



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 569 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UDIN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Rypklubbveien 2
9610 RYPEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Ulriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	0
Annen driftsinntekt		242 736	47 500
Sum inntekter		287 736	47 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		294 241	48 210
Sum kostnader		294 241	48 210
Driftsresultat		-6 505	-710
Annen rentekostnad		73 088	10 262
Sum finanskostnader		73 088	10 262
Netto finans		-73 088	-10 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 593	-10 973
Skattekostnad		2 414	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 007	-10 972
Årsresultat		-82 007	-10 973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 007	0
Sum overføringer og disponeringer		-82 007	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 198 420	2 198 420
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		2 198 420	2 198 420
Sum anleggsmidler		2 198 420	2 198 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 500	7 000
Sum fordringer		59 500	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum omløpsmidler		107 490	121 456
SUM EIENDELER		2 305 910	2 319 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		90 566	0
Sum opptjent egenkapital		-90 566	0
Sum egenkapital		409 434	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 730 772	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 772	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 730 772	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 515	17 029
Annen kortsiktig gjeld		155 189	19 000
Sum kortsiktig gjeld		165 704	36 029
Sum gjeld		1 896 476	1 836 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 305 910	2 336 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721517

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 569 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UDIN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Rypklubbveien 2
9610 RYPEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Ulriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Organisasjonsnr: 927 569 256
UDIN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	0
Annen driftsinntekt		242 736	47 500
Sum inntekter		287 736	47 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		294 241	48 210
Sum kostnader		294 241	48 210
Driftsresultat		-6 505	-710
Annen rentekostnad		73 088	10 262
Sum finanskostnader		73 088	10 262
Netto finans		-73 088	-10 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 593	-10 973
Skattekostnad		2 414	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 007	-10 972
Årsresultat		-82 007	-10 973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 007	0
Sum overføringer og disponeringer		-82 007	0



Organisasjonsnr: 927 569 256
UDIN UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 198 420	2 198 420
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		2 198 420	2 198 420
Sum anleggsmidler		2 198 420	2 198 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 500	7 000
Sum fordringer		59 500	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum omløpsmidler		107 490	121 456
SUM EIENDELER		2 305 910	2 319 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	90 566	0
Sum opptjent egenkapital	-90 566	0
Sum egenkapital	409 434	500 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	2 0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2 0	0
Obligasjonslån	2 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 1 730 772	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	2 0	0
Ansvarlig lånekapital	2 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 730 772	1 800 000
Sum langsiktig gjeld	1 730 772	1 800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 515	17 029
Annen kortsiktig gjeld	155 189	19 000
Sum kortsiktig gjeld	165 704	36 029
Sum gjeld	1 896 476	1 836 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 305 910	2 336 029



Organisasjonsnr: 927 569 256
UDIN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2198420.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2198420.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2198420.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
UDIN UMLEIE AS

927 569 256

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Resultatregnskap

	Note	2022	16.07.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		45 000	0
Annen driftsinntekt		242 736	47 500
Sum driftsinntekter		287 736	47 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-294 241	-48 210
Sum driftskostnader		-294 241	-48 210
Driftsresultat		-6 505	-710
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-73 088	-10 262
Sum finanskostnader		-73 088	-10 262
Netto finans		-73 088	-10 262
Resultat før skattekostnad		-79 593	-10 973
Skattekostnad		-2 414	0
Årsresultat		-82 007	-10 973
Overføringer			
Udekket tap		-82 007	0
Sum overføringer		-82 007	0



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 198 420	2 198 420
Sum varige driftsmidler		2 198 420	2 198 420
Sum anleggsmidler		2 198 420	2 198 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		59 500	7 000
Sum fordringer		59 500	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum omløpsmidler		107 490	121 456
SUM EIENDELER		2 305 910	2 319 876



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-90 566	0
Sum opptjent egenkapital		-90 566	0
Sum egenkapital		409 434	500 000
Beregnet resultat (ikke bokført)			
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-10 973
Sum beregnet resultat (ikke bokført)		0	-10 973
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 730 772	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 772	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 515	17 029
Annen kortsiktig gjeld		155 189	19 000
Sum kortsiktig gjeld		165 704	36 029
Sum gjeld		1 896 476	1 836 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 305 910	2 325 056

Rypefjord, 28.06.2023

Marius Ulriksen
styrets leder / daglig leder

Robin Holmgren
styremedlem

Øystein Olsen
styremedlem



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 198 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 198 420
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 198 420

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser



Årsregnskap for
UDIN UTLEIE AS
927 569 256
Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Resultatregnskap

	Note	2022	16.07.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		45 000	0
Annen driftsinntekt		242 736	47 500
Sum driftsinntekter		287 736	47 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-294 241	-48 210
Sum driftskostnader		-294 241	-48 210
Driftsresultat		-6 505	-710
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-73 088	-10 262
Sum finanskostnader		-73 088	-10 262
Netto finans		-73 088	-10 262
Resultat før skattekostnad		-79 593	-10 973
Skattekostnad		-2 414	0
Årsresultat		-82 007	-10 973
Overføringer			
Udekket tap		-82 007	0
Sum overføringer		-82 007	0



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 198 420	2 198 420
Sum varige driftsmidler		2 198 420	2 198 420
Sum anleggsmidler		2 198 420	2 198 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		59 500	7 000
Sum fordringer		59 500	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 990	114 456
Sum omløpsmidler		107 490	121 456
SUM EIENDELER		2 305 910	2 319 876




UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-90 566	0
Sum opptjent egenkapital		-90 566	0
Sum egenkapital		409 434	500 000
Beregnet resultat (ikke bokført)			
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-10 973
Sum beregnet resultat (ikke bokført)		0	-10 973
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 730 772	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 772	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 515	17 029
Annen kortsiktig gjeld		155 189	19 000
Sum kortsiktig gjeld		165 704	36 029
Sum gjeld		1 896 476	1 836 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 305 910	2 325 056

Rypefjord, 28.06.2023


Marius Ulriksen
styrets leder / daglig leder


Robin Holmgren
styremedlem


Øystein Olsen
styremedlem



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



UDIN UTLEIE AS
927 569 256

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 198 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 198 420
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 198 420

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser