



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 433 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆSTBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Naustgata 7
8665 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 839 596	6 479 962
Sum inntekter		2 839 596	6 479 962
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	897 980	897 980
Annen driftskostnad	2	228 008	218 221
Sum kostnader		1 125 988	1 116 201
Driftsresultat		1 713 608	5 363 761
Annen rentekostnad		718 587	621 423
Sum finanskostnader		718 587	621 423
Netto finans		-718 587	-621 423
Ordinært resultat før skattekostnad		995 021	4 742 338
Skattekostnad på resultat	3	219 042	1 043 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		775 979	3 699 024
Årsresultat	4	775 979	3 699 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		775 979	3 699 024
Totalresultat		775 979	3 699 024
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-5 224 021	3 699 024
Sum overføringer og disponeringer		775 979	3 699 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	20 732 698	21 630 678
Sum varige driftsmidler	1	20 732 698	21 630 678
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		20 732 698	21 630 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	24 124	
Andre kortsiktige fordringer	6	67 882	4 475 661
Sum fordringer	6	92 006	4 475 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 394	1 682 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 394	1 682 123
Sum omløpsmidler		622 400	6 157 784
SUM EIENDELER		21 355 098	27 788 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	3 895 744	9 119 765
Sum opptjent egenkapital		3 895 744	9 119 765
Sum egenkapital		3 995 744	9 219 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	563 576	717 913
Sum avsetninger for forpliktelser		563 576	717 913
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	16 250 015	17 250 011
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	5	16 250 015	17 250 011
Sum langsiktig gjeld		16 813 591	17 967 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 414	-3 452
Betalbar skatt	3	373 379	461 278
Skyldig offentlige avgifter		117 317	113 379
Annen kortsiktig gjeld	6	32 654	29 569
Sum kortsiktig gjeld	6	545 764	600 773
Sum gjeld		17 359 355	18 568 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 355 098	27 788 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518473

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 433 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆSTBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Naustgata 7
8665 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 895 433 802
NÆSTBY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 839 596	6 479 962
Sum inntekter		2 839 596	6 479 962
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	897 980	897 980
Annen driftskostnad	2	228 008	218 221
Sum kostnader		1 125 988	1 116 201
Driftsresultat		1 713 608	5 363 761
Annen rentekostnad		718 587	621 423
Sum finanskostnader		718 587	621 423
Netto finans		-718 587	-621 423
Ordinært resultat før skattekostnad		995 021	4 742 338
Skattekostnad på resultat	3	219 042	1 043 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		775 979	3 699 024
Årsresultat	4	775 979	3 699 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		775 979	3 699 024
Totalresultat		775 979	3 699 024
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-5 224 021	3 699 024
Sum overføringer og disponeringer		775 979	3 699 024



Organisasjonsnr: 895 433 802
NÆSTBY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 5 20 732 698 21 630 678
Sum varige driftsmidler 1 20 732 698 21 630 678

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler 20 732 698 21 630 678

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 24 124
Andre kortsiktige
fordringer 6 67 882 4 475 661
Sum fordringer 6 92 006 4 475 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 530 394 1 682 123
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 530 394 1 682 123

Sum omløpsmidler 622 400 6 157 784

SUM EIENDELER 21 355 098 27 788 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4, 8 3 895 744 9 119 765
Sum opptjent egenkapital 3 895 744 9 119 765

Sum egenkapital 3 995 744 9 219 765



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	563 576	717 913
Sum avsetninger for forpliktelse		563 576	717 913
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	16 250 015	17 250 011
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	5	16 250 015	17 250 011
Sum langsiktig gjeld		16 813 591	17 967 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 414	-3 452
Betalbar skatt	3	373 379	461 278
Skyldig offentlige avgifter		117 317	113 379
Annen kortsiktig gjeld	6	32 654	29 569
Sum kortsiktig gjeld	6	545 764	600 773
Sum gjeld		17 359 355	18 568 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 355 098	27 788 462



Organisasjonsnr: 895 433 802
NÆSTBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Næstby Eiendom AS

Org.nr.:895 433 802

Utarbeidet av:



Bedriftspartner AS

Autorisert regnskapsførerselskap (ARS)

