



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 047 994
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JORDBREKKVN 11 ANS
Forretningsadresse: Jordbrekkveien 4
3039 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Skjeldrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 822	240 808
Sum inntekter		186 822	240 808
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 858	73 858
Annen driftskostnad		28 093	86 510
Sum kostnader		101 951	160 368
Driftsresultat		84 871	80 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	81
Sum finansinntekter		111	81
Annen rentekostnad		114 923	94 000
Sum finanskostnader		114 923	94 000
Netto finans		-114 812	-93 919
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 941	-13 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 941	-13 479
Årsresultat		-29 941	-13 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 183 259	3 257 117
Sum varige driftsmidler	9	3 183 259	3 257 117
Sum anleggsmidler		3 183 259	3 257 117
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 027	46 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 027	46 939
Sum omløpsmidler		22 027	46 939
SUM EIENDELER		3 205 286	3 304 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		56 057	26 116
Sum opptjent egenkapital		-56 057	-26 116
Sum egenkapital		-56 057	-26 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner		579 095	623 424
Øvrig langsiktig gjeld		2 666 248	2 666 248
Sum annen langsiktig gjeld		3 245 343	3 289 672
Sum langsiktig gjeld		3 245 343	3 289 672
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		16 000	40 500
Sum kortsiktig gjeld		16 000	40 500
Sum gjeld		3 261 343	3 330 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 205 286	3 304 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 772227

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 047 994
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JORDBREKKVN 11 ANS
Forretningsadresse: Jordbrekkveien 4
3039 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Skjeldrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 914 047 994
JORDBREKKVN 11 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 822	240 808
Sum inntekter		186 822	240 808
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 858	73 858
Annen driftskostnad		28 093	86 510
Sum kostnader		101 951	160 368
Driftsresultat		84 871	80 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	81
Sum finansinntekter		111	81
Annen rentekostnad		114 923	94 000
Sum finanskostnader		114 923	94 000
Netto finans		-114 812	-93 919
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 941	-13 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 941	-13 479
Årsresultat		-29 941	-13 479



Organisasjonsnr: 914 047 994
JORDBREKKVN 11 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	9	3 183 259	3 257 117
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 183 259	3 257 117
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

		22 027	46 939
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

		22 027	46 939
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler

		22 027	46 939
--	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 205 286	3 304 056
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap

		56 057	26 116
--	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-56 057	-26 116
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		-56 057	-26 116
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

		579 095	623 424
--	--	---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld

		2 666 248	2 666 248
--	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		3 245 343	3 289 672
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		3 245 343	3 289 672
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	16 000	40 500
Sum kortsiktig gjeld	16 000	40 500
Sum gjeld	3 261 343	3 330 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 205 286	3 304 056



Organisasjonsnr: 914 047 994
JORDBREKKVN 11 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

JORDBREKKVN 11 ANS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	(26 116)	(26 116)
Årets resultat	(29 941)	(29 941)
Egenkapital 31.12.2020	(56 057)	(56 057)

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	579 095	623 424
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	2 666 248	2 666 248
Sum	3 245 343	3 289 672

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	571 838	641 286	(69 448)
Sum midlertidige forskjeller	571 838	641 286	(69 448)



Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 404 833
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 404 833
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(147 716)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(73 858)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(147 716)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 183 259
Årets avskrivninger	(73 858)
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan: Lineær	4 %