



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 568 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 221
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Rogde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning	2	0	0
Annen driftskostnad	3,4	22 590	16 695
Sum kostnader		22 590	16 695
Driftsresultat		-22 590	-16 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	5	0	12
Sum finansinntekter		0	12
Netto finans		0	12
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-22 590	-16 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 590	-16 683
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		-22 590	-16 683
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	7	-22 590	-16 683
Sum overføringer og disponeringer		-22 590	-16 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		65 158	87 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 158	87 747
Sum omløpsmidler		65 158	87 747
SUM EIENDELER		65 158	87 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,9	60 000	60 000
Annen egenkapital	7,9	-16 682	
Annen innskutt egenkapital	7,9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		37 748	54 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	22 590	16 683
Sum opptjent egenkapital		-22 590	-16 683
Sum egenkapital		15 158	37 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum gjeld		50 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 158	87 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 842097

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 568 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 221
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Rogde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 924 568 364
ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning	2	0	0
Annen driftskostnad	3,4	22 590	16 695
Sum kostnader		22 590	16 695
Driftsresultat		-22 590	-16 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	5	0	12
Sum finansinntekter		0	12
Netto finans		0	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 590	-16 683
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-22 590	-16 683
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		-22 590	-16 683
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	7	-22 590	-16 683
Sum overføringer og disponeringer		-22 590	-16 683



Organisasjonsnr: 924 568 364
ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS
EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		65 158	87 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 158	87 747
Sum omløpsmidler		65 158	87 747
SUM EIENDELER		65 158	87 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,9	60 000	60 000
Annen egenkapital	7,9	-16 682	
Annen innskutt egenkapital	7,9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		37 748	54 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	22 590	16 683
Sum opptjent egenkapital		-22 590	-16 683
Sum egenkapital		15 158	37 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000



Sum gjeld	50 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	65 158	87 747



Organisasjonsnr: 924 568 364
ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering av eiendeler og gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Vurdering av kundefordringer Kundefordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til dekning av påregnlige tap. Vurdering av varelager Varelager bokføres til kostpris Vurdering av driftsmidler Varige driftsmidler er i balansen oppført til anskaffelseskost fratrukket ordinære bedriftsøkonomiske avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid av kostverdier. Nedskrivning av varige driftsmidler vurderes når det foreligger indikasjoner på verdifall for eiendelen.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

8

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap 2021

Alvøen og Laksevåg Røde Kors Eiendom AS



Alvøen og Laksevåg Røde Kors Eiendom AS

ÅRSBERETNING FOR 2021

VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Selskapet skal eie og forvalte Laksevåg Røde Kors sine faste eiendommer på en måte som ivaretar Laksevåg Røde Kors sine interesser som allmennyttig og veldedig organisasjon. Selskapets virksomhet skal være å eie og forvalte beredskapsbygg for Laksevåg Røde Kors på gnr. 153, bnr. 306 på Laksevåg i Bergen kommune, samt å eie og forvalte annen fast eiendom som selskapet måtte erverve. Selskapet skal ikke ha erverv som formål for den del av virksomheten som omfatter å gjøre eiendom og lokaler tilgjengelig for eieren Laksevåg Røde Kors sin ideelle virksomhet. Eiendom som ikke benyttes i Laksevåg Røde Kors sin ideelle virksomhet skal forvaltes med sikte på å gi en rimelig økonomisk avkastning. Eventuelt overskudd i selskapet og formuen ved oppløsning skal anvendes til formål som er innenfor Røde Kors sin ideelle virksomhet. Selskapet skal drives i overensstemmelse med Lover for Røde Kors, og beslutninger samt retningslinjer fattet av Landsmøtet, Landsstyret og Hordaland Røde Kors.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG FORTSATT DRIFT

Selskapets har i driftsåret ingen driftsinntekter, med ordinært resultat på NOK 22 590. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet og informasjonen gitt i årsberetningen et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2021. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

ARBEIDSMILJØ OG YTRE MILJØ

Selskapet har i driftsåret ikke hatt ansatte. Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet mer enn hva som naturlig kan forventes som et minimumsnivå for denne type virksomhet.

