

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 619 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 9A
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Mason
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 318	6 972
Sum kostnader		31 318	6 972
Driftsresultat		-31 318	-6 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	1 842 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 315	1 688
Annen renteinntekt		3 890	323
Sum finansinntekter		2 506 205	1 844 010
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 506 205	1 844 010
Resultat før skattekostnad		2 474 887	1 837 039
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		2 474 887	1 837 039
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		-949 575	0
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	1 361 500
Annen egenkapital		-475 539	475 539
Sum overføringer og disponeringer		2 474 886	1 837 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 513 128	1 513 178
Sum finansielle anleggsmidler		1 513 128	1 513 178
Sum anleggsmidler		1 513 128	1 513 178
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50	0
Konsernfordringer	5	2 548 602	46 288
Sum fordringer		2 548 652	46 288
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 374	478 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 374	478 801
Sum omløpsmidler		2 600 026	525 089
SUM EIENDELER		4 113 154	2 038 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	405 854	1 355 428
Sum innskutt egenkapital		435 854	1 385 428
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	475 539
Sum opptjent egenkapital		0	475 539
Sum egenkapital		435 854	1 860 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 117 300	117 300
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		3 677 300	177 300
Sum gjeld		3 677 300	177 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 113 154	2 038 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412850

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 619 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 9A
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Mason
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 619 214
FJORDBYEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 318	6 972
Sum kostnader		31 318	6 972
Driftsresultat		-31 318	-6 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	1 842 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 315	1 688
Annen renteinntekt		3 890	323
Sum finansinntekter		2 506 205	1 844 010
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 506 205	1 844 010
Resultat før skattekostnad		2 474 887	1 837 039
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		2 474 887	1 837 039
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		-949 575	0
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	1 361 500
Annen egenkapital		-475 539	475 539
Sum overføringer og disponeringer		2 474 886	1 837 039



Organisasjonsnr: 928 619 214
FJORDBYEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		1 513 128	1 513 178
Sum finansielle anleggsmidler		1 513 128	1 513 178
Sum anleggsmidler		1 513 128	1 513 178
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	5	2 548 602	46 288
Sum fordringer		2 548 652	46 288
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 374	478 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 374	478 801
Sum omløpsmidler		2 600 026	525 089
SUM EIENDELER		4 113 154	2 038 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	405 854	1 355 428
Sum innskutt egenkapital		435 854	1 385 428



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	475 539
Sum opptjent egenkapital		0	475 539
Sum egenkapital		435 854	1 860 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 117 300	117 300
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		3 677 300	177 300
Sum gjeld		3 677 300	177 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 113 154	2 038 267



Organisasjonsnr: 928 619 214
FJORDBYEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Fortsatt drift Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2548602.00	46288.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1117300.00	117300.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fjordbyen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjordbyen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskaps finansielle stilling per 31. desember 2023 og av des resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskaps evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: PL W5F-ZFY4S-ZZKXF-WEC8LU-XP18E-XB4NB



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Fjordbyen Holding AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 2. mai 2024
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PL W5I-2FY4S-ZZKXF-WEC8U-XP18E-XB4NB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-07 20:34:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PLW5I-zFY4S-ZZKXF-WEQ8U-XPT8E-XB4NB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02

 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02

 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02

Årsregnskap for
FJORDBYEN HOLDING AS

928619214

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FJORDBYEN HOLDING AS
928 619 214

 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02
 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02
 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	31 318	6 972
Sum driftskostnader		31 318	6 972
Driftsresultat		-31 318	-6 972
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	1 842 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 315	1 688
Annen renteinntekt		3 890	323
Sum finansinntekter		2 506 205	1 844 010
Netto finans		2 506 205	1 844 010
Resultat før skattekostnad		2 474 887	1 837 039
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		2 474 887	1 837 039
Overføringer			
Overkurs		-949 575	0
Ordinært utbytte		2 500 000	0
Tilleggsutbytte		1 400 000	1 361 500
Annen egenkapital		-475 539	475 539
Sum overføringer		2 474 887	1 837 039



FJORDBYEN HOLDING AS
928 619 214

 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02

 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02

 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02


Balanse


	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 513 128	1 513 178
Sum finansielle anleggsmidler		1 513 128	1 513 178
Sum anleggsmidler		1 513 128	1 513 178
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 548 602	46 288
Andre kortsiktige fordringer		50	0
Sum fordringer		2 548 652	46 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 374	478 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 374	478 801
Sum omløpsmidler		2 600 026	525 089
SUM EIENDELER		4 113 154	2 038 267



FJORDBYEN HOLDING AS
928 619 214

 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02

 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02

 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	405 854	1 355 428
Sum innskutt egenkapital		435 854	1 385 428
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	475 539
Sum opptjent egenkapital		0	475 539
Sum egenkapital		435 854	1 860 967
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 117 300	117 300
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		3 677 300	177 300
Sum gjeld		3 677 300	177 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 113 154	2 038 267

Lier, 02.05.2024


Per Martin Stoud Platou
styrets leder

Rune Holm
styremedlem


Lene Kristin Mason
styremedlem



FJORDBYEN HOLDING AS
928 619 214

 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02

 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02

 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:


Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fortsatt drift


Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



FJORDBYEN HOLDING AS
928 619 214

 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02

 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02

 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 474 887	1 837 039
Permanente forskjeller	-2 500 000	-1 847 570
Skattepliktig inntekt	-25 113	-10 531

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-10 530	-35 643	25 113
Netto forskjeller	-10 530	-35 643	25 113
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 530	35 643	-25 113
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Note 4 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel/Stemmerett	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Norwegian Insurance Management AS	100 %	2 996 777	2 561 281
Scandinavian Loss Adjusters AS	100 %	5 352	-80 833
Nordic Scent Dogs AS	51 %	-12 783	-8 828
Norsk Garanti & Reklamasjon AS	70 %	-6 951	-40 667
Generix AS	100 %	-8 800	-143 708

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 548 602	46 288


Kortsiktig gjeld


	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 117 300	117 300



FJORDBYEN HOLDING AS
928 619 214

 BankID Signing
Rune Holm
2024-05-02

 BankID Signing
Per Martin Stoud Platou
2024-05-02

 BankID Signing
Lene Kristin Mason
2024-05-02

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 355 428	475 539	1 860 967
Årsresultat	0	0	2 474 887	2 474 887
Avsatt utbytte	0	0	-2 500 000	-2 500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 400 000	-1 400 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-949 575	0	-949 575
Andre endringer	0	0	949 575	949 575
Egenkapital 31.12.2023	30 000	405 854	0	435 854

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nedre Lian Invest AS	450	45,00	Ordinære
Platou Invest AS	450	45,00	Ordinære
Mason Invest AS	100	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	