



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 687 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELLTUNET AS
Forretningsadresse: Anthon Walles vei 2B
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 830	153 870
Sum inntekter		150 830	153 870
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 354	16 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		122 392	132 554
Sum kostnader		164 746	148 754
Driftsresultat		-13 916	5 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		653	210
Sum finansinntekter		653	210
Netto finans		653	210
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 263	5 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 263	5 326
Årsresultat		-13 263	5 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 263	5 326
Totalresultat		-13 263	5 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 263	5 326
Sum overføringer og disponeringer	3	-13 263	5 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 523 854	3 555 408
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 900	32 700
Sum varige driftsmidler	2	3 545 754	3 588 108
Sum anleggsmidler		3 545 754	3 588 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 719	6 989
Sum fordringer		7 719	6 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 448	40 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 448	40 792
Sum omløpsmidler		76 167	47 781
SUM EIENDELER		3 621 920	3 635 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	3	803 571	790 308
Sum opptjent egenkapital		-803 571	-790 308
Sum egenkapital	3	-323 571	-310 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 942 208	3 942 208
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 942 208	3 942 208
Sum langsiktig gjeld		3 942 208	3 942 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum gjeld		3 945 491	3 946 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 621 920	3 635 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355380

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 687 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELLTUNET AS
Forretningsadresse: Anthon Walles vei 2B
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 987 687 878
HAFJELLTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 830	153 870
Sum inntekter		150 830	153 870
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 354	16 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		122 392	132 554
Sum kostnader		164 746	148 754
Driftsresultat		-13 916	5 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		653	210
Sum finansinntekter		653	210
Netto finans		653	210
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 263	5 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 263	5 326
Årsresultat		-13 263	5 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 263	5 326
Totalresultat		-13 263	5 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 263	5 326
Sum overføringer og disponeringer	3	-13 263	5 326



Organisasjonsnr: 987 687 878
HAFJELLTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 523 854	3 555 408
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		21 900	32 700
Sum varige driftsmidler	2	3 545 754	3 588 108

Sum anleggsmidler		3 545 754	3 588 108
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 719	6 989
Sum fordringer		7 719	6 989

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 448	40 792
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 448	40 792

Sum omløpsmidler		76 167	47 781
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 621 920	3 635 888
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	803 571	790 308
Sum opptjent egenkapital		-803 571	-790 308

Sum egenkapital	3	-323 571	-310 308
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 942 208	3 942 208
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 942 208	3 942 208
Sum langsiktig gjeld		3 942 208	3 942 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum gjeld		3 945 491	3 946 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 621 920	3 635 888



Organisasjonsnr: 987 687 878
HAFJELLTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Hafjelltunet AS

Org.nr. 987 687 878



Resultatregnskap

Hafjelltunet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 830	153 870
Sum driftsinntekter		150 830	153 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 354	16 200
Annen driftskostnad		122 392	132 554
Sum driftskostnader		164 746	148 754
Driftsresultat		-13 916	5 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		653	210
Resultat av finansposter		653	210
Resultat før skattekostnad		-13 263	5 326
Resultat		-13 263	5 326
Årsresultat		-13 263	5 326
Overføringer			
Overført til udekket tap		13 263	-5 326
Sum overføringer	3	-13 263	5 326



Balanse Hafjelltunet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 523 854	3 555 408
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 900	32 700
Sum varige driftsmidler	2	<u>3 545 754</u>	<u>3 588 108</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 545 754</u>	<u>3 588 108</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktlige fordringer		7 719	6 989
Sum fordringer		<u>7 719</u>	<u>6 989</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 448	40 792
Sum omløpsmidler		<u>76 167</u>	<u>47 781</u>
Sum eiendeler		<u>3 621 920</u>	<u>3 635 888</u>

Hafjelltunet AS

Side 3




Balanse Hafjelltunet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		<u>480 000</u>	<u>480 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-803 571	-790 308
Sum opptjent egenkapital		<u>-803 571</u>	<u>-790 308</u>
Sum egenkapital	3	<u>-323 571</u>	<u>-310 308</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	6	3 942 208	3 942 208
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>3 942 208</u>	<u>3 942 208</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 283</u>	<u>3 988</u>
Sum gjeld		<u>3 945 491</u>	<u>3 946 196</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 621 920</u>	<u>3 635 888</u>

10.03.2025
Styret i Hafjelltunet AS


ARNE SKAVEN
styreleder/daglig leder


LARS DAHL
styremedlem


Morten Altmann
styremedlem



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Hafjelltunet AS

Side 5



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 838 694	50 200	3 888 894
Anskaffelseskost 31.12.	3 838 694	50 200	3 888 894
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	283 286	17 500	300 786
Årets avskrivninger	31 554	10 800	42 354
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	314 840	28 300	343 140
Bokført verdi 31.12.	3 523 854	21 900	3 545 754

Avskrivningsplan

saldo 33%

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Årets resultat	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	480 000	0	0	480 000
Udekket tap	0	-790 308	0	-790 308
Egenkapital 31.12.	480 000	-790 308	0	-310 308

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hafjelltunet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 160	222	480 000
Sum	2 160	222	480 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Hafjelltunet AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider.

