



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆS BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedbergkollveien 30B
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Næs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 878 340	2 331 419
Annen driftsinntekt		37 300	-54 913
Sum inntekter		9 915 640	2 276 505
Kostnader			
Varekostnad		8 981 050	2 858 795
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 595	8 595
Annen driftskostnad	2	174 237	191 939
Sum kostnader		9 163 883	3 059 329
Driftsresultat		751 757	-782 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 624	76 520
Sum finansinntekter		104 624	76 520
Annen rentekostnad		6 054	73
Sum finanskostnader		6 054	73
Netto finans		98 570	76 447
Ordinært resultat før skattekostnad		850 328	-706 377
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 386	
Ordinært resultat etter skattekostnad		831 942	-706 377
Årsresultat		831 942	-706 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		831 942	-706 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		831 942	-706 377
Sum overføringer og disponeringer		831 942	-706 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygg	1	1 800 000	1 800 000
Driftsløsøre	1	18 622	27 218
Sum varige driftsmidler		1 818 622	1 827 218
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	760 000	760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 220 498	1 890 774
Sum finansielle anleggsmidler		2 980 498	2 650 774
Sum anleggsmidler		4 799 120	4 477 991
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse		3 878 656	9 415 324
Sum varer		3 878 656	9 415 324
Fordringer			
Andre fordringer		468 408	458 761
Sum fordringer		468 408	458 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	8 289 521	2 540 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 289 521	2 540 861
Sum omløpsmidler		12 636 585	12 414 946
SUM EIENDELER		17 435 705	16 892 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	204 000	204 000
Overkurs	7	51 422	51 422
Sum innskutt egenkapital		255 422	255 422
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 148 648	16 316 706
Sum opptjent egenkapital		17 148 648	16 316 706
Sum egenkapital		17 404 070	16 572 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 250	275 660
Betalbar skatt	3	18 386	
Skyldig offentlige avgifter		-3 317	35 945
Annen kortsiktig gjeld		18 816	9 203
Sum kortsiktig gjeld		31 635	320 808
Sum gjeld		31 635	320 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 435 705	16 892 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476141

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆS BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedbergkollveien 30B
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Næs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 131 044
NÆS BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 878 340	2 331 419
Annen driftsinntekt		37 300	-54 913
Sum inntekter		9 915 640	2 276 505
Kostnader			
Varekostnad		8 981 050	2 858 795
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 595	8 595
Annen driftskostnad	2	174 237	191 939
Sum kostnader		9 163 883	3 059 329
Driftsresultat		751 757	-782 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 624	76 520
Sum finansinntekter		104 624	76 520
Annen rentekostnad		6 054	73
Sum finanskostnader		6 054	73
Netto finans		98 570	76 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		850 328	-706 377
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 386	
Ordinært resultat etter skattekostnad		831 942	-706 377
Årsresultat		831 942	-706 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		831 942	-706 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		831 942	-706 377
Sum overføringer og disponeringer		831 942	-706 377



Organisasjonsnr: 989 131 044
NÆS BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygg	1	1 800 000	1 800 000
Driftsløsøre	1	18 622	27 218
Sum varige driftsmidler		1 818 622	1 827 218
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	760 000	760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 220 498	1 890 774
Sum finansielle anleggsmidler		2 980 498	2 650 774
Sum anleggsmidler		4 799 120	4 477 991
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse		3 878 656	9 415 324
Sum varer		3 878 656	9 415 324
Fordringer			
Andre fordringer		468 408	458 761
Sum fordringer		468 408	458 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	8 289 521	2 540 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 289 521	2 540 861
Sum omløpsmidler		12 636 585	12 414 946
SUM EIENDELER		17 435 705	16 892 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	204 000	204 000
Overkurs	7	51 422	51 422
Sum innskutt egenkapital		255 422	255 422



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 148 648	16 316 706
Sum opptjent egenkapital		17 148 648	16 316 706
Sum egenkapital		17 404 070	16 572 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 250	275 660
Betalbar skatt	3	18 386	
Skyldig offentlige avgifter		-3 317	35 945
Annen kortsiktig gjeld		18 816	9 203
Sum kortsiktig gjeld		31 635	320 808
Sum gjeld		31 635	320 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 435 705	16 892 937



