



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 846 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUUS INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Are Duus Carlsen  
Bjørnerabben 14  
0383 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Duus Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 831	22 304
Sum kostnader		39 831	22 304
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 831</b>	<b>-22 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 494 927	30 792
Annen renteinntekt		17	7
Annen finansinntekt		4 049 813	12 322
Sum finansinntekter		6 544 757	43 121
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		836 000	599 388
Annen rentekostnad		50 135	8 495
Annen finanskostnad			301 565
Sum finanskostnader		886 135	909 448
<b>Netto finans</b>		<b>5 658 622</b>	<b>-866 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 618 791</b>	<b>-888 631</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	529 095	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 089 696</b>	<b>-888 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 089 696</b>	<b>-888 631</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 089 696</b>	<b>-888 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	5 089 696	-888 631
Sum overføringer og disponeringer		5 089 696	-888 631



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 043 931	3 932 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 073 931</b>	<b>3 962 431</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 073 931</b>	<b>3 962 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 525 719	30 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 525 719</b>	<b>30 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		817 000	1 653 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>817 000</b>	<b>1 653 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 259 681	1 086 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 259 681</b>	<b>1 086 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 602 400</b>	<b>2 770 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 676 331</b>	<b>6 732 609</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	3		210 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>240 338</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 370 996	1 313 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 370 996</b>	<b>1 313 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 400 997</b>	<b>1 553 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	746 239	5 178 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>746 239</b>	<b>5 178 670</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>746 239</b>	<b>5 178 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	529 095	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 095</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 275 334</b>	<b>5 178 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 676 331</b>	<b>6 732 609</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438873

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 846 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUUS INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Are Duus Carlsen  
Bjørnerabben 14  
0383 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Duus Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 846 832  
DUUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 831	22 304
Sum kostnader		39 831	22 304
<b>Driftsresultat</b>		-39 831	-22 304
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 494 927	30 792
Annen renteinntekt		17	7
Annen finansinntekt		4 049 813	12 322
Sum finansinntekter		6 544 757	43 121
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		836 000	599 388
Annen rentekostnad		50 135	8 495
Annen finanskostnad			301 565
Sum finanskostnader		886 135	909 448
<b>Netto finans</b>		5 658 622	-866 328
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		5 618 791	-888 631
Skattekostnad på ordinært resultat	2	529 095	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		5 089 696	-888 631
<b>Årsresultat</b>		5 089 696	-888 631
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		5 089 696	-888 631
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	5 089 696	-888 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		5 089 696	-888 631





Sum egenkapital		6 400 997	1 553 939
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	746 239	5 178 670
Sum annen langsiktig gjeld		746 239	5 178 670
Sum langsiktig gjeld		746 239	5 178 670
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	529 095	
Sum kortsiktig gjeld		529 095	
Sum gjeld		1 275 334	5 178 670
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 676 331</b>	<b>6 732 609</b>



Organisasjonsnr: 918 846 832  
DUUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Duus Invest AS**

**Organisasjonsnr. 918846832**

**Utarbeidet av:**

Fiala Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Wessels gate 8  
0165 OSLO  
Organisasjonsnr. 983150187



## Duus Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	39 831	22 304
Sum driftskostnader		39 831	22 304
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(39 831)</b>	<b>(22 304)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 494 927	30 792
Annen renteinntekt		17	7
Annen finansinntekt		4 049 813	12 322
Sum finansinntekter		6 544 757	43 121
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		836 000	599 388
Annen rentekostnad		50 135	8 495
Annen finanskostnad		0	301 565
Sum finanskostnader		886 135	909 448
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 658 622</b>	<b>(866 328)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 618 791</b>	<b>(888 631)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	529 095	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>5 089 696</b>	<b>(888 631)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>5 089 696</b>	<b>(888 631)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	5 089 696	(888 631)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>5 089 696</b>	<b>(888 631)</b>



Duus Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 043 931	3 932 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 073 931</b>	<b>3 962 431</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 073 931</b>	<b>3 962 431</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		2 525 719	30 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 525 719</b>	<b>30 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		817 000	1 653 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>817 000</b>	<b>1 653 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 259 681	1 086 386
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 602 400</b>	<b>2 770 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 676 331</b>	<b>6 732 609</b>



Duus Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	3	0	210 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>240 338</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 370 996	1 313 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 370 996</b>	<b>1 313 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 400 997</b>	<b>1 553 939</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	746 239	5 178 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>746 239</b>	<b>5 178 670</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>746 239</b>	<b>5 178 670</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	529 095	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>529 095</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 275 334</b>	<b>5 178 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 676 331</b>	<b>6 732 609</b>

Styret i Duus Invest AS  
Oslo, 10.04.2023

Are Duus Carlsen  
Styrets leder



Duus Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel balanseføres netto.



Duus Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å opprette tjenespensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	529 095	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>529 095</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	210 338	1 313 601	1 553 939
+Fra årets resultat			5 089 696	5 089 696
+/-Andre transaksjoner:	0	-210 338	-32 301	-242 639
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>6 370 996</b>	<b>6 400 997</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Are Duus Carlsen	30 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30 000	100,00 %



Duus Invest AS

## Noter 2022

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Aksjonær har pr 31.12.22 et innlån til selskapet med kr 746 239,-