



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREVATN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: v/ Jon Halbjørhus
Lykkjavegen 114
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grøv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 547 600	186 480
Sum inntekter		1 547 600	186 480
Kostnader			
Varekostnad		749 932	
Annen driftskostnad		42 858	12 288
Sum kostnader		792 790	12 288
Driftsresultat		754 810	174 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		175	387
Sum finansinntekter		175	387
Annan rentekostnad		256 009	50 590
Sum finanskostnader		256 009	50 590
Netto finans		255 834	50 203
Ordinært resultat før skattekostnad		498 976	123 989
Skattekostnad på ordinært resultat		109 775	35 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 201	88 329
Årsresultat		389 201	88 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 201	88 329
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		389 201	88 329
Sum overføringer og disponeringar		389 201	88 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		10 222 984	1 826 320
Sum varer		10 222 984	1 826 320
Krav			
Kundefordringer		15 750	
Andre krav		600	372
Sum krav		16 350	372
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 461 044	244 294
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 461 044	244 294
Sum omløpsmiddel		12 700 378	2 070 986
SUM EIGEDELAR		12 700 378	2 070 986
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	140 000	140 000
Sum innskoten eigenkapital		140 000	140 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	476 291	75 993
Sum opptent eigenkapital		476 291	75 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		616 291	215 993
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 768 700	1 861
Betalbar skatt		109 775	35 660
Annen kortsiktig gjeld		7 205 613	1 817 472
Sum kortsiktig gjeld		12 084 088	1 854 993
Sum gjeld		12 084 088	1 854 993
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 700 378	2 070 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 621766

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREVATN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: v/ Jon Halbjørhus
Lykkjavegen 114
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grøv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 360 274
STOREVATN HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 547 600	186 480
Sum inntekter		1 547 600	186 480
Kostnader			
Varekostnad		749 932	
Annen driftskostnad		42 858	12 288
Sum kostnader		792 790	12 288
Driftsresultat		754 810	174 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		175	387
Sum finansinntekter		175	387
Annan rentekostnad		256 009	50 590
Sum finanskostnader		256 009	50 590
Netto finans		255 834	50 203
Ordinært resultat før skattekostnad		498 976	123 989
Skattekostnad på ordinært resultat		109 775	35 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 201	88 329
Årsresultat		389 201	88 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 201	88 329
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		389 201	88 329
Sum overføringer og disponeringar		389 201	88 329



Organisasjonsnr: 921 360 274
STOREVATN HYTTEFELT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		10 222 984	1 826 320
Sum varer		10 222 984	1 826 320
Krav			
Kundefordringer		15 750	
Andre krav		600	372
Sum krav		16 350	372
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 461 044	244 294
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 461 044	244 294
Sum omløpsmiddel		12 700 378	2 070 986
SUM EIGEDELAR		12 700 378	2 070 986
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	140 000	140 000
Sum innskoten eigenkapital		140 000	140 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	476 291	75 993
Sum opptent eigenkapital		476 291	75 993
Sum eigenkapital		616 291	215 993
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 768 700	1 861
Betalbar skatt		109 775	35 660
Annen kortsiktig gjeld		7 205 613	1 817 472
Sum kortsiktig gjeld		12 084 088	1 854 993



Sum gjeld	12 084 088	1 854 993
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	12 700 378	2 070 986



Organisasjonsnr: 921 360 274
STOREVATN HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	70.00	2000.00	140000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Halbjørhus	15.00	21.42%	Ordinære aksjer
Birgit Hansen Solbakken	12.00	17.14%	Ordinære aksjer
Ole Grøv	10.00	14.28%	Ordinære aksjer
Lars P. Markegård	8.00	11.42%	Ordinære aksjer
Knut Hæreid Markegård	8.00	11.42%	Ordinære aksjer
Ole Embrikgård	6.00	8.57%	Ordinære aksjer
Kaj Engebret Halbjørhus	5.00	7.14%	Ordinære aksjer
Sigrid Anna Grøthe	3.00	4.28%	Ordinære aksjer
Stein Arnegard	3.00	4.28%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	70.00	99.95%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



