



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 949 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		692 915	693 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>692 915</b>	<b>693 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		16 064	15 183
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>16 064</b>	<b>15 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>676 852</b>	<b>678 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	184 439	113 070
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4	245	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184 684</b>	<b>113 070</b>
Annen rentekostnad	4	518	524
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518</b>	<b>524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>184 166</b>	<b>112 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>861 018</b>	<b>791 003</b>
Skattekostnad på resultat	5	270 024	242 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		957 359	
Avsatt til annen egenkapital		-366 365	548 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	188 000	188 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 600	
Investering i annet foretak i samme konsern			9 600
Lån til foretak i samme konsern	8	2 573 426	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 583 026</b>	<b>9 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 771 026</b>	<b>197 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 977 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 977 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 977 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 771 026</b>	<b>2 175 412</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		623 181	623 181
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>723 181</b>	<b>723 181</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		675 808	1 042 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>675 808</b>	<b>1 042 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 398 989</b>	<b>1 765 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8		5 000
Betalbar skatt	5		242 122
Kortsiktig konserngjeld		1 227 383	
Annen kortsiktig gjeld	8	144 654	162 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	8	<b>1 372 037</b>	<b>410 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 372 037</b>	<b>410 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 771 026</b>	<b>2 175 412</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456077

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 949 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 930 949 264  
PARKVEIEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		692 915	693 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>692 915</b>	<b>693 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		16 064	15 183
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>16 064</b>	<b>15 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>676 852</b>	<b>678 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	184 439	113 070
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4	245	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>184 684</b>	<b>113 070</b>
Annen rentekostnad	4	518	524
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518</b>	<b>524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>184 166</b>	<b>112 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b>5</b>	<b>861 018</b>	<b>791 003</b>
Skattekostnad på resultat		270 024	242 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		957 359	
Avsatt til annen egenkapital		-366 365	548 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>





Organisasjonsnr: 930 949 264  
PARKVEIEN 21 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	188 000	188 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 600	
Investering i annet foretak i samme konsern			9 600
Lån til foretak i samme konsern	8	2 573 426	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 583 026</b>	<b>9 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 771 026</b>	<b>197 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1 977 812
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 977 812</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 977 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 771 026</b>	<b>2 175 412</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		623 181	623 181
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>723 181</b>	<b>723 181</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		675 808	1 042 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>675 808</b>	<b>1 042 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 398 989</b>	<b>1 765 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8		5 000
Betalbar skatt	5		242 122
Kortsiktig konserngjeld		1 227 383	
Annen kortsiktig gjeld	8	144 654	162 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>1 372 037</b>	<b>410 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 372 037</b>	<b>410 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 771 026</b>	<b>2 175 412</b>



Organisasjonsnr: 930 949 264  
PARKVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Edgar Haugen  
2024-05-27

 BankID Signing  
Thor Wiig  
2024-05-27

# Årsregnskap 2023

## Parkveien 21 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 930 949 264**



## RESULTATREGNSKAP

### PARKVEIEN 21 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		692 915	693 640
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>692 915</b>	<b>693 640</b>
Annen driftskostnad		16 064	15 183
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>16 064</b>	<b>15 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>676 852</b>	<b>678 457</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	184 439	113 070
Annen finansinntekt	4	245	0
Annen rentekostnad	4	518	524
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>184 166</b>	<b>112 546</b>
Resultat før skattekostnad		861 018	791 003
Skattekostnad på resultat	5	270 024	242 122
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>590 994</b>	<b>548 881</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		957 359	0
Avsatt til annen egenkapital		-366 365	548 881
<b>Sum overføringer</b>		<b>590 994</b>	<b>548 881</b>



### BALANSE

#### PARKVEIEN 21 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	188 000	188 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	9 600	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	9 600
Lån til foretak i samme konsern	8	2 573 426	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 583 026</b>	<b>9 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 771 026</b>	<b>197 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 977 812
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 977 812</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 771 026</b>	<b>2 175 412</b>



### BALANSE

#### PARKVEIEN 21 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		623 181	623 181
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>723 181</b>	<b>723 181</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		675 808	1 042 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>675 808</b>	<b>1 042 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 398 989</b>	<b>1 765 354</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	0	5 000
Betalbar skatt	5	0	242 122
Konserngjeld		1 227 383	0
Annen kortsiktig gjeld	8	144 654	162 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>1 372 037</b>	<b>410 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 372 037</b>	<b>410 058</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 771 026</b>	<b>2 175 412</b>

Oslo, 27.05.2024  
Styret i Parkveien 21 AS

Edgar Haugen  
styreleder

Thor Wiig  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet utarbeides av Ragde Elendom AS, Gladengveien 3B, 0661 Oslo.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader

Parkveien 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	188 000	188 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>

Selskapet er bortfester av tomten.  
Morselskapets långiver har pant i eiendommen



## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Andre driftskostnader	16 064	15 183
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>16 064</b>	<b>15 183</b>

## Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	184 439	113 070
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>184 439</b>	<b>113 070</b>

Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	518	524
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>518</b>	<b>524</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	270 024	242 122
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>270 024</b>	<b>242 122</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	861 018	791 003
Permanente forskjeller	366 366	309 550
Avgitt konsernbidrag	-1 227 383	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 100 553</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	270 024	242 122
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-270 024	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>242 122</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	623 181	1 042 173	1 765 354
Årets resultat				590 994	590 994
Konsernbidrag avgitt				-957 359	-957 359
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>623 181</b>	<b>675 808</b>	<b>1 398 989</b>

### Note 7 Investering i datterselskaper

	Stemme- / eierandel	Resultat 2023	Selskapets egenkapital	Balanseført verdi
Parkveien 21 KS	12,0%	3 207 465	23 211 357	9 600
<b>Sum</b>				<b>9 600</b>

Balanseført verdi er vurdert til anskaffelseskost og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 573 426	0
<b>Sum</b>	<b>2 573 426</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	0	5 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 227 383	0
<b>Sum</b>	<b>1 227 383</b>	<b>5 000</b>

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet

### Note 9 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PARKVEIEN 21 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	50,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	2 000	100,0	100,0

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS.



Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan utleveres hos selskapene i Gladengveien 3b.