Driften av Hafjelltunet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for eksterne kreditorer.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den Hafjelltunet AS

Side 6



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

gode kommunikasjoner mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	3 942 208	3 942 208
Sum	3 942 208	3 942 208

Gjeld til aksjonærer fordeler seg som følger:

Kristoffer Skaven	146 008
Arne Skaven	146 008
Paal Sand	438 023
Altmann Holding AS	438 023
Wright Holding AS	438 023
Svend Dahle Holding AS	438 023
Adv. Berntsen og Birkeland	438 023
Medica AS	876 046
Jesper Eek	146 008
Lars Dahl	438 023

Totalt: 3.942.208,-

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 263	5 326
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-98 565	-115 510
Skattepliktig inntekt	-111 828	-110 183

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	354 051	255 486	-98 565
Sum	354 051	255 486	-98 565

Hafjelltunet AS

Side 7



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 115 172	-1 003 344	111 828
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	761 122	747 859	-13 263
Utsatt skattefordel (22 %)	-167 447	-164 529	2 918

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

AS
LD

Hafjelltunet AS

Side 8



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Hafjelltunet AS

Sted: c/o Arne Skaven Anthon Walles vei 2
Dato: 10.03.2025

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7. Samtlige akseiere har samtykket til en slik behandling, og styremedlemmene, daglig leder og revisor er gitt mulighet til å uttale seg.

Følgende deltok i behandlingen av sakene:

Arne Skaven
Medica AS
Adv.firma Bentsen og Birkeland DA
Lars Dahl
Altmann Holding AS
Paal Sand
Svend Dahle Holding AS
Wright Eiendom AS
Jesper Eck
Kristoffer Skaven

Således deltok alle aksjeeierne i behandlingen av sakene.


Til behandling forelå:


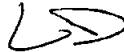
Godkjennelse av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

BLOMMENHOLM, Mandag 10. mars 2025


Arne Skaven
styreleder/daglig leder



Årsregnskap

2024

Hafjelltunet AS

Org.nr. 987 687 878



Resultatregnskap

Hafjelltunet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 830	153 870
Sum driftsinntekter		150 830	153 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 354	16 200
Annen driftskostnad		122 392	132 554
Sum driftskostnader		164 746	148 754
Driftsresultat		-13 916	5 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		653	210
Resultat av finansposter		653	210
Resultat før skattekostnad		-13 263	5 326
Resultat		-13 263	5 326
Årsresultat		-13 263	5 326
Overføringer			
Overført til udekket tap		13 263	-5 326
Sum overføringer	3	-13 263	5 326



Balanse Hafjelltunet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 523 854	3 555 408
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 900	32 700
Sum varige driftsmidler	2	3 545 754	3 588 108
Sum anleggsmidler		3 545 754	3 588 108
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 719	6 989
Sum fordringer		7 719	6 989
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 448	40 792
Sum omløpsmidler		76 167	47 781
Sum eiendeler		3 621 920	3 635 888



Balanse Hafjelltunet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-803 571	-790 308
Sum opptjent egenkapital		-803 571	-790 308
Sum egenkapital	3	-323 571	-310 308
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	6	3 942 208	3 942 208
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 942 208	3 942 208
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum kortsiktig gjeld		3 283	3 988
Sum gjeld		3 945 491	3 946 196
Sum egenkapital og gjeld		3 621 920	3 635 888

10.03.2025
Styret i Hafjelltunet AS

ARNE SKAVEN
styreleder/daglig leder

LARS DAHL
styremedlem

Morten Altmann
styremedlem



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Hafjelltunet AS

Side 5



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 838 694	50 200	3 888 894
Anskaffelseskost 31.12.	3 838 694	50 200	3 888 894
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	283 286	17 500	300 786
Årets avskrivninger	31 554	10 800	42 354
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	314 840	28 300	343 140
Bokført verdi 31.12.	3 523 854	21 900	3 545 754

Avskrivningsplan

saldo 33%

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Årets resultat	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	480 000	0	0	480 000
Udekket tap	0	-790 308	0	-790 308
Egenkapital 31.12.	480 000	-790 308	0	-310 308

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hafjelltunet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 160	222	480 000
Sum	2 160	222	480 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Hafjelltunet AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider.

Driften av Hafjelltunet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for eksterne kreditorer.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den

Hafjelltunet AS

Side 6



Hafjelltunet AS

Noter til årsregnskapet 2024

gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	3 942 208	3 942 208
Sum	3 942 208	3 942 208

Gjeld til aksjonærer fordeler seg som følger:

Kristoffer Skaven	146 008
Arne Skaven	146 008
Paal Sand	438 023
Altmann Holding AS	438 023
Wright Holding AS	438 023
Svend Dahle Holding AS	438 023
Adv. Berntsen og Birkeland	438 023
Medica AS	876 046
Jesper Eek	146 008
Lars Dahl	438 023

Totalt: 3.942.208,-

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 263	5 326
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-98 565	-115 510
Skattepliktig inntekt	-111 828	-110 183

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	354 051	255 486	-98 565
Sum	354 051	255 486	-98 565

Hafjelltunet AS

Side 7

**Hafjelltunet AS****Noter til årsregnskapet 2024**

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 115 172	-1 003 344	111 828
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	761 122	747 859	-13 263
Utsatt skattefordel (22 %)	-167 447	-164 529	2 918

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.