



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 376
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2
Forretningsadresse: c/o OBF AS
Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Kiønig Skaarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	912 360	917 940
Sum inntekter		912 360	917 940
Kostnader			
Lønnskostnad	3	79 870	88 080
Annen driftskostnad	2,4,5,6	943 660	1 362 687
Sum kostnader		1 023 530	1 450 767
Driftsresultat		-111 170	-532 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	371	1 756
Sum finansinntekter		371	1 756
Annen rentekostnad	8	65 715	76 348
Annen finanskostnad	9	8 615	0
Sum finanskostnader		-56 729	-74 592
Netto finans		-73 959	-74 592
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 129	-607 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 129	-607 419
Årsresultat	10	-167 899	-607 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		434 808	434 808
Sum varige driftsmidler		434 808	434 808
Sum anleggsmidler		434 808	434 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 848	2 837
Andre fordringer	12	136 865	126 972
Sum fordringer		139 713	129 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		559 904	1 061 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 904	1 061 856
Sum omløpsmidler		699 617	1 191 665
SUM EIENDELER		1 134 425	1 626 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-989 144	-821 245
Sum opptjent egenkapital		-989 144	-821 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	13	-989 143	-821 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 953 509	2 032 219
Sum annen langsiktig gjeld		1 953 509	2 032 219
Sum langsiktig gjeld		1 953 509	2 032 219
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 865	407 458
Annen kortsiktig gjeld		7 194	8 041
Sum kortsiktig gjeld		170 059	415 499
Sum gjeld		2 123 568	2 447 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 425	1 626 473



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 638685

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 376
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Kiønig Skaarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 994 940 376
SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	912 360	917 940
Sum inntekter		912 360	917 940
Kostnader			
Lønnskostnad	3	79 870	88 080
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	943 660	1 362 687
Sum kostnader		1 023 530	1 450 767
Driftsresultat		-111 170	-532 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	371	1 756
Sum finansinntekter		371	1 756
Annen rentekostnad	8	65 715	76 348
Annen finanskostnad	9	8 615	0
Sum finanskostnader		-56 729	-74 592
Netto finans		-73 959	-74 592
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 129	-607 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 129	-607 419
Årsresultat	10	-167 899	-607 419



Organisasjonsnr: 994 940 376
SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		434 808	434 808
Sum varige driftsmidler		434 808	434 808
Sum anleggsmidler		434 808	434 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 848	2 837
Andre fordringer	12	136 865	126 972
Sum fordringer		139 713	129 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		559 904	1 061 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		559 904	1 061 856
Sum omløpsmidler		699 617	1 191 665
SUM EIENDELER		1 134 425	1 626 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-989 144	-821 245
Sum opptjent egenkapital		-989 144	-821 245
Sum egenkapital	13	-989 143	-821 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 953 509	2 032 219
Sum annen langsiktig gjeld		1 953 509	2 032 219



Sum langsiktig gjeld	1 953 509	2 032 219
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	162 865	407 458
Annen kortsiktig gjeld	7 194	8 041
Sum kortsiktig gjeld	170 059	415 499
Sum gjeld	2 123 568	2 447 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 134 425	1 626 473



Organisasjonsnr: 994 940 376
SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsregnskap 2021 - Resultat

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	912 360	917 940	910 670	905 904
Sum		912 360	917 940	910 670	905 904
Sum					
		912 360	917 940	910 670	905 904
Forretningsførsel og revisjon	2	62 850	67 205	68 650	68 975
Lønn og honorarer	3	79 870	88 080	81 280	79 870
Vedlikehold	4	477 053	877 785	480 000	60 000
Eksterne tjenester	5	38 722	32 525	44 200	39 510
Kabel-tv og bredbånd		72 060	72 188	72 100	74 000
Forsikring		121 359	143 407	122 000	128 000
Kommunale avgifter		133 431	142 314	136 300	140 000
Brensel og strøm		10 303	7 205	16 000	25 000
Andre driftsutgifter	6	27 882	20 058	14 000	15 000
Sum		1 023 530	1 450 767	1 034 530	630 355
Driftsresultat		-111 170	-532 827	-123 860	275 549
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	371	1 756	0	0
Rentekostnad	8	65 715	76 348	64 551	66 776
Andre finansposter	9	8 615	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-56 729	-74 592	-64 551	-66 776
Årsresultat	10	-167 899	-607 419	-188 411	208 773
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-78 710	-935 650	-78 689	-79 401
Opptak lån		0	2 104 227	0	0
Endring i disponible midler	10	-246 609	561 158	-267 100	129 372



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		434 808	434 808
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		434 808	434 808
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 848	2 837
Til gode av forretningsfører		0	-392
Forskuddsbetalte kostnader	12	136 865	127 364
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		559 904	1 061 856
Sum omløpsmidler		699 617	1 191 665
SUM EIENDELER		1 134 425	1 626 473



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		-821 245	-213 826
Årets resultat	10	-167 899	-607 419
Sum egenkapital	13	-989 143	-821 245
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	11	1 953 509	2 032 219
Sum langsiktig gjeld		1 953 509	2 032 219
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		600	0
Gjeld til forvaltningsklient		147	0
Leverandørgjeld		162 865	407 458
Påløpne renter		6 447	6 166
Annen kortsiktig gjeld		0	1 875
Sum kortsiktig gjeld		170 059	415 499
Sum gjeld		2 123 568	2 447 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 425	1 626 473

