



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 133 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUBRO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Jåsund  
Tømtebakken 5A  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jåsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		135 000	135 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		67 282	20 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 282</b>	<b>20 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 718</b>	<b>114 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt	4	7 724 728	723 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 724 728</b>	<b>723 217</b>
Annen rentekostnad			5 837
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	49 519	
Annen finanskostnad			168 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 519</b>	<b>174 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 675 209</b>	<b>548 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 742 927</b>	<b>663 117</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 742 927</b>	<b>663 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 508 725	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført til udekket tap		234 203	663 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Båtplass		600 000	
Kunst		112 880	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>712 880</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 499 407	494 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 499 407</b>	<b>494 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 212 287</b>	<b>494 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 930	110 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 930</b>	<b>110 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 930</b>	<b>110 129</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 012 217</b>	<b>604 529</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	109 727	109 727
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		351 125	351 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>460 851</b>	<b>460 851</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 508 725	
Udekket tap			234 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 508 725</b>	<b>-234 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 969 576</b>	<b>226 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			345 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>345 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>345 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 375	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		25 889	31 932
Annen kortsiktig gjeld		6 377	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 641</b>	<b>31 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 641</b>	<b>377 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 012 217</b>	<b>604 529</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 133 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUBRO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Jåsund  
Tømtebakken 5A  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jåsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 133 902  
HUBRO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		135 000	135 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		67 282	20 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 282</b>	<b>20 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 718</b>	<b>114 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
Annen finansinntekt	4	7 724 728	723 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 724 728</b>	<b>723 217</b>
Annen rentekostnad			5 837
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	49 519	
Annen finanskostnad			168 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 519</b>	<b>174 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 675 209</b>	<b>548 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 742 927</b>	<b>663 117</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 742 927</b>	<b>663 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 508 725	
Overført til udekket tap		234 203	663 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>



Organisasjonsnr: 889 133 902  
HUBRO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Varige driftsmidler

Båtplass 600 000

Kunst 112 880

**Sum varige driftsmidler 712 880**

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 5 499 407 494 400

**Sum finansielle anleggsmidler 5 499 407 494 400**

**Sum anleggsmidler 6 212 287 494 400**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 799 930 110 129

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 799 930 110 129**

**Sum omløpsmidler 799 930 110 129**

**SUM EIENDELER 7 012 217 604 529**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 109 727 109 727

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 351 125 351 125

**Sum innskutt egenkapital 460 851 460 851**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 508 725

Udekket tap 234 203

**Sum opptjent egenkapital 6 508 725 -234 203**

**Sum egenkapital 5 6 969 576 226 648**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	6	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		345 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>345 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>345 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 375	
Betalbar skatt	6	
Skyldig offentlige avgifter	25 889	31 932
Annen kortsiktig gjeld	6 377	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>42 641</b>	<b>31 932</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>42 641</b>	<b>377 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 012 217</b>	<b>604 529</b>



Organisasjonsnr: 889 133 902  
HUBRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Legally signed by  
Bjørn Jåsund  
2022-03-27



# Årsregnskap 2021

## Hubro Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 133 902



### RESULTATREGNSKAP

#### HUBRO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		135 000	135 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
Annen driftskostnad		67 282	20 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 282</b>	<b>20 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 718</b>	<b>114 297</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	17
Annen finansinntekt	4	7 724 728	723 200
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	49 519	0
Annen rentekostnad		0	5 837
Annen finanskostnad		0	168 560
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 675 209</b>	<b>548 820</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 742 928	663 117
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		6 508 725	0
Overført til udekket tap		-234 203	-663 117
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 742 928</b>	<b>663 117</b>



## BALANSE

### HUBRO INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Båtplass		600 000	0
Kunst		112 880	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>712 880</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 499 407	494 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 499 407</b>	<b>494 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 212 287</b>	<b>494 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 930	110 129
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 930</b>	<b>110 129</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 012 217</b>	<b>604 529</b>



### BALANSE

#### HUBRO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	109 727	109 727
Overkurs		351 125	351 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>460 851</b>	<b>460 851</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 508 725	0
Udekket tap		0	-234 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 508 725</b>	<b>-234 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 969 576</b>	<b>226 648</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	345 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>345 948</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 375	0
Skyldig offentlige avgifter		25 889	31 932
Annen kortsiktig gjeld		6 377	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 641</b>	<b>31 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 641</b>	<b>377 880</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 012 217</b>	<b>604 529</b>

Styret i Hubro Invest AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Jåsund  
styreleder



HUBRO INVEST AS

889 133 902

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HUBRO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	365 755	0,3	109 727
<b>Sum</b>	<b>365 755</b>		<b>109 727</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Jåsund	365 755	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Jåsund	styreleder	365 755
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>365 755</b>



HUBRO INVEST AS

889 133 902

### Note 3 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv

Hubro Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har gjort fravalg av revisor

### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Mottat utbytte i 2021
<b>Anleggsmidler</b>				
Agitec AS	0	0	0	900 000
Sunlit Sea AS		60 000	60 000	
Inbound Group AS	3,78%	201 000	201 000	471 542
NoA MidCo AS		2 785 250	2 785 250	
Kron - investeringer i fond		2 500 000	2 453 157	
<b>Sum</b>		<b>5 546 250</b>	<b>5 499 407</b>	<b>1 371 5420</b>

Selskapet har realisert aksjer i Agitec AS.

Gevinst ved realisasjon av aksjene utgjør kr 6.350.510,66,-

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	109 727	351 125	0	-897 320	-436 469
Årets resultat				7 742 928	7 742 928
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>109 727</b>	<b>351 125</b>	<b>0</b>	<b>5 845 608</b>	<b>6 306 459</b>



HUBRO INVEST AS

889 133 902

Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 742 928	663 117
Permanente forskjeller	-7 626 652	-527 314
Anvendelse av fremførbart underskudd	-116 276	-135 803
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-296 993	-413 269	-116 276
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	296 993	413 269	116 276
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.