



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 725 913
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDLAKS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Industriveien 14 8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Anders Elvegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			400 097
Annen driftsinntekt	2	28 265 082	27 516 241
Sum inntekter		28 265 082	27 916 338
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 428 070	15 567 687
Annen driftskostnad	4	3 801 555	3 861 366
Sum kostnader		20 229 625	19 429 053
Driftsresultat		8 035 457	8 487 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 656	
Annen finansinntekt		27 557	9 197
Sum finansinntekter		35 213	9 197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 770 120	4 036 517
Annen rentekostnad			212
Annen finanskostnad		586	
Sum finanskostnader		3 770 705	4 036 730
Netto finans		-3 735 493	-4 027 533
Ordinært resultat før skattekostnad		4 299 965	4 459 752
Skattekostnad på ordinært resultat	5	946 327	981 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 353 638	3 478 573
Årsresultat	8	3 353 638	3 478 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 353 638	3 478 573
Totalresultat		3 353 638	3 478 573
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		6 090 331	
Avsatt til annen egenkapital		-2 736 693	3 478 573
Sum overføringer og disponeringer		3 353 638	3 478 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	6 194 304	5 422 845
Sum immaterielle eiendeler		6 194 304	5 422 845
Varige driftsmidler			
Tomter	3, 6	55 138 171	24 576 557
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	208 219 470	169 550 185
Maskiner og anlegg	3, 6	382 900	428 848
Anlegg under utførelse	3, 6	4 166 194	50 679 610
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	285 400	605 400
Sum varige driftsmidler		268 192 135	245 840 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		256 237	248 581
Investeringer i aksjer og andeler		21 130 000	21 130 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 386 237	21 378 581
Sum anleggsmidler		295 772 676	272 642 026
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 807 784	5 216 492
Andre kortsiktige fordringer		568 856	1 507 922
Konsernfordringer	9	1 318 870	16 608 653
Sum fordringer		8 695 510	23 333 067
Sum omløpsmidler		8 695 510	23 333 067
SUM EIENDELER		304 468 186	295 975 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	4 600 000	4 600 000
Overkurs	8	87 700 000	87 700 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 217 124	4 217 124
Sum innskutt egenkapital		96 517 124	96 517 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 810 368	19 547 061
Sum opptjent egenkapital		16 810 368	19 547 061
Sum egenkapital		113 327 492	116 064 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6, 9	177 874 325	167 635 606
Sum annen langsiktig gjeld		177 874 325	167 635 606
Sum langsiktig gjeld		177 874 325	167 635 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	5 455 552	10 865 915
Betalbar skatt	5		1 406 688
Annen kortsiktig gjeld		7 810 817	2 700
Sum kortsiktig gjeld		13 266 369	12 275 303
Sum gjeld		191 140 694	179 910 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 468 186	295 975 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 712484

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 725 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLAKS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 14
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Anders Elvegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 976 725 913
NORDLAKS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			400 097
Annen driftsinntekt	2	28 265 082	27 516 241
Sum inntekter		28 265 082	27 916 338
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 428 070	15 567 687
Annen driftskostnad	4	3 801 555	3 861 366
Sum kostnader		20 229 625	19 429 053
Driftsresultat		8 035 457	8 487 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 656	
Annen finansinntekt		27 557	9 197
Sum finansinntekter		35 213	9 197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 770 120	4 036 517
Annen rentekostnad			212
Annen finanskostnad		586	
Sum finanskostnader		3 770 705	4 036 730
Netto finans		-3 735 493	-4 027 533
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	946 327	981 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 353 638	3 478 573
Årsresultat	8	3 353 638	3 478 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 353 638	3 478 573
Totalresultat		3 353 638	3 478 573
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 090 331	
Avsatt til annen egenkapital		-2 736 693	3 478 573
Sum overføringer og disponeringer		3 353 638	3 478 573





Organisasjonsnr: 976 725 913
NORDLAKS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 6 194 304 5 422 845
Sum immaterielle eiendeler 6 194 304 5 422 845

Varige driftsmidler

Tomter 3, 6 55 138 171 24 576 557
Bygninger o.a. fast eiendom 3, 6 208 219 470 169 550 185
Maskiner og anlegg 3, 6 382 900 428 848
Anlegg under utførelse 3, 6 4 166 194 50 679 610
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3, 6 285 400 605 400
Sum varige driftsmidler 268 192 135 245 840 600