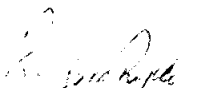
ANDRE FORHOLD

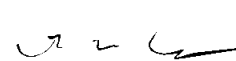
Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter Styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.


Selskapet er ikke involvert i forsknings- og utviklingsaktivitet. Styrets oppfatning er at forholdene ligger til rette for videre drift.

Laksevåg, 13.04.2022

Styret Alvøen og Laksevåg Røde Kors Eiendom AS


Torbjørn Rogde
Styreleder


Geir Zachariassen
Nestleder


Kalregy Drange
Styremedlem


Fereidun Akhroudzadeh
Styremedlem



ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS EIENDOM AS

Resultatregnskap pr. 31.12.2021

	Note	2020	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekter	1	0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Avskrivninger	2	0	0
Annen driftskostnad	3, 4	16 695	22 590
Sum driftskostnader		<u>16 695</u>	<u>22 590</u>
Driftsresultat		<u>-16 695</u>	<u>-22 590</u>
Finansinntekter	5	12	0
Finanskostnader		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 683</u>	<u>-22 590</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Arsresultat	7	<u>-16 682,54</u>	<u>-22 590</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap			
Overføring til/fra fri egenkapital	7	-16 683	-22 590
Netto overføringer		<u>-16 683</u>	<u>-22 590</u>



ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	2020	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Lokaler, bygninger og andre driftsmidler		0	0
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Kundefordringer	8	0	0
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Kontanter, bankinnskudd og lignende			
Kontanter, bankinnskudd og lignende		87 747	65 158
Sum kontanter, bankinnskudd og lignende		<u>87 747</u>	<u>65 158</u>
Sum omløpsmidler		<u>87 747</u>	<u>65 158</u>
Sum eiendeler		<u>87 747</u>	<u>65 158</u>

Egenkapital og gjeld

Egenkapital			
Fri egenkapital 1.1		0	37 747
Tilført egenkapital	7,9	54 430	0
Årets overføring	7	-16 683	-22 590
Sum fri egenkapital		<u>37 747</u>	<u>15 158</u>
Sum egen kapital		<u>37 747</u>	<u>15 158</u>
Gjeld			
Leverandørgjeld	10	0	0
Lån fra nærstående part	9	50 000	50 000
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Sum gjeld		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>87 747</u>	<u>65 158</u>

Laksevåg, 31.12.2021

Karlsson AS



ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS EIENDOM AS

Noter til regnskap pr. 31.12.2021

Note 1 - Inntekter

Det har ikke vært inntekter i 2021.

Note 2 - Anleggsmidler

Det er ingen anleggsmidler registrert i selskapet.

Note 3 - Driftskostnader

Renovasjon, vann, avløp	10 309
Eiendomsskatt	12 205
Bankgebyrer	6
Purregebyrer	70
driftskostnader	22 590

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Det har ikke vært lønnskostnader, og selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning. Det har ikke blitt utbetalt ytelser til ledende personer. Det er ingen revisjonskostnader.

Note 5 - Finansinntekter

Renteinntekter bank	-
Sum finansinntekter	-

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad:	2020	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0

Note 7 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12 fremkommer som følger:	Sum
Egenkapital pr. 01.01	37 747
Innskutt egenkapital	
Resultat	-22 590
Egenkapital pr. 31.12.:	15 157

Det opplyses om at mer enn halve egenkapitalen er tapt.

Note 8 - Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende verdi

Note 9 - opplysninger om aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel
Det er 1 aksjonær: Laksevåg Røde Kors	100	100 %

Total aksjekapital er kr 60 000. Kostnader knyttet til stiftelse er kr 5570.

