



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 553 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRØBAK INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5C  
0369 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Herman Plavnik Dante  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 113 040	976 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 113 040</b>	<b>976 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	382 366	987 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 366</b>	<b>987 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>730 674</b>	<b>-11 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 574 279	3 530 545
Annen renteinntekt		33 996	8 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 608 275</b>	<b>3 538 661</b>
Annen rentekostnad			893
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 608 275</b>	<b>3 537 768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 338 949</b>	<b>3 525 903</b>
Skattekostnad på resultat	3	954 438	775 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 384 511	2 750 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 243 391	1 243 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 243 391</b>	<b>1 243 391</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	43 366 994	43 366 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 366 994</b>	<b>43 366 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 610 385</b>	<b>44 610 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			32 000
Andre kortsiktige fordringer		4 456	3 956
Konsernfordringer	2	121 887 711	120 775 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 892 167</b>	<b>120 811 597</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 569 186	689 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 569 186</b>	<b>689 713</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 461 353</b>	<b>121 501 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>168 071 738</b>	<b>166 111 695</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7	2 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		164 946 586	161 562 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>164 946 586</b>	<b>161 562 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>166 946 586</b>	<b>162 562 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	108 954	108 241
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 954</b>	<b>108 241</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>108 954</b>	<b>108 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 473	186 712
Betalbar skatt	3	953 725	79 318
Kortsiktig konserngjeld	2		3 162 209
Annen kortsiktig gjeld			13 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 198</b>	<b>3 441 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 125 152</b>	<b>3 549 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>168 071 738</b>	<b>166 111 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 553 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRØBAK INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 5C  
0369 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Herman Plavnik Dante  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 988 553 409  
DRØBAK INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 113 040	976 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 113 040</b>	<b>976 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	382 366	987 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 366</b>	<b>987 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>730 674</b>	<b>-11 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 574 279	3 530 545
Annen renteinntekt		33 996	8 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 608 275</b>	<b>3 538 661</b>
Annen rentekostnad			893
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 608 275</b>	<b>3 537 768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	954 438	775 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 384 511	2 750 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>



Organisasjonsnr: 988 553 409  
DRØBAK INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 1 243 391 1 243 391

Sum varige driftsmidler 1 243 391 1 243 391

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 43 366 994 43 366 994

Sum finansielle anleggsmidler 43 366 994 43 366 994

Sum anleggsmidler 44 610 385 44 610 385

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 32 000

Andre kortsiktige fordringer 4 456 3 956

Konsernfordringer 2 121 887 711 120 775 641

Sum fordringer 121 892 167 120 811 597

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 569 186 689 713

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 569 186 689 713

Sum omløpsmidler 123 461 353 121 501 310

SUM EIENDELER 168 071 738 166 111 695

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 2 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 2 000 000 1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 164 946 586 161 562 075

Sum opptjent egenkapital 164 946 586 161 562 075



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>166 946 586</b>	<b>162 562 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	108 954	108 241
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>108 954</b>	<b>108 241</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>108 954</b>	<b>108 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 473	186 712
Betalbar skatt	3	953 725	79 318
Kortsiktig konserngjeld	2		3 162 209
Annen kortsiktig gjeld			13 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 198</b>	<b>3 441 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 125 152</b>	<b>3 549 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>168 071 738</b>	<b>166 111 695</b>



Organisasjonsnr: 988 553 409  
DRØBAK INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski  
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: [firmapost@pedersen-skogholt.no](mailto:firmapost@pedersen-skogholt.no)  
Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i DRØBAK INVEST HOLDING AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for DRØBAK INVEST HOLDING AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 28. juni 2024  
**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Carl Martin Getz  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023

