



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 532 326
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIDT-NORGE BYGGEVARE AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jeanette Dahlstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	18 349	24 813
Sum kostnader		18 349	24 813
Driftsresultat		-18 349	-24 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 634 421	1 651 400
Annen renteinntekt			35 203
Sum finansinntekter		1 634 421	1 686 603
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 574 084	5 323 065
Annen rentekostnad			8 846
Sum finanskostnader		5 574 084	5 331 911
Netto finans		-3 939 663	-3 645 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 958 012	-3 670 122
Skattekostnad	5, 6	-870 763	-807 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 087 249	-2 862 694
Årsresultat		-3 087 249	-2 862 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 087 249	-2 862 695
Sum overføringer og disponeringer		-3 087 249	-2 862 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	140 041 320	140 041 320
Lån til foretak i samme konsern			37 446 959
Sum finansielle anleggsmidler		140 041 320	177 488 279
Sum anleggsmidler		140 041 320	177 488 279
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 025	
Konsernfordringer		3 958 012	3 670 122
Sum fordringer		3 961 037	3 670 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8		2 345 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 345 781
Sum omløpsmidler		3 961 037	6 015 903
SUM EIENDELER		144 002 357	183 504 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	56 500 000	56 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	10 344 246	7 256 997
Sum innskutt egenkapital		67 844 246	64 756 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	10	7 800 468	4 713 219
Sum opptjent egenkapital		-7 800 468	-4 713 219
Sum egenkapital	10	60 043 778	60 043 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	83 938 454	123 460 402
Sum annen langsiktig gjeld		83 938 454	123 460 402
Sum langsiktig gjeld		83 938 454	123 460 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 125	
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			2
Sum kortsiktig gjeld		20 125	2
Sum gjeld		83 958 579	123 460 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 002 357	183 504 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507774

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 532 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT-NORGE BYGGEVARE AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Dahlstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 921 532 326
MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	18 349	24 813
Sum kostnader		18 349	24 813
Driftsresultat		-18 349	-24 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 634 421	1 651 400
Annen renteinntekt			35 203
Sum finansinntekter		1 634 421	1 686 603
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 574 084	5 323 065
Annen rentekostnad			8 846
Sum finanskostnader		5 574 084	5 331 911
Netto finans		-3 939 663	-3 645 308
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6	-3 958 012	-3 670 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		-870 763	-807 427
Årsresultat		-3 087 249	-2 862 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 087 249	-2 862 695
Sum overføringer og disponeringer		-3 087 249	-2 862 695



Organisasjonsnr: 921 532 326
MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7	140 041 320	140 041 320
Lån til foretak i samme konsern		37 446 959
Sum finansielle anleggsmidler	140 041 320	177 488 279
Sum anleggsmidler	140 041 320	177 488 279

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	3 025	
Konsernfordringer	3 958 012	3 670 122
Sum fordringer	3 961 037	3 670 122

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 345 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 345 781

Sum omløpsmidler **3 961 037** **6 015 903**

SUM EIENDELER **144 002 357** **183 504 182**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	56 500 000	56 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	10 344 246	7 256 997
Sum innskutt egenkapital		67 844 246	64 756 997

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap	10	7 800 468	4 713 219
Sum opptjent egenkapital		-7 800 468	-4 713 219



Sum egenkapital	10	60 043 778	60 043 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	83 938 454	123 460 402
Sum annen langsiktig gjeld		83 938 454	123 460 402
Sum langsiktig gjeld		83 938 454	123 460 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 125	
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			2
Sum kortsiktig gjeld		20 125	2
Sum gjeld		83 958 579	123 460 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		144 002 357	183 504 182



Organisasjonsnr: 921 532 326
MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store selskap og utarbeider konsernregnskap der datterselskapene inngår i konsolidering. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Noter 2022 MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store selskap og utarbeider konsernregnskap der datterselskapene inngår i konsolidering.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	12 100	7 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 100	7 500

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 958 012)	(3 670 122)
Konsernbidrag	3 958 012	3 670 122
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	(870 763)	(807 427)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(870 763)	(807 427)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Gipling Bygginvest AS	Oslo	100	25.467.201	29.918

Interne transaksjoner i 2022 har bestått av mellomregninger og renter. Morselskapets kredittinstitusjon har pant i aksjene.



Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspiss Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overfår normal arbeidskapital.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000,00
Sum	1 000 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	56 500 000	7 256 997	(4 713 219)	60 043 778
Årets resultat				(3 087 249)	(3 087 249)
Konsernbidrag			3 087 249		3 087 249
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	56 500 000	10 344 246	(7 800 468)	60 043 778



Til generalforsamlingen i Midt-Norge Byggevere AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Midt-Norge Byggevere AS som viser et underskudd på kr 3.087.249. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50
Telefax: 69 25 03 23
Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av
Side 1 av 2
Den norske Revisorforening

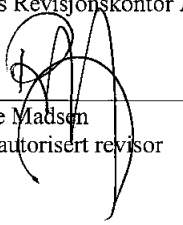


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 18.06.2023
Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2022

**MIDT-NORGE BYGGEVARE AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	(18 349)	(24 813)
Sum driftskostnader		(18 349)	(24 813)
Driftsresultat		(18 349)	(24 813)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 634 421	1 651 400
Annen renteinntekt		0	35 203
Sum finansinntekter		1 634 421	1 686 603
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(5 574 084)	(5 323 065)
Annen rentekostnad		0	(8 846)
Sum finanskostnader		(5 574 084)	(5 331 911)
Netto finans		(3 939 663)	(3 645 308)
Resultat før skattekostnad		(3 958 012)	(3 670 122)
Skattekostnad	5, 6	870 763	807 427
Årsresultat		(3 087 249)	(2 862 695)
Overføringer			
Udekket tap		(3 087 249)	(2 862 695)
Sum		(3 087 249)	(2 862 695)



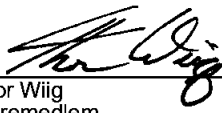
Balanse pr. 31. desember 2022
MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	140 041 320	140 041 320
Lån til foretak i samme konsern		0	37 446 959
Sum finansielle anleggsmidler		140 041 320	177 488 279
Sum anleggsmidler		140 041 320	177 488 279
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		3 025	0
Konsernfordringer		3 958 012	3 670 122
Sum fordringer		3 961 037	3 670 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	0	2 345 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	2 345 781
Sum omløpsmidler		3 961 037	6 015 903
Sum eiendeler		144 002 357	183 504 182

**Balanse pr. 31. desember 2022**
MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	56 500 000	56 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	10 344 246	7 256 997
Sum innskutt egenkapital		67 844 246	64 756 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	0	0
Udekket tap	10	(7 800 468)	(4 713 219)
Sum opptjent egenkapital		(7 800 468)	(4 713 219)
Sum egenkapital	10	60 043 778	60 043 778
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	83 938 454	123 460 402
Sum annen langsiktig gjeld		83 938 454	123 460 402
Sum langsiktig gjeld		83 938 454	123 460 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 125	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	2
Sum kortsiktig gjeld		20 125	2
Sum gjeld		83 958 579	123 460 404
Sum egenkapital og gjeld		144 002 357	183 504 182

Oslo, 16.06.2023

Edvar Hauken
Styrets leder
Thor Wiig
Styremedlem



Noter 2022

MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store selskap og utarbeider konsernregnskap der datterselskapene inngår i konsolidering.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	12 100	7 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 100	7 500

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 958 012)	(3 670 122)
Konsernbidrag	3 958 012	3 670 122
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	(870 763)	(807 427)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(870 763)	(807 427)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Gipling Bygginvest AS	Oslo	100	25.467.201	29.918

Interne transaksjoner i 2022 har bestått av mellomregninger og renter. Morselskapets kredittinstitusjon har pant i aksjene.



Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspiss Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overfår normal arbeidskapital.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000,00
Sum	1 000 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	56 500 000	7 256 997	(4 713 219)	60 043 778
Årets resultat				(3 087 249)	(3 087 249)
Konsernbidrag			3 087 249		3 087 249
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	56 500 000	10 344 246	(7 800 468)	60 043 778



Generalforsamlingsprotokoll MIDT-NORGE BYGGEVARE AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte den 16.06.2023.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgi stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn	Antall aksjer
Ragde Eiendom AS	100

Således var 100% av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

Godkjenning av behandlingsform og dagsorden.

Behandlingsform og dagsorden ble godkjent. Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven §5-7.

Godkjenning av årsregnskap

Årsregnskapet og revisjonsberetningen for 2022 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2022.

Disponering av årsresultatet

Styrets forslag til disponering av årets resultat, ble godkjent.

Godtgjørelse til styre

Det ble vedtatt at styret skal godtgjøres for sitt arbeid etter nærmere inngått avtale.

Valg av styre

Det sittende styret ble gjenvalgt. Vedtaket var enstemmig.

Oslo, 16.06.2023

Edgar Haugen jr.