



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 783 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKULLERUD INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		13 150 000
Annen driftsinntekt		3 140 338	1 594 257
Sum inntekter		3 140 338	14 744 257
Kostnader			
Varekostnad	2		6 917 963
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 319	525 944
Annen driftskostnad	4	2 209 319	2 339 328
Sum kostnader		2 815 638	9 783 234
Driftsresultat		324 700	4 961 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 244	436 950
Sum finansinntekter		55 244	436 950
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 131	1 006 849
Annen rentekostnad		1 420	9 802
Sum finanskostnader		231 551	1 016 651
Netto finans		-176 307	-579 701
Resultat før skattekostnad		148 393	4 381 322
Skattekostnad	5	32 646	958 377
Årsresultat		115 747	3 422 945
Totalresultat		115 747	3 422 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 747	3 422 945
Sum overføringer og disponeringer	6	115 747	3 422 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 300 784	15 888 355
Sum varige driftsmidler		16 300 784	15 888 355
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 300 784	15 888 355
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		410 282	
Andre fordringer		23 417	130 385
Sum fordringer		433 699	130 385
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 726	1 481 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 726	1 481 986
Sum omløpsmidler		1 536 425	1 612 371
SUM EIENDELER		17 837 209	17 500 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	8 800 000	8 800 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 800 000	8 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 606 799	3 491 052
Sum opptjent egenkapital		3 606 799	3 491 052
Sum egenkapital	6,7	12 406 799	12 291 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	806 526	773 880
Sum avsetninger for forpliktelser		806 526	773 880
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 480 370	4 355 889
Sum annen langsiktig gjeld		4 480 370	4 355 889
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 496	24 697
Annen kortsiktig gjeld		15 017	55 208
Sum kortsiktig gjeld		143 513	79 905
Sum gjeld		5 430 409	5 209 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 837 209	17 500 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557309

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 783 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKULLERUD INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 783 702
SKULLERUD INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			13 150 000
Annen driftsinntekt	2	3 140 338	1 594 257
Sum inntekter		3 140 338	14 744 257
Kostnader			
Varekostnad	2		6 917 963
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 319	525 944
Annen driftskostnad	4	2 209 319	2 339 328
Sum kostnader		2 815 638	9 783 234
Driftsresultat		324 700	4 961 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 244	436 950
Sum finansinntekter		55 244	436 950
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 131	1 006 849
Annen rentekostnad		1 420	9 802
Sum finanskostnader		231 551	1 016 651
Netto finans		-176 307	-579 701
Resultat før skattekostnad		148 393	4 381 322
Skattekostnad	5	32 646	958 377
Årsresultat		115 747	3 422 945
Totalresultat		115 747	3 422 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 747	3 422 945
Sum overføringer og disponeringer	6	115 747	3 422 945



Organisasjonsnr: 966 783 702
SKULLERUD INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 300 784	15 888 355
Sum varige driftsmidler		16 300 784	15 888 355
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 300 784	15 888 355
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		410 282	
Andre fordringer		23 417	130 385
Sum fordringer		433 699	130 385
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 726	1 481 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 726	1 481 986
Sum omløpsmidler		1 536 425	1 612 371
SUM EIENDELER		17 837 209	17 500 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	8 800 000	8 800 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 800 000	8 800 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 606 799	3 491 052
Sum opptjent egenkapital		3 606 799	3 491 052
Sum egenkapital	6,7	12 406 799	12 291 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	806 526	773 880
Sum avsetninger for forpliktelseser		806 526	773 880
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 480 370	4 355 889
Sum annen langsiktig gjeld		4 480 370	4 355 889
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 496	24 697
Annen kortsiktig gjeld		15 017	55 208
Sum kortsiktig gjeld		143 513	79 905
Sum gjeld		5 430 409	5 209 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 837 209	17 500 727



Organisasjonsnr: 966 783 702
SKULLERUD INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsoppgjør

Skullerud Industribygg AS
2024

Skullerud Industribygg AS Org.nr. 966783702

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9c11b321-d54f-4242-a556-b44495ec8dde>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap

Skullerud Industribygg AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter	2	0	13 150 000
Leieinntekter		3 140 338	1 594 257
Sum driftsinntekter		3 140 338	14 744 257
Varekostnad	2	0	6 917 963
Avskrivning varige driftsmidler	3	606 319	525 944
Annen driftskostnad	4	2 209 319	2 339 328
Sum driftskostnad		2 815 638	9 783 234
Driftsresultat		324 700	4 961 023
Annen renteinntekt		55 244	436 950
Sum finansinntekter		55 244	436 950
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 131	1 006 849
Annen rentekostnad		1 420	9 802
Sum finanskostnader		231 551	1 016 651
Sum netto finansposter		-176 307	-579 701
Ordinært resultat før skattekostnad		148 393	4 381 322
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 646	958 377
Ordinært resultat		115 747	3 422 945
Årsresultat		115 747	3 422 945
Overført annen egenkapital		115 747	3 422 945
Sum disponert	6	115 747	3 422 945

