



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 578 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOCK PROPERTY INVEST AS
Forretningsadresse: Hjortestien 7
1823 KNAPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Østgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 29 124 | 25 287 |
| Sum kostnader | | 29 124 | 25 287 |
| Driftsresultat | | -29 124 | -25 287 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 35 | 158 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 2 | | |
| Sum finansinntekter | | 35 | 158 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 12 343 | 34 416 |
| Annen finanskostnad | | 93 003 | 18 257 |
| Sum finanskostnader | | 105 345 | 52 672 |
| Netto finans | | -105 310 | -52 514 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -134 434 | -77 801 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -134 434 | -77 801 |
| Årsresultat | 4 | -134 434 | -77 801 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -134 434 | -77 801 |
| Totalresultat | | -134 434 | -77 801 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -134 434 | -77 801 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -134 434 | -77 801 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 25 000 | 38 299 |
| Sum fordringer | | 25 000 | 38 299 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 520 860 | 626 145 |
| Sum investeringer | | 520 860 | 626 145 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 537 | 3 062 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 537 | 3 062 |
| Sum omløpsmidler | | 548 397 | 667 506 |
| SUM EIENDELER | | 548 397 | 667 506 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | | 766 928 | 632 494 |
| Sum opptjent egenkapital | | -766 928 | -632 494 |
| Sum egenkapital | 4 | 533 072 | 667 506 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 325 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 325 | |
| Sum gjeld | | 15 325 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 548 397 | 667 506 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606497

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 578 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOCK PROPERTY INVEST AS
Forretningsadresse: Hjortestien 7
1823 KNAPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Østgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 578 870
STOCK PROPERTY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 29 124 | 25 287 |
| Sum kostnader | | 29 124 | 25 287 |
| Driftsresultat | | -29 124 | -25 287 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 35 | 158 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2 | | | |
| Sum finansinntekter | | 35 | 158 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2 | | 12 343 | 34 416 |
| Annen finanskostnad | | 93 003 | 18 257 |
| Sum finanskostnader | | 105 345 | 52 672 |
| Netto finans | | -105 310 | -52 514 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -134 434 | -77 801 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -134 434 | -77 801 |
| Årsresultat | 4 | -134 434 | -77 801 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -134 434 | -77 801 |
| Totalresultat | | -134 434 | -77 801 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -134 434 | -77 801 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -134 434 | -77 801 |



Organisasjonsnr: 991 578 870
STOCK PROPERTY INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 25 000 | 38 299 |
| Sum fordringer | | 25 000 | 38 299 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 520 860 | 626 145 |
| Sum investeringer | | 520 860 | 626 145 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 537 | 3 062 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 537 | 3 062 |
| Sum omløpsmidler | | 548 397 | 667 506 |
| SUM EIENDELER | | 548 397 | 667 506 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 766 928 | 632 494 |
| Sum opptjent egenkapital | | -766 928 | -632 494 |
| Sum egenkapital | 4 | 533 072 | 667 506 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 325 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 325 | |
| Sum gjeld | | 15 325 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 548 397 | 667 506 |



Organisasjonsnr: 991 578 870
STOCK PROPERTY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

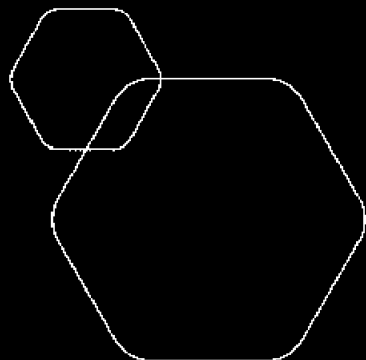
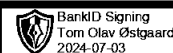
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

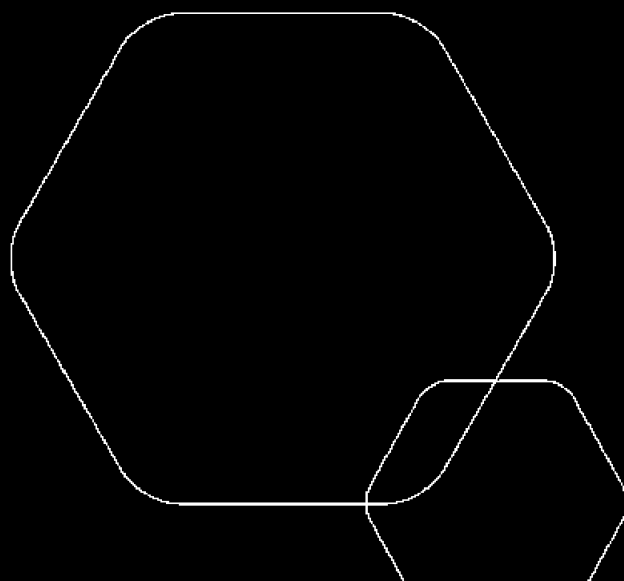
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stock Property Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 578 870



RESULTATREGNSKAP

STOCK PROPERTY INVEST AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 29 124 | 25 287 |
| Sum driftskostnader | | 29 124 | 25 287 |
| Driftsresultat | | -29 124 | -25 287 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 35 | 158 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 12 343 | 34 416 |
| Annen finanskostnad | | 93 003 | 18 257 |
| Resultat av finansposter | | -105 310 | -52 514 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -134 434 | -77 801 |
| Årsresultat | 4 | -134 434 | -77 801 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | 134 434 | 77 801 |
| Sum overføringer | | -134 434 | -77 801 |



BALANSE

STOCK PROPERTY INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------|------|----------------|----------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 25 000 | 38 299 |
| Sum fordringer | | 25 000 | 38 299 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 520 860 | 626 145 |
| Sum investeringer | | 520 860 | 626 145 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 537 | 3 062 |
| Sum omløpsmidler | | 548 397 | 667 506 |
| Sum eiendeler | | 548 397 | 667 506 |



| BALANSE | | | |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| STOCK PROPERTY INVEST AS | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 300 000 | 1 300 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -766 928 | -632 494 |
| Sum opptjent egenkapital | | -766 928 | -632 494 |
| Sum egenkapital | 4 | 533 072 | 667 506 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 325 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 325 | 0 |
| Sum gjeld | | 15 325 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 548 397 | 667 506 |

Knapstad, 28.05.2024
Styret i Stock Property Invest AS

Tom Olav Østgaard
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

AKSJER

Aksjer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi. Gevinst og tap føres etter porteføljeprinsippet, og vises som finanspost i årsregnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses- kost | Markeds- verdi | Balansført verdi | Resultatført verdiendring |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|------------------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | | | |
| PGS ASA | 492 246 | 520 860 | 520 860 | 28 614 |
| Sum markedsbaserte aksjer | 492 246 | 520 860 | 520 860 | 28 614 |

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -134 434 | -77 801 |
| Permanente forskjeller | 105 345 | 52 673 |
| Skattepliktig inntekt | -29 089 | -25 128 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -294 596 | -265 507 | 29 089 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 294 596 | 265 507 | -29 089 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 1 300 000 | 0 | 0 | 0 | 1 300 000 |
| Årets resultat | | | | -134 434 | -134 434 |
| Pr 31.12.2023 | 1 300 000 | 0 | 0 | -134 434 | 1 165 566 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STOCK PROPERTY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 300 | 1 000,0 | 1 300 000 |
| Sum | 1 300 | | 1 300 000 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| Tom Olav Østgaard | 1 300 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Tom Olav Østgaard | styreleder/daglig leder | 1 300 |
| Totalt antall aksjer | | 1 300 |