



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 183 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORMODS GATE 3 BOLIG AS
Forretningsadresse: Huitfeldts gate 9B
0253 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hakonsønn Barfod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		375 840	0
Sum inntekter		375 840	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		208 037	0
Sum kostnader		208 037	0
Driftsresultat		167 803	0
Annen rentekostnad		666	0
Sum finanskostnader		666	0
Netto finans		-666	0
Resultat før skattekostnad		167 137	0
Skattekostnad		42 439	0
Årsresultat		124 698	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		124 698	0
Sum overføringer og disponeringer		124 698	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 500 600	7 500 600
Sum varige driftsmidler		7 500 600	7 500 600
Sum anleggsmidler		7 500 600	7 500 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	3 295
Sum fordringer		11 000	3 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 096	233 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 096	233 606
Sum omløpsmidler		168 096	236 901
SUM EIENDELER		7 668 696	7 737 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		7 383 613	7 383 613
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		7 403 613	7 403 613
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		520 292	395 594
Sum opptjent egenkapital		520 292	395 594
Sum egenkapital		7 923 906	7 799 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 418	0
Sum avsetninger for forpliktelser		4 418	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	-297 649	-126 249
Sum annen langsiktig gjeld		-297 649	-126 249
Sum langsiktig gjeld		-293 231	-126 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 097
Betalbar skatt		38 021	55 446
Sum kortsiktig gjeld		38 021	64 543
Sum gjeld		-255 210	-61 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 668 696	7 737 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566128

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 183 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORMODS GATE 3 BOLIG AS
Forretningsadresse: Huitfeldts gate 9B
0253 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hakonsønn Barfod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 921 183 119
TORMODS GATE 3 BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		375 840	0
Sum inntekter		375 840	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		208 037	0
Sum kostnader		208 037	0
Driftsresultat		167 803	0
Annen rentekostnad		666	0
Sum finanskostnader		666	0
Netto finans		-666	0
Resultat før skattekostnad		167 137	0
Skattekostnad		42 439	0
Årsresultat		124 698	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		124 698	0
Sum overføringer og disponeringer		124 698	0



Organisasjonsnr: 921 183 119
TORMODS GATE 3 BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 500 600	7 500 600
Sum varige driftsmidler		7 500 600	7 500 600
Sum anleggsmidler		7 500 600	7 500 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	3 295
Sum fordringer		11 000	3 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 096	233 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 096	233 606
Sum omløpsmidler		168 096	236 901
SUM EIENDELER		7 668 696	7 737 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		7 383 613	7 383 613
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		7 403 613	7 403 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		520 292	395 594
Sum opptjent egenkapital		520 292	395 594
Sum egenkapital		7 923 906	7 799 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 418	0



Sum avsetninger for forpliktelser	4 418	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	-297 649	-126 249
Sum annen langsiktig gjeld	-297 649	-126 249
Sum langsiktig gjeld	-293 231	-126 249
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	9 097
Betalbar skatt	38 021	55 446
Sum kortsiktig gjeld	38 021	64 543
Sum gjeld	-255 210	-61 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 668 696	7 737 501



Organisasjonsnr: 921 183 119
TORMODS GATE 3 BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7576600.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



7576600.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
76000.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7500600.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
297649.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
0.00

Kortsiktig gjeld