Skullerud Industribygg AS Org.nr. 966783702



Balanse

Skullerud Industribygg AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 300 784	15 888 355
Sum varige driftsmidler		16 300 784	15 888 355
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 300 784	15 888 355
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		410 282	0
Andre fordringer		23 417	130 385
Sum fordringer		433 699	130 385
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 102 726	1 481 986
Sum omløpsmidler		1 536 425	1 612 371
Sum eiendeler		17 837 209	17 500 727

Skullerud Industribygg AS Org.nr. 966783702



Balanse

Skullerud Industribygg AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	8 800 000	8 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 800 000	8 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 606 799	3 491 052
Sum opptjent egenkapital		3 606 799	3 491 052
Sum egenkapital	6,7	12 406 799	12 291 052
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	806 526	773 880
Sum avsetninger for forpliktelser		806 526	773 880
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 480 370	4 355 889
Sum annen langsiktig gjeld		4 480 370	4 355 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 496	24 697
Annen kortsiktig gjeld		15 017	55 208
Sum kortsiktig gjeld		143 513	79 905
Sum gjeld		5 430 409	5 209 674
Sum egenkapital og gjeld		17 837 209	17 500 727

KRISTIANSAND S, 16.04.2025
Styret for Skullerud Industribygg AS

Kjell Erik Torne Selin
Styrets leder

Eva Andrea Sigurgeirsdottir
Styremedlem

Skullerud Industribygg AS Org.nr. 966783702



SKULLERUD INDUSTRIBYGG AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpe. Omlopsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet om løpende avregning. De prosjekter som er kommet langt i fullføringsgraden er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Konsern

Skullerud Industribygg AS inngår i konsernet Balder Fastigheter AB Balder som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan bestilles via henvendelse

Note 2 Anleggskontrakt

Prosjektet er under arbeid er ferdigstilt i 2023 og alle leiligheter er solgt.

	2024	2023
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Prosjektinntekter	0	13 150 000
Prosjektkostnader	0	-6 917 963
Inntektsbidrag	0	6 232 037

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.01	689 203	26 349 691	27 038 894
Tilgang	0	1 018 747	1 018 747
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	689 203	27 368 438	28 057 641
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	11 150 539	11 150 539
Årets ordinære avskrivninger	0	606 319	606 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	11 756 858	11 756 858
Balanseført verdi pr. 31.12	689 203	15 611 580	16 300 784
Årets Avskrivninger	0	606 319	606 319

Note 4 Lønnskostander, ytelser til daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostandsført noe godtgjørelse til styret i 2024.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2024 kostnadsført kr 65.375,- i ordinært revisjonshonorar og kr 7.375,- vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er ink mva.

Note 5 Skatt

	01.01. - 31.12.	
	2024	2023
Beregning av skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	148 393	4 381 322



Permanente forskjeller	0	-25 062
Endring midlertidige forskjeller	1 069 757	1 268 588
Mottatt konsernbidrag	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	-1 218 150	-5 624 848
Rentefradragsbegrensning	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt 22%	0	0

Skatt på konsernbidrag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	32 646	958 377
Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet	32 646	958 377

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Anleggsmidler	-1 180 887	-1 387 670
Omløpsmidler	0	0
Gevinst/tapskonto	5 106 163	6 382 703
Underskudd til fremføring	-259 249	-1 477 400
Avskåret Rentefradrag	0	0
Sum	3 666 027	3 517 633

Utsatt skatt/skattfordel 22%	806 526	773 880
------------------------------	---------	---------

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	8 800 000	3 491 052	12 291 052
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		115 747	115 747
Mottatt Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Egenkapital 31. desember	8 800 000	3 606 799	12 406 799



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.
Selskapets aksjekapital er på kr 8.800.000 fordeilt på 8.800 aksjer a kr 1.000,-.
Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Antall aksjer:</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel:</u>
Balder Fastigheter Norge AS	8 800	100,00 %	100,00 %
SUM:	8 800	100,00 %	100,00 %

Note 8 Mellomværende med nærstående

<u>Gjeld</u>		<u>2 024</u>	<u>2 023</u>
Balder Fastigheter Norge AS	Morselskap	3 991 645	4 261 514
Bolig Norge AS (leverandørgjeld)	Søsterselskap	0	0
Sum		3 991 645	4 261 514

Mellomværende er renteberegnet i 2024. Det er ikke avtalt avdragsplan for mellomværende.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

ERIK SELIN

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Balder

d3e0c87d-682b-4453-8bf2-ef4d4f49830c - 2025-04-13 19:14:39 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 4c420574-427c-4f82-81b9-8baf9066d632 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

EVA SIGURGEIRSDOTTIR

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fastighets AB Balder

e2be088f-a249-401e-9ad4-893eb07ba420 - 2025-04-14 12:51:57 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 876dab83-f6a5-4399-92b3-5b3808be44cb - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9c11b321-d54f-4242-a556-b44495ec8dde>

 visma sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Skullerud Industribygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skullerud Industribygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

HAMAR, 16. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2025-04-24 16:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.