



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 744 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSJØ ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 506 558	6 227 808
Annen driftsinntekt		4 000	
Sum inntekter	1, 6	4 510 558	6 227 808
Kostnader			
Varekostnad		798 806	1 319 475
Lønnskostnad	2	2 936 969	3 606 390
Avskrivning varige driftsmidler	3	37 590	49 070
Annen driftskostnad	2	345 310	626 680
Sum kostnader		4 118 674	5 601 615
Driftsresultat		391 883	626 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			722
Annen finansinntekt			112
Sum finansinntekter			834
Annen rentekostnad		1 634	371
Annen finanskostnad			24
Sum finanskostnader		1 634	395
Netto finans		-1 634	439
Ordinært resultat før skattekostnad		390 250	626 632
Skatt på ordinært resultat	4	75 617	156 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 633	470 310
Årsresultat		314 633	470 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 633	470 310
Totalresultat		314 633	470 310



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 633	470 310
Sum overføringer og disponeringer	5	314 633	470 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	25 959	63 549
Sum varige driftsmidler		25 959	63 549
Sum anleggsmidler		25 959	63 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 229 716	1 971 310
Andre kortsiktige fordringer		46 038	17 590
Sum fordringer		2 275 754	1 988 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	322 659	1 018 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 659	1 018 249
Sum omløpsmidler		2 598 413	3 007 149
SUM EIENDELER		2 624 372	3 070 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 847 145	1 532 512
Sum opptjent egenkapital		1 847 145	1 532 512
Sum egenkapital	5	1 880 575	1 565 942
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 720	494 912
Betalbar skatt	4	75 617	156 322
Skyldig offentlige avgifter		348 348	533 504
Annen kortsiktig gjeld		301 113	320 017
Sum kortsiktig gjeld		743 797	1 504 755
Sum gjeld		743 797	1 504 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 624 372	3 070 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 445354

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 744 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSJØ ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 744 332
ØSTENSJØ ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 506 558	6 227 808
Annen driftsinntekt		4 000	
Sum inntekter	1, 6	4 510 558	6 227 808
Kostnader			
Varekostnad		798 806	1 319 475
Lønnskostnad	2	2 936 969	3 606 390
Avskrivning varige driftsmidler	3	37 590	49 070
Annen driftskostnad	2	345 310	626 680
Sum kostnader		4 118 674	5 601 615
Driftsresultat		391 883	626 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			722
Annen finansinntekt			112
Sum finansinntekter			834
Annen rentekostnad		1 634	371
Annen finanskostnad			24
Sum finanskostnader		1 634	395
Netto finans		-1 634	439
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt på ordinært resultat	4	75 617	156 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 633	470 310
Årsresultat		314 633	470 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 633	470 310
Totalresultat		314 633	470 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 633	470 310
Sum overføringer og disponeringer	5	314 633	470 310



Organisasjonsnr: 919 744 332
ØSTENSJØ ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	25 959	63 549
Sum varige driftsmidler		25 959	63 549
Sum anleggsmidler		25 959	63 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	2 229 716	1 971 310
Andre kortsiktige fordringer			
		46 038	17 590
Sum fordringer		2 275 754	1 988 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	322 659	1 018 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 659	1 018 249
Sum omløpsmidler		2 598 413	3 007 149
SUM EIENDELER		2 624 372	3 070 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5, 8	30 000	30 000
Overkurs			
		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1 847 145	1 532 512
Sum opptjent egenkapital		1 847 145	1 532 512
Sum egenkapital		1 880 575	1 565 942
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 720	494 912
Betalbar skatt	75 617	156 322
Skyldig offentlige avgifter	348 348	533 504
Annen kortsiktig gjeld	301 113	320 017
Sum kortsiktig gjeld	743 797	1 504 755
Sum gjeld	743 797	1 504 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 624 372	3 070 698



Organisasjonsnr: 919 744 332
ØSTENSJØ ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Bypass Signing
Roniaklas Ivanauskas
2023-05-23
 BankID Signing
Ole Martin Stensrud
2023-05-23
 BankID Signing
Tore Martin Solbakken
2023-05-24

Årsregnskap 2022

Østensjø Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 744 332



Resultatregnskap

Østensjø Entreprenør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 506 558	6 227 808
Annen driftsinntekt		4 000	0
Sum driftsinntekter	1, 6	4 510 558	6 227 808
Varekostnad		798 806	1 319 475
Lønnskostnad	2	2 936 969	3 606 390
Avskrivning varige driftsmidler	3	37 590	49 070
Annen driftskostnad	2	345 310	626 680
Sum driftskostnader		4 118 674	5 601 615
Driftsresultat		391 883	626 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	722
Annen finansinntekt		0	112
Rentekostnader		1 634	371
Annen finanskostnad		0	24
Resultat av finansposter		-1 634	439
Ordinært resultat før skatt		390 250	626 632
Skatt på ordinært resultat	4	75 617	156 322
Resultat		314 633	470 310
ÅRSRESULTAT		314 633	470 310
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 633	470 310
Sum overføringer	5	314 633	470 310



