



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 638 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL KOMBIBYGG 6 AS
Forretningsadresse: Holsletta 14
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Ulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		596 261	
Sum inntekter		596 261	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 318	
Annen driftskostnad		63 000	
Sum kostnader		229 318	
Driftsresultat		366 943	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		249	
Sum finansinntekter		249	
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		248	
Resultat før skattekostnad		367 191	
Skattekostnad på resultat		80 782	
Årsresultat	4	286 409	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 409	
Totalresultat		286 409	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 409	
Sum overføringer og disponeringer		286 409	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 054 966	1 329 549
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 054 966	1 329 549
Sum anleggsmidler		6 054 966	1 329 549
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			4 160 556
Fordringer			
Kundefordringer		70 000	
Andre kortsiktige fordringer			1 040 437
Sum fordringer		70 000	1 040 437
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 251	-102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 251	-102
Sum omløpsmidler		567 251	5 200 891
SUM EIENDELER		6 622 217	6 530 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	73 099	73 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 256 446	1 256 446
Sum innskutt egenkapital		1 329 545	1 329 545
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 117	
Udekket tap			1 292
Sum opptjent egenkapital		285 117	-1 292
Sum egenkapital	4	1 614 662	1 328 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 055	5 202 188
Betalbar skatt		80 782	
Skyldig offentlige avgifter		26 590	
Annen kortsiktig gjeld		4 893 128	
Sum kortsiktig gjeld		5 007 555	5 202 188
Sum gjeld		5 007 555	5 202 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 622 217	6 530 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 467021

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 638 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL KOMBIBYGG 6 AS
Forretningsadresse: Holsletta 14
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torbjørn Ulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 638 669
HOL KOMBIBYGG 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		596 261	
Sum inntekter		596 261	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 318	
Annen driftskostnad		63 000	
Sum kostnader		229 318	
Driftsresultat		366 943	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		249	
Sum finansinntekter		249	
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		248	
Resultat før skattekostnad		367 191	
Skattekostnad på resultat		80 782	
Årsresultat	4	286 409	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 409	
Totalresultat		286 409	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 409	
Sum overføringer og disponeringer		286 409	



Organisasjonsnr: 933 638 669
HOL KOMBIBYGG 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 054 966	1 329 549
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 054 966	1 329 549

Sum anleggsmidler **6 054 966** **1 329 549**

Omløpsmidler

Varer
Sum varer **4 160 556**

Fordringer

Kundefordringer		70 000	
Andre kortsiktige fordringer			1 040 437
Sum fordringer		70 000	1 040 437

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		497 251	-102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 251	-102

Sum omløpsmidler **567 251** **5 200 891**

SUM EIENDELER **6 622 217** **6 530 440**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	73 099	73 099
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		1 256 446	1 256 446
Sum innskutt egenkapital		1 329 545	1 329 545

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		285 117	
Udekket tap			1 292
Sum opptjent egenkapital		285 117	-1 292
Sum egenkapital	4	1 614 662	1 328 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 055	5 202 188
Betalbar skatt		80 782	
Skyldig offentlige avgifter		26 590	
Annen kortsiktig gjeld		4 893 128	
Sum kortsiktig gjeld		5 007 555	5 202 188
Sum gjeld		5 007 555	5 202 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 622 217	6 530 440



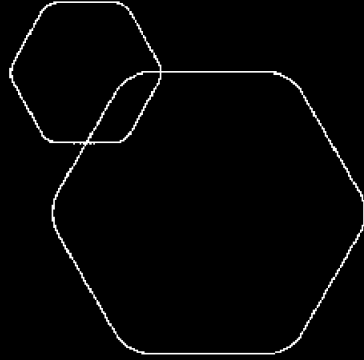
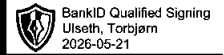
Organisasjonsnr: 933 638 669
HOL KOMBIBYGG 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