## Drøbak Invest Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 553 409



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Drøbak Invest Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		1 113 040	976 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 113 040</b>	<b>976 000</b>
Annen driftskostnad	1	382 366	987 865
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>382 366</b>	<b>987 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>730 674</b>	<b>-11 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 574 279	3 530 545
Annen renteinntekt		33 996	8 116
Annen rentekostnad		0	893
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 608 275</b>	<b>3 537 768</b>
Resultat før skattekostnad		4 338 949	3 525 903
Skattekostnad på resultat	3	954 438	775 896
<b>Resultat</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 384 511	2 750 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 384 511</b>	<b>2 750 007</b>
<b>Drøbak Invest Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Drøbak Invest Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 243 391	1 243 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 243 391</b>	<b>1 243 391</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	43 366 994	43 366 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 366 994</b>	<b>43 366 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 610 385</b>	<b>44 610 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	32 000
Andre kortsiktige fordringer		4 456	3 956
Konsernfordringer	2	121 887 711	120 775 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 892 167</b>	<b>120 811 597</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 569 186	689 713
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 461 353</b>	<b>121 501 310</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>168 071 738</b>	<b>166 111 695</b>
<b>Drøbak Invest Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Drøbak Invest Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		164 946 586	161 562 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>164 946 586</b>	<b>161 562 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>166 946 586</b>	<b>162 562 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	108 954	108 241
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>108 954</b>	<b>108 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 473	186 712
Betalbar skatt	3	953 725	79 318
Konserngjeld	2	0	3 162 209
Annen kortsiktig gjeld		0	13 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 198</b>	<b>3 441 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 125 152</b>	<b>3 549 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>168 071 738</b>	<b>166 111 695</b>
27.06.2024 Styret i Drøbak Invest Holding AS			
<u>Jan Herman Plavnik Dante</u> styreleder	<u>Nicole Plavnik Dante Intveen</u> styremedlem	<u>Anna Michelle Dante</u> styremedlem	
<b>Drøbak Invest Holding AS</b>			<b>Side 4</b>



---

## Drøbak Invest Holding AS - Noter 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

### Konsern

Drøbak Invest Holding AS er et lite selskap/lite konsern i relasjon til Regnskapsloven § 1-6. Det er følgelig ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet Drøbak Invest Holding AS.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



---

**Note 1 Årsverk, ytelser etc**

---

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har således ikke hatt lønnskostnader. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

---

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern**

---

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Drøbak Invest AS, datter, fordring	121 887 711	120 775 641
<b>Sum</b>	<b>121 887 711</b>	<b>120 775 641</b>

Lånet er renteberegnet med 3%

<b>Gjeld</b>		
Drøbak Invest AS, datter, konsernbidrag (gjeld)	0	-3 162 209
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-3 162 209</b>



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	953 725	775 004
Endring i utsatt skattefordel	713	892
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>954 438</b>	<b>775 896</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 338 949	3 525 903
Permanente forskjeller	-595	893
Endring i midlertidige forskjeller	-3 242	-4 052
Avgitt konsernbidrag	0	-3 162 209
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 335 113</b>	<b>360 535</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	953 725	775 004
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-695 686
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>953 725</b>	<b>79 318</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	495 246	492 004	-3 242
<b>Sum</b>	<b>495 246</b>	<b>492 004</b>	<b>-3 242</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>495 246</b>	<b>492 004</b>	<b>-3 242</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>108 954</b>	<b>108 241</b>	<b>-713</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 000 000	161 562 075	162 562 075
Årets resultat		3 384 511	3 384 511
Økning aksjekapital	1 000 000		1 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 000 000</b>	<b>164 946 586</b>	<b>166 946 586</b>



## Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 423 185	221 738	1 644 923
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 423 185</b>	<b>221 738</b>	<b>1 644 923</b>
Akk av og nedskr 01.01	179 794	221 738	401 532
Akkumulerte avskrivninger 31.12	63 758	221 738	285 496
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	116 036	0	116 036
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>1 243 391</b>	<b>0</b>	<b>1 243 391</b>
Avskrivningssatser	0-20%	20-33,33%	
Økonomisk levetid	0-5 år	3-5 år	

Drøbak Invest Holding As eier 4 leiligheter hvor selskapet ikke har formell hjemmel. Det er nærstående i selskapet som er hjemmelshaver til disse.

## Note 6 Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.23	Selskapets resultat for 2023
Drøbak Invest AS	Oslo	100%	126 618 621	18 724 127

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Drøbak Invest Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	500 000,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>4</b>		<b>2 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dante, Helene Loise	1	25,0	25,0
Dante, Michelle Plavnik	1	25,0	25,0
Dante, Nicole Plavnik	1	25,0	25,0
Dante, Richard Plavnik	1	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>