Balanse

Østensjø Entreprenør AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	25 959	63 549
Sum varige driftsmidler		25 959	63 549
Sum anleggsmidler		25 959	63 549
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 229 716	1 971 310
Andre kortsiktige fordringer		46 038	17 590
Sum fordringer		2 275 754	1 988 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	322 659	1 018 249
Sum omløpsmidler		2 598 413	3 007 149
SUM EIENDELER		2 624 372	3 070 698



Balanse

Østensjø Entreprenør AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 847 145	1 532 512
Sum opptjent egenkapital		1 847 145	1 532 512
Sum egenkapital	5	1 880 575	1 565 942
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 720	494 912
Betalbar skatt	4	75 617	156 322
Skyldig offentlige avgifter		348 348	533 504
Annen kortsiktig gjeld		301 113	320 017
Sum kortsiktig gjeld		743 797	1 504 755
Sum gjeld		743 797	1 504 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 624 372	3 070 698

Oslo, 23.05.2023

Styret i Østensjø Entreprenør AS

Tore Solbakken
styreleder

Ole Stensrud
styremedlem

Ronaldas Ivanauskas
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet

forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster

som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til

forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt

skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 497 887	3 120 061
Arbeidsgiveravgift	359 740	441 813
Andre ytelser	79 342	44 515
Sum	2 936 969	3 606 390

Gjennomsnittlig antall ansatte

5

6

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er opprettet en ordning som oppfyller kravene til en slik ordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	608 219	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 27 000 eks. mva. hvorav kr 2 000 gjelder andre tjenester.



Østensjø Entreprenør AS

Noter 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar/verktøy	Varebiler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	162 294	162 294
Tilgang	35 900	0	35 900
Avgang	0	-45 000	-45 000
Anskaffelseskost 31.12.	35 900	117 294	153 194
Avskrivninger pr. 01.01.	-9 972	-124 673	-134 645
Årets avskrivninger	-11 967	-25 623	-37 590
Tilbakeført tidl. avskr. ifm salg	0	45 000	45 000
Balansført verdi pr 31.12.2022	13 961	11 998	25 959
Økonomisk levetid	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	75 617	156 322
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	75 617	156 322

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	390 250	626 632
Permanente forskjeller	78	0
Endring midlertidige forskjeller	-46 613	83 924
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	343 715	710 556
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	343 715	710 556
Skatt, 22% (22%)	75 617	156 322
Betalbar skatt på årets resultat	75 617	156 322

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	75 617	156 322
Sum betalbar skatt	75 617	156 322

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-15 657	-61 772	-46 115
Fordringer	62 270	0	-62 270
Sum	46 613	-61 772	-108 385
Utsatt skatt/skattefordel 22% - beregnet	10 255	-13 590	-23 845
Utsatt skatt/skattefordel 22% - bokført	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. NRS nr 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	3 430	1 532 512	1 565 942
Årsresultat	0	0	314 633	314 633
Egenkapital 31. desember 2022	30 000	3 430	1 847 145	1 880 575



Østensjø Entreprenør AS

Noter 2022

Note 6 Prosjekter under utførelse

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

	2022	2021
Inntektsavsetning per 31.12.	701 134	0

Note 7 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2022:	322 659
Herav bundne bankinnskudd:	87 560
Skyldig skattetrekk per 31.12.2022:	87 560

Det er innsatt tilstrekkelig på skattetrekkskontoen til å dekke forpliktelsene pr. 31.12.2022.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Østensjø Entreprenør AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i Østensjø Entreprenør AS pr. 31.12.2022 var :

	Verv	Ordinære aksjer	Stemme-/eierandel
Bastia Eiendom AS	Tore Solbakken - styreleder (eier 100%)	75	25,0 %
Ronaldas Ivanauskas	Styremedlem/daglig leder	150	50,0 %
Stensrud & Partner AS	Ole Stensrud - styremedlem (eier 100%)	75	25,0 %
Totalt antall aksjer		300	100,0 %

Note 9 Fortsatt drift

Det er ved avleggelse av regnskapet uro i markedet som følge av krigen i Ukraina og høy prisstigning, men basert på den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener ledelsen at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.



Varde Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Østensjø Entreprenør AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østensjø Entreprenør AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 314 633,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Varde Revisjon AS

Org.nr. 919 513 659 MVA, Foretaksregisteret

www.varderevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter.no>

Lørenskog 24.05.2023

Varde Revisjon AS

Morten Stie
Statsautorisert revisor

Varde Revisjon AS

Org.nr. 919 513 659 MVA, Foretaksregisteret

www.varderevisjon.no