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 9
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 256 237 248 581
Investeringer i aksjer og
andeler 21 130 000 21 130 000
Sum finansielle
anleggsmidler 21 386 237 21 378 581

Sum anleggsmidler

295 772 676 272 642 026

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 807 784 5 216 492
Andre kortsiktige
fordringer 568 856 1 507 922
Konsernfordringer 9 1 318 870 16 608 653
Sum fordringer 8 695 510 23 333 067

Sum omløpsmidler

8 695 510 23 333 067

SUM EIENDELER

304 468 186 295 975 094

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 4 600 000 4 600 000



Overkurs	8	87 700 000	87 700 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 217 124	4 217 124
Sum innskutt egenkapital		96 517 124	96 517 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 810 368	19 547 061
Sum opptjent egenkapital		16 810 368	19 547 061
Sum egenkapital		113 327 492	116 064 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6, 9	177 874 325	167 635 606
Sum annen langsiktig gjeld		177 874 325	167 635 606
Sum langsiktig gjeld		177 874 325	167 635 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	5 455 552	10 865 915
Betalbar skatt	5		1 406 688
Annen kortsiktig gjeld		7 810 817	2 700
Sum kortsiktig gjeld		13 266 369	12 275 303
Sum gjeld		191 140 694	179 910 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 468 186	295 975 094



Organisasjonsnr: 976 725 913
NORDLAKS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



NORDLAKS

IHB INVEST AS
BOKS 224
N-8455 STOKMARKNES

Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
Postboks 900
8910 Brønnøysund

Vedlegg til årsregnskap

Unntaksregelen i hht regnskapsloven §3-7 første ledd om morselskap i underkonsern er benyttet.

Selskapet inngår i det ultimate morselskapet, IHB Invest AS, sitt konsernregnskap.

Med vennlig hilsen

Kjell Olav Duås (Sign)



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Nordlaks Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nordlaks Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 353 638. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 31. mai 2021

REVICOM AS



Knut-Wiggo Johansen
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap 2020

Nordlaks Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 725 913



RESULTATREGNSKAP

NORDLAKS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	400 097
Annen driftsinntekt	2	28 265 082	27 516 241
Sum driftsinntekter		28 265 082	27 916 338
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 428 070	15 567 687
Annen driftskostnad	4	3 801 555	3 861 366
Sum driftskostnader		20 229 625	19 429 053
Driftsresultat		8 035 457	8 487 285
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 656	0
Annen finansinntekt		27 557	9 197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 770 120	4 036 517
Annen rentekostnad		0	212
Annen finanskostnad		586	0
Resultat av finansposter		-3 735 493	-4 027 533
Ordinært resultat før skattekostnad		4 299 965	4 459 752
Skattekostnad på ordinært resultat	5	946 327	981 179
Ordinært resultat		3 353 638	3 478 573
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	3 353 638	3 478 573
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		6 090 331	0
Avsatt til annen egenkapital		-2 736 693	3 478 573
Sum overføringer		3 353 638	3 478 573



BALANSE

NORDLAKS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	6 194 304	5 422 845
Sum immaterielle eiendeler		6 194 304	5 422 845
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	3, 6	55 138 171	24 576 557
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	208 219 470	169 550 185
Maskiner og anlegg	3, 6	382 900	428 848
Anlegg under utførelse	3, 6	4 166 194	50 679 610
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	285 400	605 400
Sum varige driftsmidler		268 192 135	245 840 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		256 237	248 581
Investeringer i aksjer og andeler		21 130 000	21 130 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 386 237	21 378 581
Sum anleggsmidler		295 772 676	272 642 026
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 807 784	5 216 492
Fordringer på konsernselskap	9	1 318 870	16 608 653
Andre kortsiktige fordringer		568 856	1 507 922
Sum fordringer		8 695 510	23 333 067
Sum omløpsmidler		8 695 510	23 333 067
Sum eiendeler		304 468 186	295 975 094



BALANSE

NORDLAKS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	4 600 000	4 600 000
Overkurs	8	87 700 000	87 700 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 217 124	4 217 124
Sum innskutt egenkapital		96 517 124	96 517 124
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	16 810 368	19 547 061
Sum opptjent egenkapital		16 810 368	19 547 061
Sum egenkapital		113 327 492	116 064 185
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til selskap i samme konsern	6, 9	177 874 325	167 635 606
Sum annen langsiktig gjeld		177 874 325	167 635 606
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	5 455 552	10 865 915
Betalbar skatt	5	0	1 406 688
Annen kortsiktig gjeld		7 810 817	2 700
Sum kortsiktig gjeld		13 266 369	12 275 303
Sum gjeld		191 140 694	179 910 909
Sum egenkapital og gjeld		304 468 186	295 975 094