Fearnleys gate 8

8658 Mosjøen

Org.nr 979 526 873



Resultatregnskap			
Næstby Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 839 596	6 479 962
Sum driftsinntekter		<u>2 839 596</u>	<u>6 479 962</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	897 980	897 980
Annen driftskostnad	2	228 008	218 221
Sum driftskostnader		<u>1 125 988</u>	<u>1 116 201</u>
Driftsresultat		<u>1 713 608</u>	<u>5 363 761</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		718 587	621 423
Resultat av finansposter		<u>-718 587</u>	<u>-621 423</u>
Resultat før skattekostnad		995 021	4 742 338
Skattekostnad på resultat	3	219 042	1 043 314
Resultat		<u>775 979</u>	<u>3 699 024</u>
Årsresultat	4	<u>775 979</u>	<u>3 699 024</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		<u>-5 224 021</u>	<u>3 699 024</u>
Sum overføringer		<u>775 979</u>	<u>3 699 024</u>



Balanse

Næstby Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	20 732 698	21 630 678
Sum varige driftsmidler	1	<u>20 732 698</u>	<u>21 630 678</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>20 732 698</u>	<u>21 630 678</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	24 124	0
Andre kortsiktige fordringer	6	67 882	4 475 661
Sum fordringer	6	<u>92 006</u>	<u>4 475 661</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 394	1 682 123
Sum omløpsmidler		<u>622 400</u>	<u>6 157 784</u>
Sum eiendeler		<u>21 355 098</u>	<u>27 788 462</u>

**Balanse**

Næstby Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	<u>3 895 744</u>	<u>9 119 765</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 895 744</u>	<u>9 119 765</u>
Sum egenkapital		<u>3 995 744</u>	<u>9 219 765</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>563 576</u>	<u>717 913</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>563 576</u>	<u>717 913</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	<u>16 250 015</u>	<u>17 250 011</u>
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>16 250 015</u>	<u>17 250 011</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	<u>22 414</u>	<u>-3 452</u>
Betalbar skatt	3	<u>373 379</u>	<u>461 278</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>117 317</u>	<u>113 379</u>
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>32 654</u>	<u>29 569</u>
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>545 764</u>	<u>600 773</u>
Sum gjeld		<u>17 359 355</u>	<u>18 568 697</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 355 098</u>	<u>27 788 462</u>

Sandnessjøen 13.06.23
Styret i Næstby Eiendom AS

Steinar Folgerø
styreleder



Noter

Næstby Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Næstby Eiendom AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	28 020 376	1 457 782	29 478 158
= Anskaffelseskost 31.12.22	28 020 376	1 457 782	29 478 158
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 663 689	1 081 770	8 745 459
= Bokført verdi 31.12.22	20 356 687	376 012	20 732 698
Årets ordinære avskrivninger	752 210	145 770	897 980
Økonomisk levetid	1-50 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer i løpet av året.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	373 379	461 279
Endring i utsatt skatt	-154 337	582 035
Skattekostnad ordinært resultat	219 042	1 043 314
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	995 021	4 742 338
Permanente forskjeller	625	0
Endring i midlertidige forskjeller	701 533	-2 645 614
Skattepliktig inntekt	1 697 178	2 096 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	373 379	461 278
Sum betalbar skatt i balansen	373 379	461 278

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter

Næstby Eiendom AS

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	486 746	669 537	182 792
Gevinst – og tapskonto	2 074 962	2 593 703	518 741
Sum	2 561 708	3 263 241	701 533
Grunnlag for utsatt skatt	2 561 708	3 263 241	701 533
Utsatt skatt (22 %)	563 576	717 913	154 337

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	9 119 765	9 219 765
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	9 119 765	9 219 765
Pr. 01.01.2022	100 000	0	0	9 119 765	9 219 765
Tilleggsutbytte				-6 000 000	-6 000 000
Årets resultat				775 979	775 979
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	3 895 744	3 995 744

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Obligasjonslån	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 250 015
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	
Sum	16 250 015

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	20 732 698
--	------------



Noter

Næstby Eiendom AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	47 336	4 475 661
Sum	47 336	4 475 661
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Næstby Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sn Gruppen AS	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. .

Driften av Næstby Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
	11 250 035	12 250 031
Konvertible lån		
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 250 35	12 250 031
Gjeld til kredittinstitusjoner		

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner



Noter

Næstby Eiendom AS

Øvrig langsiktig gjeld	16 250 015	17 250 011
Sum annen langsiktig gjeld	16 250 015	17 250 011



Til generalforsamlingen i Næstby Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Næstby Eiendom AS som viser et overskudd på kr 775 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 18.06.2023
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor