



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 084 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND FORSKALING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 043	23 571
Sum kostnader		33 043	23 571
Driftsresultat		-33 043	-23 571
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		38 160	36 000
Sum finanskostnader		38 160	36 000
Netto finans		-38 160	-36 000
Resultat før skattekostnad		-71 203	-59 571
Årsresultat		-71 203	-59 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 203	-59 571
Totalresultat		-71 203	-59 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 203	-59 571
Sum overføringer og disponeringer		-71 203	-59 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 238 848	6 238 848
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		6 238 848	6 238 848
Sum anleggsmidler		6 238 848	6 238 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Konsernfordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 449	214 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 449	214 492
Sum omløpsmidler		181 449	214 492
SUM EIENDELER		6 420 297	6 453 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer		-625 636	-625 636
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		414 364	414 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 331 773	1 402 976
Sum opptjent egenkapital		1 331 773	1 402 976
Sum egenkapital		1 746 137	1 817 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		674 160	636 000
Sum kortsiktig gjeld		674 160	636 000
Sum gjeld		4 674 160	4 636 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 420 297	6 453 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311998

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 084 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND FORSKALING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 926 084 739
STRAND FORSKALING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 043	23 571
Sum kostnader		33 043	23 571
Driftsresultat		-33 043	-23 571
Annen rentekostnad			
Annen rentekostnad		38 160	36 000
Sum finanskostnader		38 160	36 000
Netto finans		-38 160	-36 000
Resultat før skattekostnad		-71 203	-59 571
Årsresultat		-71 203	-59 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 203	-59 571
Totalresultat		-71 203	-59 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 203	-59 571
Sum overføringer og disponeringer		-71 203	-59 571



Organisasjonsnr: 926 084 739
STRAND FORSKALING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 238 848 6 238 848

Lån til foretak i samme
konsern 1

Sum finansielle
anleggsmidler 6 238 848 6 238 848

Sum anleggsmidler 6 238 848 6 238 848

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1

Andre kortsiktige

fordringer 1

Konsernfordringer 1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 181 449 214 492

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 181 449 214 492

Sum omløpsmidler 181 449 214 492

SUM EIENDELER 6 420 297 6 453 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 40 000 40 000

Beholdning av egne aksjer -625 636 -625 636

Overkurs 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 414 364 414 364

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 331 773 1 402 976

Sum opptjent egenkapital 1 331 773 1 402 976

Sum egenkapital 1 746 137 1 817 340



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		674 160	636 000
Sum kortsiktig gjeld		674 160	636 000
Sum gjeld		4 674 160	4 636 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 420 297	6 453 340



Organisasjonsnr: 926 084 739
STRAND FORSKALING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Strand Forskaling Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 084 739



RESULTATREGNSKAP

STRAND FORSKALING EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		33 043	23 571
Sum driftskostnader		33 043	23 571
Driftsresultat		-33 043	-23 571
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		38 160	36 000
Resultat av finansposter		-38 160	-36 000
Resultat før skattekostnad		-71 203	-59 571
Årsresultat		-71 203	-59 571
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		71 203	59 571
Sum overføringer		-71 203	-59 571



BALANSE

STRAND FORSKALING EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		6 238 848	6 238 848
Sum finansielle anleggsmidler		6 238 848	6 238 848
Sum anleggsmidler		6 238 848	6 238 848
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 449	214 492
Sum omløpsmidler		181 449	214 492
Sum eiendeler		6 420 297	6 453 340



BALANSE

STRAND FORSKALING EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		40 000	40 000
Egne aksjer		-625 636	-625 636
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		414 364	414 364
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 331 773	1 402 976
Sum opptjent egenkapital		1 331 773	1 402 976
Sum egenkapital		1 746 137	1 817 340
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	1	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		674 160	636 000
Sum kortsiktig gjeld		674 160	636 000
Sum gjeld		4 674 160	4 636 000
Sum egenkapital og gjeld		6 420 297	6 453 340

Tau, 27.01.2026
Styret i Strand Forskaling Eiendom AS

Gunnar Amdal
styreleder

Leif Ole Sørheim
styremedlem

Sigve Kleppa Christensen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet driver med investering i andre selskaper.

HVOR VIRKSOMHETEN DRIVES

Virksomheten drives fra selskapets kontor på Tau i Rogaland.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatt og har dermed ikke pensjonsforpliktelser.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 000 000	4 000 000
Sum	4 000 000	4 000 000

Langsiktig gjeld er til datterselskap Agera Næringstomter 3 AS og skal tilbakebetales innen utgangen av 2028. Det skal ikke renteberegnes.