Organisasjonsnr: 989 131 044
NÆS BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	51.00	4000.00	204000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Næs	51.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	51.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Arbeidergata Invest AS	50.00%	50.00%		



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Næs Bygg & Eiendom AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Næs Bygg & Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 831 942. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Hovedkontor:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Besøksadresse:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Sant Revisjon AS
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA
Telefon: 913 19 913
E-post: post@santrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening



for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23. juni 2021

Sant Revisjon AS

Stian Bringsjord

Statsautorisert revisor



Næs Bygg & Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Aksjer i tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet

Andel i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Næs Bygg & Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløspøre
Anskaffelseskost pr. 1/1	42 975
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	42 975
Akk. av/nedskr. pr 1/1	15 758
+ Ordinære avskrivninger	8 595
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	24 353
Balanseført verdi pr 31/12	18 623
Prosentstørrelse for ord.avskr	20-20

Selskapet har investert i fritidseiendom i Hol kommune som er bokført til kostpris med kr 1 800 000.

Note 2 - Lønn, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor:

Honorar til revisor består av:

Revisjon 43 847

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	850 328
Endring i midlertidige forskjeller	3 095
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-769 850
= Inntekt	83 572
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	18 386
= Ordinær skattekostnad	18 386
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	18 386
= Betalbar skatt i balansen	18 386

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
--	------	------

Noter for Næs Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989131044



Næs Bygg & Eiendom AS

Noter 2020

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 381	-286
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	769 850
Sum negative forskjeller	3 381	770 136
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-3 381	-770 136
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Firma	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel
Arbeidergata Invest AS	07.01.2013	Mjøndalen	50,00%

Selskapet har gitt et langsiktig lån til Arbeidergata Invest AS på kr 2 220 498

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 51 aksjer hver pålydende kr 4 000, samlet aksjekapital utgjør kr 204 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tore Næs, styrets leder	51

Note 7 - Annen Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	204 000	51 422	16 316 706	16 572 128
+Fra årets resultat			831 942	831 942
Pr 31.12.	204 000	51 422	17 148 648	17 404 070



Næs Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 878 340	2 331 419
Annen driftsinntekt		37 300	(54 913)
Sum driftsinntekter		9 915 640	2 276 505
Driftskostnader			
Varekostnad		8 981 050	2 858 795
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 595	8 595
Annen driftskostnad	2	174 237	191 939
Sum driftskostnader		9 163 883	3 059 329
DRIFTSRESULTAT		751 757	(782 824)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		104 624	76 520
Sum finansinntekter		104 624	76 520
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 054	73
Sum finanskostnader		6 054	73
NETTO FINANSPOSTER		98 570	76 447
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		850 328	(706 377)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 386	0
ORDINÆRT RESULTAT		831 942	(706 377)
ÅRSRESULTAT		831 942	(706 377)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		831 942	(706 377)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		831 942	(706 377)



Næs Bygg & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygg	1	1 800 000	1 800 000
Driftsløsøre	1	18 623	27 218
Sum varige driftsmidler		1 818 623	1 827 218
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	760 000	760 000
Lån til tilknyttet selskap	4	2 220 498	1 890 774
Sum finansielle anleggsmidler		2 980 498	2 650 774
SUM ANLEGGSMIDLER		4 799 120	4 477 991
OMLØPSMIDLER			
Prosjekt under utførelse		3 878 656	9 415 324
Fordringer			
Andre fordringer		468 408	458 761
Sum fordringer		468 408	458 761
Bankinnskudd	5	8 289 521	2 540 861
SUM OMLØPSMIDLER		12 636 585	12 414 946
SUM EIENDELER		17 435 705	16 892 937



Næs Bygg & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	204 000	204 000
Overkurs	7	51 422	51 422
Sum innskutt egenkapital		255 422	255 422
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 148 648	16 316 706
Sum opptjent egenkapital		17 148 648	16 316 706
SUM EGENKAPITAL		17 404 070	16 572 128
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(2 250)	275 660
Betalbar skatt	3	18 386	0
Skyldig offentlige avgifter		(3 317)	35 945
Annen kortsiktig gjeld		18 816	9 203
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 635	320 808
SUM GJELD		31 635	320 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 435 705	16 892 937

Mjøndalen, 8. juni 2021
I styret for Næs Bygg og Eiendom AS

Tore Næs
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Næs Bygg & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 989131044

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
POSTBOKS 4125
3005 DRAMMEN