Stokmarknes, 27.04.2021
Styret i Nordlaks Eiendom AS

Inge Harald Berg
styreleder

Tor Anders Elvegård
styremedlem/daglig leder

Roger Brynjulf Mosand
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

LØNN

Selskapet har ingen ansatte, slik at det er ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Kontanter består av bankinnskudd. Ved utarbeidelsen av kontantstrømsoppstillingen er indirekte metode benyttet.

KONSERNFINANSIERING

Konsernets finansiering er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes bankinnskudd og kassakredittgjeld formelt sett er fordring/gjeld til morselskapet. Alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlig for trekk konsernet til enhver tid har gjort.



Note 2 Annen driftsinntekt

Leieinntekter

I posten annen driftsinntekt inngår leieinntekter fra konsernselskaper med kr 26 864 400,-

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	335 416 731	459 480	4 721 523
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 661 618		
- Avgang i året			311 492
= Anskaffelseskost 31.12.20	390 078 349	459 480	4 410 031
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	165 866 545	30 632	4 116 123
+ Årets ordinære avskrivninger	15 992 334	45 948	320 000
- Avgang avskrivning			311 492
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	181 858 879	76 580	4 124 631
= Bokført verdi 31.12.20	208 219 470	382 900	285 400
Økonomisk levetid	5-30 år	10 år	0-15 år
Avskrivningsplan			saldo 0%

	Anlegg under utførelse	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	50 679 611	25 959 972	417 237 317
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 166 195	30 631 401	89 459 214
- Avgang i året	50 679 611		50 991 103
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 166 195	56 591 373	455 705 428
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20		1 383 414	171 396 714
+ Årets ordinære avskrivninger		69 788	16 428 070
- Avgang avskrivning			311 492
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		1 453 202	187 513 292
= Bokført verdi 31.12.20	4 166 195	55 138 171	268 192 136
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan			



Note 4 - Annen driftskostnad

GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor etter fradrag av merverdiavgift med kr38 200,- herav revisjonshonorar kr38 200,- 0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 717 786	1 406 688
Endring i utsatt skattefordel	-771 459	-425 509
Skattekostnad ordinært resultat	946 327	981 179
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 299 965	4 459 752
Permanente forskjeller	1 519	154
Endring i midlertidige forskjeller	3 506 633	2 437 072
Avgitt konsernbidrag	-7 808 117	0
Avskåret rentefradrag	0	-502 943
Skattepliktig inntekt	0	6 394 036
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 717 786	1 406 688
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 717 786	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 406 688

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-28 268 736	-24 790 305	3 478 430
Gevinst – og tapskonto	112 808	141 011	28 203
Sum	-28 155 928	-24 649 294	3 506 633
Grunnlag for utsatt skattefordel	-28 155 928	-24 649 294	3 506 633
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 194 304	-5 422 845	771 459

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

GJELD, PANTSETTELSE OG GARANTIANSVAR

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Gjeld sikret med pant gjennom konsernkontoordning	177 874 325	167 635 606
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger, tomter m.m	267 906 735	237 663 192
Driftsløsøre	285 400	605 400
Sum pantsatte eiendeler	268 192 135	238 268 592

Selskapet har et garantiansvar gjennom etablert konsernkontoordning



Garantiansvar 124 135 200 279 225 100

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 460 aksjer, hver pålydende kr 10 000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 4 600 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Nordlaks Holding AS	460

Selskapets tillitsmenn har gjennom morselskapet eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer:
Medlemmer av styret	460

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 600 000	87 700 000	4 217 124	19 547 061	116 064 185
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	4 600 000	87 700 000	4 217 124	19 547 061	116 064 185
Årets resultat				3 353 638	3 353 638
Konsernbidrag				-6 090 331	-6 090 331
Pr 31.12.2020	4 600 000	87 700 000	4 217 124	16 810 368	113 327 492

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 318 870	16 608 653
Sum	1 318 870	16 608 653
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	177 874 325	167 635 606
Leverandørgjeld innen konsern	92 664	74 770
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 808 117	0
Sum	185 775 106	167 710 376