Oslo 31.12.21

Styret i Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Sted: _____, dato: _____

Ola Kjøning Skaarberg
Styreleder

Julie Helen Berntsen Bjørklund
Styremedlem

Jonas Rønning
Styremedlem

372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3600 Inntekter felleskostnader	754 800	754 800	759 430	751 727
3607 Renter og avdrag	143 220	136 020	143 240	146 177
3620 Strømvavgifter	600	600	0	0
3630 Dugnadsbidrag	1 800	15 000	0	0
3692 Inntekt vaskeri	11 940	11 520	8 000	8 000
Sum	912 360	917 940	910 670	905 904

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Revisjonshonorar	0	5 375	5 300	5 625
Forretningsførerhonorar	61 500	60 480	62 000	62 000
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 350	1 350
Sum	62 850	67 205	68 650	68 975

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Styrehonorar	70 000	80 000	70 000	70 000
Arbeidsgiveravgift	9 870	8 080	11 280	9 870
Sum	79 870	88 080	81 280	79 870

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2020-2021.

Laget har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha OTP.



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6603 Vedlikehold fasade	18 750	28 100	0	0
6604 Vedlikehold vinduer	419 714	818 625	0	0
6611 Vedlikehold porttelefon	28 445	21 133	0	0
6612 Vedlikehold port/portrom	0	9 927	0	0
6613 Vedlikehold gårdsrom	144	0	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	0	0	470 000	50 000
6630 Egenandel forsikringskader	10 000	0	10 000	10 000
Sum	477 053	877 785	480 000	60 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6715 Fakturerte tjenester	1 681	2 397	0	0
6761 Renholdstjenester	32 531	24 250	37 200	35 000
6763 Ekstra renovasjon	4 510	5 879	7 000	4 510
Sum	38 722	32 525	44 200	39 510

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6811 Skjema ligningsoppgaver	6 400	5 600	6 000	7 000
6825 Kopiering	1 040	1 040	0	0
6940 Porto	1 180	1 706	0	0
7440 Kontingent HL	1 490	1 490	0	0
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	2 394	1 197	0	0
7720 Møtekostnader	3 090	3 090	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	3 083	3 306	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 020	1 020	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	5 339	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	559	490	5 000	5 000
7791 Nøkler, låser og skilt	144	1 119	0	0
7793 Malerverer	2 143	0	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	0	0	3 000	3 000
Sum	27 882	20 058	14 000	15 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8050 Renteinntekt driftskonto	52	2 031	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	320	-275	0	0
Sum	371	1 756	0	0

Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2 Orgnr: 994940376



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8142 Lånenr 8398.71.46624	0	6 057	0	0
8145 Lånenr 8398.71.87002	65 715	70 291	64 551	66 776
Sum	65 715	76 348	64 551	66 776

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8090 Andre finansinntekter	8 615	0	0	0
Sum	8 615	0	0	0

Note 10 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler pr 01.01	776 166	215 008
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-167 899	-607 419
Opptak av langsiktig lån	0	2 104 227
Avdrag langsiktig lån	-78 710	-935 650
B. Årets endring i disponible midler	-246 609	561 158
C. Disponible midler 31.12	529 558	776 166

Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2 Orgnr: 994940376



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Note 11 - Lån

Kreditor:	Handelsbanken
Formål:	Ref av lån samt opplåning til rehab av vinduer
Lånenummer:	83987187002
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	3.50 %
Beregnet innfridd:	01.12.2039
Opprinnelig lånebeløp:	2 104 227
Lånesaldo 01.01:	2 032 219
Avdrag i perioden:	78 710
Lånesaldo 31.12:	1 953 509
Saldo 5 år frem i tid:	1 539 738

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 83987187002	1	130 977	130 977
	3	89 373	268 119
	4	83 430	333 720
	1	81 944	81 944
	1	78 972	78 972
	4	77 487	309 948
	3	73 029	219 087
	4	70 057	280 228
	3	65 600	196 800
	1	53 713	53 713

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1730 Forskuddsbetalte kostnader	6 021	6 005
1742 Forskuddsbetalt forsikring	130 844	121 359
Sum	136 865	127 364

Note 13 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld. Det vil i årene fremover bli innkalt tilstrekkelig med midler til å betjene sameiets lån gjennom felleskostnadene.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Professor Lochmanns gate 2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Styreleder	Ola Kjøning Skaarberg (sign.)	06.06.2022
Styremedlem	Julie Helen Berntsen Bjørklund (sign.)	06.06.2022
Styremedlem	Jonas Rønning (sign.)	05.06.2022



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Til årsmøtet i Sameiet Professor Lochmanns gate 2

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Professor Lochmanns gate 2 sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 167 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Sameiet sin egenkapital er negativ.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Perneo Dokumentno: 7UMYD-4Y1NQ-7MXED-Q1FQM-7IX4E-FJNOE



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 7.juni 2022
Blåberg AS

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7UMYD-4Y1NQ-7MXED-Q1FQM-7IX4E-FJNDE

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Arild Loven

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-230928

IP: 217.17.xxx.xxx

2022-06-07 09:02:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7UMYD-4Y1NQ-7MXED-Q1FQM-7IX4E-FJNDE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>