Noter 2020

Storevatn Hyttefelt AS
Organisasjonsnr. 921 360 274

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler 0

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	70	2 000,00	140 000,00
Sum	70		140 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jon Halbjørhus	Styremedlem	Ordinære aksjer	15	21,43	21,43
Birgit Hansen Solbakken		Ordinære aksjer	12	17,14	17,14
Ole Grøv	Styreleder	Ordinære aksjer	10	14,29	14,29
Lars P. Markegård		Ordinære aksjer	8	11,43	11,43
Knut Hæreid Markegård	Styremedlem	Ordinære aksjer	8	11,43	11,43
Ole Embrikgård		Ordinære aksjer	6	8,57	8,57
Kaj Engebret Halbjørhus		Ordinære aksjer	5	7,14	7,14



Sigrid Anna Grøthe	Ordinære aksjer	3	4,29	4,29
Stein Arnegard	Ordinære aksjer	3	4,29	4,29
Sum		70	100,00	100,00

Opplysning om aksjer som kontrolleres av ledende personer, uten at de eier aksjene:

Opplysning om omsetning av egne aksjer mv.:

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
----------------------------	-----------	-------------	-------------	----------

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til daglig leder

Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
------	-------------------	---------------

Ytelser til andre ledende personer

Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
------	-------------------	---------------

Sum	0	0	0
------------	----------	----------	----------

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er etablert ordning som oppfyller kravene i <angi forsikrings-selskapets navn>.



Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre forestående
Lån			
Sikkerhetsstillelse			
Revisor			
		2020	2019
Kostnadsført til revisjon		0	0
Kostnadsført for andre tjenester		0	0
Sum		0	0

Beløpene er angitt eksklusiv/inkludert merverdiavgift <Stryk eksklusiv eller inklusiv etter hva som passer.>

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	109 775	24 563
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	109 775	24 563
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	498 976	123 988
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 336
Årets skattegrunnlag	498 976	111 652
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	109 775	24 563
Balanseført betalbar skatt	109 775	35 660

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	140 000			75 993	215 993
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	140 000			75 993	215 993



Årsresultat		389 201	389 201
Ordinært utbytte			
Tilleggsutbytte			
Ekstraordinært utbytte			
Mottatt konsernbidrag			
Avgitt konsernbidrag			
Kontantinnskudd	140 000		140 000
Tinginnskudd			
Nedsettelse aksjekap. og overkurs			
Gjeldsettergivelse			
Kjøp av egne aksjer			
Salg av egne aksjer			
Gjeld konvertert til aksjekapital			
Andre endringer			
Egenkapital 31.12.2020	280 000	465 194	745 194



Årsberetning 2020

Storevatn Hyttefelt AS
Organisasjonsnr. 921 360 274

Virksomhetens art og hvor den drives

Storevatn Hyttefelt AS har i 2020 drevet tomteutvikling. Foretaket har forretningssted i Hemsedal kommune.

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2020 kr 1 547 600 mot kr 186 480 forrige regnskapsår.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Selskapets styre er oppmerksom på at situasjonen rundt Covid-19 viruset kan påvirke selskapets økonomi i inneværende år.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Likestilling

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

Selskapet sysselsetter ved utgangen av regnskapsåret ingen. Styret består av 3 personer, herav 3 menn og ingen kvinner.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet ut over det som må påregnes som normalt for denne typen virksomhet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Resultatdisponering

Overskuddet i Storevatn Hyttefelt AS på kr 389 200,96 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte
Avsatt til tilleggsutbytte
Avsatt til ekstraordinært utbytte



Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	
Overført til/fra annen egenkapital	389 200,96
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Sum	389 200,96

Hemsedal 25.04.2021
Styret for Storevatn Hyttefelt AS

Ole Grøv
Styreleder

Jon Halbjørhus
Styremedlem

Knut Markegård
Styremedlem