Laksevåg Røde Kors har gitt et lån til Alvøen og Laksevåg Røde Kors AS på kr 50 000. Det belastes ikke renter.

Note 10 - Leverandørgjeld

Leverandørgjeld er oppført til pålydende verdi.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og anbefalinger til god regnskapspraksis for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Vurdering av kundefordringer

Kundefordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til dekning av påregnlige tap.

Vurdering av varelager

Varelager bokføres til kostpris

Vurdering av driftsmidler

Varige driftsmidler er i balansen oppført til anskaffelseskost fratrukket ordinære bedriftsøkonomiske avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid av kostverdier.

Nedskrivning av varige driftsmidler vurderes når det foreligger indikasjoner på verdifall for eiendelen.



Saldobalanse		
Konto	Konto (T)	Beløp
1920	Bankinnskudd	65 157,55
2000	Aksjekapital	-60 000,00
2036	Stiftelsesutgifter	5 570,00
2050	Annen egenkapital	16 682,54
2255	Gjeld til Laksevåg Røde Kors	-50 000,00
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	10 308,91
7750	Eiendomsskatt	12 205,00
7770	Bank og kortgebyrer	6,00
7798	Purregebyr leverandører	70,00
8050	Renteinntekter bank	0,00
		0,00



PROTOKOLL
FOR
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
ALVØEN OG LAKSEVÅG RØDE KORS EIENDOM AS

(organisasjonsnummer 924 568 364)

Den 09.05.2022 kl. 18:00 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets forretningskontor på Laksevåg.

Det forelå slik

Dagsorden

- 1 *Åpning av møtet og opptak av fortegnelse over møtende aksjeeiere*
- 2 *Valg av møteleder og minst én person til å medundertegne protokollen*
- 3 *Godkjenning av innkalling og forslag til dagsorden*
- 4 *Styrets beretning*
- 5 *Fastsettelse av resultatregnskap og balanse*
- 6 *Anvendelse av overskudd*
- 7 *Fastsettelse av godtgjørelse til styre og revisor*
- 8 *Valg*

* * * * *



1 ÅPNING AV MØTET. FORTEGNELSE OVER AKSJEIEIERE TILSTEDE

Styrets Leder Torbjørn Rogde åpnet møtet.

Tilstede var:

1. Laksevåg Røde Kors, 100 aksjer, representert ved Torbjørn Rogde

Til sammen var 100 aksjer representert, tilsvarende 100 % av aksjekapitalen.

2 VALG AV MØTELEDER, PROTOKOLLFØRER OG ÉN PERSON TIL Å MEDUNDERTEGNE PROTOKOLLEN

Odd Magne Rød ble valgt til møteleder. Torbjørn Rogde og Odd Magne Rød ble valgt til å undertegne protokollen.

3 GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Innkalling og dagsorden ble godkjent, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

4 STYRETS BERETNING

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger.

5 FASTSETTELSE AV RESULTATREGNSKAP OG BALANSE

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått.

Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

6 ANVENDELSE AV OVERSKUDD

Styrets forslag om anvendelse av årsunderskuddet NOK 22 590 ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Dekket fra fri egenkapital: NOK 22 590



7 FASTSETTELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR

Det ble vedtatt godtgjørelse til styret NOK 0, selskapet er ikke revisorpliktig fortsetter uten revisor.

8 VALG

Nytt styre ble enstemmig valgt:

Styreleder: Torbjørn Rogde, (Ikke på valg)


Nestleder: Odd Magne Rød, 2 år

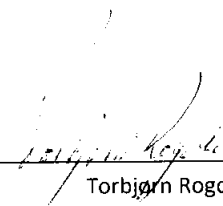
Styremedlem: Alexander Mackenzie, 2 år

Styremedlem: Fereidun Akhoundzadeh, (Ikke på valg)

* * * * *

Laksevåg 09/05-2022



Odd Magne Rød

Torbjørn Rogde