



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYER INVEST AS
Forretningsadresse: Østre gate 7
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 500	19 875
Sum kostnader		14 500	19 875
Driftsresultat		-14 500	-19 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		418 103	434 676
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter		418 103	434 691
Annen rentekostnad			15 023
Sum finanskostnader			15 023
Netto finans		418 103	419 668
Ordinært resultat før skattekostnad		403 603	399 793
Skattekostnad på ordinært resultat	5	88 793	87 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 810	311 842
Årsresultat	3	314 810	311 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 810	311 842
Totalresultat		314 810	311 842
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			311 842
Overført fra annen egenkapital		-2 085 190	
Sum overføringer og disponeringer		314 810	311 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 900 000	3 900 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
Sum anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			398 248
Konsernfordringer		418 103	434 676
Sum fordringer		418 103	832 924
Sum omløpsmidler		418 103	832 924
SUM EIENDELER		4 318 103	4 732 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 088 585	3 173 775
Sum opptjent egenkapital		1 088 585	3 173 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	1 208 585	3 293 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 336 198
Sum annen langsiktig gjeld			1 336 198
Sum langsiktig gjeld		0	1 336 198
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	88 793	87 951
Utbytte		2 400 000	
Kortsiktig konserngjeld		615 725	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		3 109 518	102 951
Sum gjeld		3 109 518	1 439 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 318 103	4 732 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 403845

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYER INVEST AS
Forretningsadresse: Østre gate 7
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 986 351 825
HØYER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 500	19 875
Sum kostnader		14 500	19 875
Driftsresultat		-14 500	-19 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		418 103	434 676
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter		418 103	434 691
Annen rentekostnad			15 023
Sum finanskostnader			15 023
Netto finans		418 103	419 668
Ordinært resultat før skattekostnad		403 603	399 793
Skattekostnad på ordinært resultat	5	88 793	87 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 810	311 842
Årsresultat	3	314 810	311 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 810	311 842
Totalresultat		314 810	311 842
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			311 842
Overført fra annen egenkapital		-2 085 190	
Sum overføringer og disponeringer		314 810	311 842



Organisasjonsnr: 986 351 825
HØYER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 900 000	3 900 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
Sum anleggsmidler		3 900 000	3 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			398 248
Konsernfordringer		418 103	434 676
Sum fordringer		418 103	832 924
Sum omløpsmidler		418 103	832 924
SUM EIENDELER		4 318 103	4 732 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 088 585	3 173 775
Sum opptjent egenkapital		1 088 585	3 173 775
Sum egenkapital	3	1 208 585	3 293 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 336 198
Sum annen langsiktig gjeld			1 336 198



Sum langsiktig gjeld		0	1 336 198
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	88 793	87 951
Utbytte		2 400 000	
Kortsiktig konserngjeld		615 725	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		3 109 518	102 951
Sum gjeld		3 109 518	1 439 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 318 103	4 732 924



Organisasjonsnr: 986 351 825
HØYER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Høyer Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 351 825


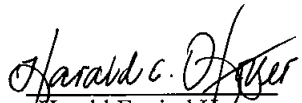
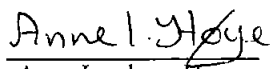


Resultatregnskap			
Høyer Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		14 500	19 875
Sum driftskostnader		<u>14 500</u>	<u>19 875</u>
Driftsresultat		<u>-14 500</u>	<u>-19 875</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		418 103	434 676
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		0	15 023
Resultat av finansposter		<u>418 103</u>	<u>419 668</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		403 603	399 793
Skattekostnad på ordinært resultat	5	88 793	87 951
Ordinært resultat		<u>314 810</u>	<u>311 842</u>
Årsresultat	3	<u>314 810</u>	<u>311 842</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	311 842
Overført fra annen egenkapital		2 085 190	0
Sum overføringer		<u>314 810</u>	<u>311 842</u>



Balanse			
Høyer Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	3 900 000	3 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 900 000</u>	<u>3 900 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 900 000</u>	<u>3 900 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring selskap i samme konsern		418 103	434 676
Andre kortsiktige fordringer		0	398 248
Sum fordringer		<u>418 103</u>	<u>832 924</u>
Investeringer			
Sum omløpsmidler		<u>418 103</u>	<u>832 924</u>
Sum eiendeler		<u>4 318 103</u>	<u>4 732 924</u>



Balanse			
Høyer Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 088 585	3 173 775
Sum opptjent egenkapital		<u>1 088 585</u>	<u>3 173 775</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 208 585</u>	<u>3 293 775</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 336 198
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 336 198</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	88 793	87 951
Mellomværende med selskap i samme konsern		615 725	0
Utbytte		2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 109 518</u>	<u>102 951</u>
Sum gjeld		<u>3 109 518</u>	<u>1 439 149</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 318 103</u>	<u>4 732 924</u>
Signe Helene Høyer, 09.05.2022 Styret i Høyer Invest AS			
 Signe Helene Høyer styreleder	 Harald Eyvind Høyer styremedlem	 Anne Ingeborg Høyer styremedlem	
Høyer Invest AS			Side 4



Høyer Invest AS

986 351 825

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Datterselskap

Høyer Invest AS eier 100 % av aksjene i Høyergården AS som har forretningskontor i Arendal. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 307 876. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. 1 003 101.

Interne poster i konsernet 2021:

	2021	2020
Fordringer mot datterselskap pr. 31.12.	418 103	434 676

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	120 000	0	0	3 173 775	3 293 775
Årets resultat				314 810	314 810
Utbytte				-2 400 000	-2 400 000
Pr 31.12.2021	120 000	0	0	1 088 585	1 208 585



Høyer Invest AS

986 351 825

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høyer Invest AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
Sum	120		120 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Eyvind Høyer	40	33,33	33,33
Signe Helene Høyer	40	33,33	33,33
Anne Ingeborg Høyer	40	33,33	33,33
Totalt antall aksjer	120	100,00	100,00

Alle aksjonærene er styremedlemmer.

Note 5 Skatt

	2021	2020
Årets skattegrunnlag		
Betalbar skatt	88 793	87 951
Sum skattekostnad	88 793	87 951

	2021	2020
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	403 603	399 793
Permanente forskjeller	0	-15
Årets skattegrunnlag	403 603	399 778

	2021	2020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 190	-7 678
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	91 983	95 629
Sum betalbar skatt i balansen	88 793	87 951

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Til generalforsamlingen i
Høyer Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Høyer Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 314 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 09.05.22
Agder-Team Revisjon AS

Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International