 213	0

Oslo, den 11.06.2023

Henning Andreas Lundby
Styrets leder, daglig leder



Havblikk Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-3 203	0
Samlede ordinære skattekostnader	-3 203	0

Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-5 787	-5 787
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	0	-5 787	24 213

Note 3 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-8 990
Permanente og andre forskjeller	-5 570
Inntekt	-14 560

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300 samlet aksjekapital utgjør kr 30 000,-

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	100	30000	30000
Samlet	0	kr 30 000	

Noter for Havblikk Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 929723384



Havblikk Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Selskapets 1 (maksimalt 10) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
4H Holding AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	100
Medlemmer av styret	0

Noter for Havblikk Eiendomsinvest AS

Organisasjonsnr. 929723384