



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 404 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M2 REAL ESTATE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 305E  
5259 HJELLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 867	5 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 867</b>	<b>5 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 867</b>	<b>-5 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 858	-5 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		56 236	56 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>56 236</b>	<b>56 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 236</b>	<b>56 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	17 206	20 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 206</b>	<b>20 206</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 381	5 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 381</b>	<b>5 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 587</b>	<b>25 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 823</b>	<b>81 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 177	18 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 177</b>	<b>-18 319</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum egenkapital	3	74 823	81 681
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 823</b>	<b>81 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606410

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 404 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREEN RENTAL AS  
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 305E  
5259 HJELLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 990 404 976  
GREEN RENTAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 867	5 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 867</b>	<b>5 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 867</b>	<b>-5 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 858	-5 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>



Organisasjonsnr: 990 404 976  
GREEN RENTAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

56 236

56 236

Sum varige driftsmidler

56 236

56 236

Sum anleggsmidler

56 236

56 236

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

4

17 206

20 206

Sum fordringer

17 206

20 206

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 381

5 239

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 381

5 239

Sum omløpsmidler

18 587

25 445

SUM EIENDELER

74 823

81 681

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

25 177

18 319

Sum opptjent egenkapital

-25 177

-18 319

Sum egenkapital

3

74 823

81 681

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld

4



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 823	81 681



Organisasjonsnr: 990 404 976  
GREEN RENTAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Green Rental AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Green Rental AS som viser et underskudd på NOK 6 858. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 2. juli.2024  
RSM Norge AS

Fredrik Eivarsen Hansen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



# Årsregnskap 2023 Green Rental AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 404 976



## Resultatregnskap

### Green Rental AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 867	5 067
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>6 867</u>	<u>5 067</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-6 867</u>	<u>-5 067</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	4
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>9</u>	<u>4</u>
Resultat før skattekostnad	2	-6 858	-5 063
<b>Resultat</b>		<u>-6 858</u>	<u>-5 063</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-6 858</u>	<u>-5 063</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		6 858	5 063
<b>Sum overføringer</b>	3	<u>-6 858</u>	<u>-5 063</u>



## Balanse

### Green Rental AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		56 236	56 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>56 236</b>	<b>56 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 236</b>	<b>56 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	17 206	20 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 206</b>	<b>20 206</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 381	5 239
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 587</b>	<b>25 445</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>74 823</b>	<b>81 681</b>

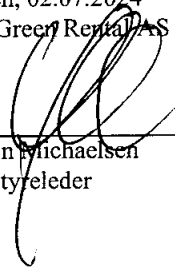


## Balanse

### Green Rental AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-25 177	-18 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 177</b>	<b>-18 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>74 823</b>	<b>81 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>74 823</b>	<b>81 681</b>

Bergen, 02.07.2024  
Styret i Green Rental AS

  
Jostein Michaelsen  
styreleder



## Green Rental AS

### Noter 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.



## Green Rental AS

## Noter 2023

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 858	-5 063
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 858</b>	<b>-5 063</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 078	-15 220	6 858
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 078	15 220	-6 858
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Green Rental AS****Noter 2023****Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	-18 319	81 681
Årets resultat		-6 858	-6 858
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-25 177</b>	<b>74 823</b>

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån fra M2 Holding AS	17 206	20 206
<b>Sum</b>	<b>17 206</b>	<b>20 206</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 Aksjonærer****Aksjekapitalen i Green Rental AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur****Aksjonærer i % pr. 31.12:**

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
M2 Securities AS	100	100,0	100,0

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jostein Michaelsen	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>