



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 714 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROVIK BRYGGE B AS  
Forretningsadresse: Hanaveien 8B  
4327 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	19 668	26 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 668</b>	<b>26 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 668</b>	<b>-26 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 532	664
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 532</b>	<b>664</b>
Annen finanskostnad		224 915	211 060
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 915</b>	<b>211 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 383</b>	<b>-210 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 051</b>	<b>-236 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-52 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-235 051</b>	<b>-184 624</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 051</b>	<b>-184 624</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-235 051	-184 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-235 051</b>	<b>-184 624</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	52 286	52 286
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 286</b>	<b>52 286</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 869 830	2 869 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 869 830</b>	<b>2 869 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 922 116</b>	<b>2 922 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>822 948</b>	<b>1 197 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>822 948</b>	<b>1 197 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 745 064</b>	<b>4 119 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-426 831	-191 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 831</b>	<b>-191 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-396 831</b>	<b>-161 780</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 231 659	3 371 663
Øvrig langsiktig gjeld	4	900 000	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 131 659</b>	<b>4 271 663</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 131 659</b>	<b>4 271 663</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 236	9 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 236</b>	<b>9 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 141 895</b>	<b>4 281 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 745 064</b>	<b>4 119 374</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 714 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROVIK BRYGGE B AS  
Forretningsadresse: Hanaveien 8B  
4327 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 926 714 570  
ROVIK BRYGGE B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	19 668	26 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 668</b>	<b>26 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 668</b>	<b>-26 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 532	664
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 532</b>	<b>664</b>
Annen finanskostnad		224 915	211 060
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 915</b>	<b>211 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 383</b>	<b>-210 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 051</b>	<b>-236 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-52 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-235 051</b>	<b>-184 624</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 051</b>	<b>-184 624</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-235 051	-184 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-235 051</b>	<b>-184 624</b>



Organisasjonsnr: 926 714 570  
ROVIK BRYGGE B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	52 286	52 286
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 286</b>	<b>52 286</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 869 830	2 869 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 869 830</b>	<b>2 869 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 922 116</b>	<b>2 922 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822 948	1 197 258
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>822 948</b>	<b>1 197 258</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 745 064</b>	<b>4 119 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-426 831	-191 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 831</b>	<b>-191 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-396 831</b>	<b>-161 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 231 659	3 371 663
Øvrig langsiktig gjeld	4	900 000	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 131 659</b>	<b>4 271 663</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 131 659</b>	<b>4 271 663</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	10 236	9 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 236</b>	<b>9 491</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 141 895</b>	<b>4 281 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 745 064</b>	<b>4 119 374</b>



Organisasjonsnr: 926 714 570  
ROVIK BRYGGE B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rovik Brygge Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Rovik Brygge B AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Rovik Brygge B AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balansført
300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rovik Brygge Holding AS	300	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Annen Langsiktig gjeld</i>	2024
Gjeld til Fit AS	-300 000
Gjeld Til Sanbro AS	-300 000
Gjeld til Sand Eiendom AS	-300 000
Sum	<u>-900 000</u>

<i>Banklån med pant i eiendom</i>	2024
	-3 231 659

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-191 780	-161 780
Årsresultat	0	-235 051	-235 051
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-426 831	-396 831



## Rovik Brygge B AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	52 286	-52 286
Årets totale skattekostnad	<u>52 286</u>	<u>-52 286</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-235 051	-236 910
Endring i midlertidige forskjeller	-56 249	-57 397
Årets skattegrunnlag	<u>-291 300</u>	<u>-294 307</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	113 646	57 397
Sum	<u>113 646</u>	<u>57 397</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-586 362</u>	<u>-295 062</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-472 716	-237 665
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-472 716</u>	<u>0</u>
Sum	0	-237 665
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-52 286
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2024</b>	
22% skatt av resultat før skatt	<u>-51 711</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-51 711</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt