



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 584 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGKONTROLL NORD AS  
Forretningsadresse: Strandveien 4  
9350 SJØVEGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 962 734	2 176 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 962 734</b>	<b>2 176 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 350	454 149
Lønnskostnad	1	1 428 803	1 404 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 601	13 601
Annen driftskostnad		418 189	366 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 947 942</b>	<b>2 239 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 792</b>	<b>-62 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 920	8 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 920</b>	<b>8 961</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 920</b>	<b>8 961</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 712</b>	<b>-54 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 712</b>	<b>-54 034</b>
Annen egenkapital		25 712	-54 034



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	74 166	87 767
Sum varige driftsmidler		74 166	87 767
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		316 000	316 000
Sum finansielle anleggsmidler		316 000	316 000
Sum anleggsmidler		390 166	403 767
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 923	0
Andre kortsiktige fordringer		17 800	17 300
Sum fordringer		22 723	17 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 294	1 230 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 294	1 230 045
Sum omløpsmidler		1 303 018	1 247 345
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 184</b>	<b>1 651 112</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 280 970	1 255 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 280 970</b>	<b>1 255 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 310 970</b>	<b>1 285 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 971	46 344
Skyldige offentlige avgifter		119 787	199 538
Annen kortsiktig gjeld		190 456	119 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>382 214</b>	<b>365 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>382 214</b>	<b>365 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 184</b>	<b>1 651 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370994

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 584 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGKONTROLL NORD AS  
Forretningsadresse: Strandveien 4  
9350 SJØVEGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 584 468  
BYGGKONTROLL NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 962 734	2 176 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 962 734</b>	<b>2 176 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 350	454 149
Lønnskostnad	1	1 428 803	1 404 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 601	13 601
Annen driftskostnad		418 189	366 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 947 942</b>	<b>2 239 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 792</b>	<b>-62 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 920	8 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 920</b>	<b>8 961</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 920</b>	<b>8 961</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 712</b>	<b>-54 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 712</b>	<b>-54 034</b>
Annen egenkapital		25 712	-54 034



Organisasjonsnr: 911 584 468  
BYGGKONTROLL NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	74 166	87 767
Sum varige driftsmidler		74 166	87 767
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		316 000	316 000
Sum finansielle anleggsmidler		316 000	316 000
Sum anleggsmidler		390 166	403 767
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		4 923	0
Andre kortsiktige fordringer			
		17 800	17 300
Sum fordringer		22 723	17 300
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 280 294	1 230 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 294	1 230 045
Sum omløpsmidler		1 303 018	1 247 345
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 184</b>	<b>1 651 112</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 280 970	1 255 258
Sum opptjent egenkapital	1 280 970	1 255 258
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 310 970</b>	<b>1 285 258</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	71 971	46 344
Skyldige offentlige avgifter	119 787	199 538
Annen kortsiktig gjeld	190 456	119 972
Sum kortsiktig gjeld	382 214	365 854
<b>Sum gjeld</b>	<b>382 214</b>	<b>365 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 693 184</b>	<b>1 651 112</b>



Organisasjonsnr: 911 584 468  
BYGGKONTROLL NORD AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1224716.00	1224859.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67879.00	82565.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80648.00	81020.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55560.00	16363.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1428803.00	1404806.00

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	269158.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	269158.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19492.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	74166.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13601.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**BYGGKONTROLL NORD AS**

911584468

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGKONTROLL NORD AS  
911 584 468

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 962 734	2 176 460
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 962 734</b>	<b>2 176 460</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-87 350	-454 149
Lønnskostnad	1	-1 428 803	-1 404 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-13 601	-13 601
Annen driftskostnad		-418 189	-366 898
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 947 942</b>	<b>-2 239 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 792</b>	<b>-62 995</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 920	8 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 920</b>	<b>8 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 920</b>	<b>8 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 712</b>	<b>-54 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		25 712	-54 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>25 712</b>	<b>-54 034</b>



BYGGKONTROLL NORD AS  
911 584 468

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	74 166	87 767
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 166</b>	<b>87 767</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		316 000	316 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>316 000</b>	<b>316 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>390 166</b>	<b>403 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 923	0
Andre kortsiktige fordringer		17 800	17 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 723</b>	<b>17 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 294	1 230 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 280 294</b>	<b>1 230 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 303 018</b>	<b>1 247 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 693 184</b>	<b>1 651 112</b>



BYGGKONTROLL NORD AS  
911 584 468

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 280 970	1 255 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 280 970</b>	<b>1 255 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 310 970</b>	<b>1 285 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 971	46 344
Skyldige offentlige avgifter		119 787	199 538
Annen kortsiktig gjeld		190 456	119 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>382 214</b>	<b>365 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>382 214</b>	<b>365 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 693 184</b>	<b>1 651 112</b>

SJØVEGAN, 31.03.2026

Terje Paulsen  
styrets leder

Monica Oddny Benjaminsen  
styremedlem

Hilde Jorun Hammarstrøm  
Lind  
styremedlem



BYGGKONTROLL NORD AS  
911 584 468

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 224 716	1 224 859
Arbeidsgiveravgift	67 879	82 565
Pensjonskostnader	80 648	81 020
Andre relaterte ytelser	55 560	16 363
<b>Sum</b>	<b>1 428 803</b>	<b>1 404 806</b>



BYGGKONTROLL NORD AS  
911 584 468

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	269 158
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>269 158</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-194 992
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>74 166</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 601

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BYGGKONTROLL NORD AS  
911 584 468

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2025	2024
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		25 712	-54 034
- Periodens betalte skatt		0	56 856
+ Ordinære avskrivninger		13 601	13 601
+/- Endring i kundefordringer		-4 923	128 292
+/- Endring i leverandørgjeld		25 627	-67 007
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-9 767	17 851
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>50 250</b>	<b>-18 152</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
= Netto endring i kontanter mv		50 250	-18 152
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		1 230 045	1 248 197
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>1 280 294</b>	<b>1 230 045</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		1 117 867	1 148 694
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang		162 427	81 351
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>1 280 294</b>	<b>1 230 045</b>