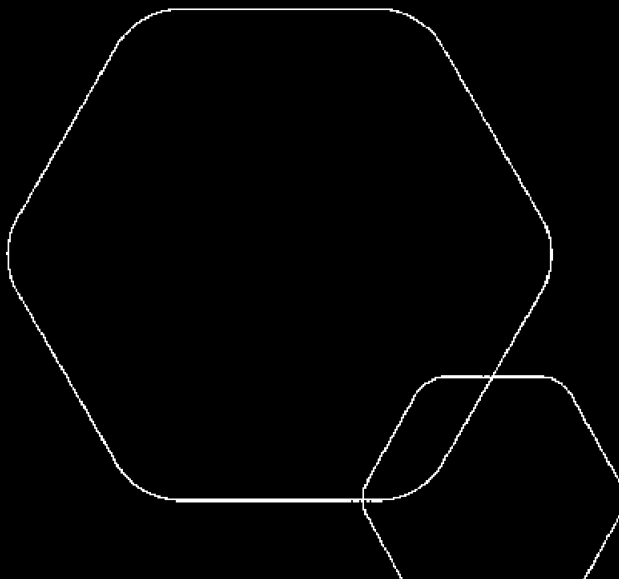
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



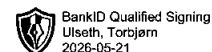
Årsregnskap 2025

Hol Kombibbygg 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 638 669

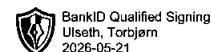


BankID Qualified Signing
Ulseth, Torbjørn
2026-05-21

RESULTATREGNSKAP

HOL KOMBIBYGG 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		596 261	0
Sum driftsinntekter		596 261	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 318	0
Annen driftskostnad		63 000	0
Sum driftskostnader		229 318	0
Driftsresultat		366 943	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		249	0
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter		248	0
Resultat før skattekostnad		367 191	0
Skattekostnad på resultat		80 782	0
Årsresultat	4	286 409	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		286 409	0
Sum overføringer		286 409	0

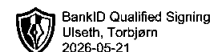


BankID Qualified Signing
Ulseth, Torbjørn
2026-05-21

BALANSE

HOL KOMBIBYGG 6 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 054 966	1 329 549
Sum varige driftsmidler	3	6 054 966	1 329 549
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 054 966	1 329 549
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	4 160 556
FORDRINGER			
Kundefordringer		70 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 040 437
Sum fordringer		70 000	1 040 437
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 251	-102
Sum omløpsmidler		567 251	5 200 891
Sum eiendeler		6 622 217	6 530 440



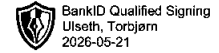
BALANSE

HOL KOMBIBYGG 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	73 099	73 099
Annen innskutt egenkapital		1 256 446	1 256 446
Sum innskutt egenkapital		1 329 545	1 329 545
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		285 117	0
Udekket tap		0	-1 292
Sum opptjent egenkapital		285 117	-1 292
Sum egenkapital	4	1 614 662	1 328 253
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 055	5 202 188
Betalbar skatt		80 782	0
Skyldig offentlige avgifter		26 590	0
Annen kortsiktig gjeld		4 893 128	0
Sum kortsiktig gjeld		5 007 555	5 202 188
Sum gjeld		5 007 555	5 202 188
Sum egenkapital og gjeld		6 622 217	6 530 440

Maura, 21.05.2026
Styret i Hol Kombibbygg 6 AS

Torbjørn Ulseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

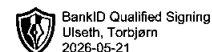
Hol Kombibyg 6 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nannestad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt ytelser til daglig leder/styrets leder. Det er heller ikke stillet sikkerhet eller gitt lån til aksjonærer eller ledende personer.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 221 284	6 221 284
= Anskaffelseskost 31.12.25	6 221 284	6 221 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	166 318	166 318
= Bokført verdi 31.12.25	6 054 966	6 054 966
Årets ordinære avskrivninger	166 318	166 318
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	73 099	0	1 256 446	285 117	1 614 662
Årets resultat				286 409	286 409
Pr 31.12.2025	73 099	0	1 256 446	571 526	1 901 071

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOL KOMBIBYGG 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 309 894	0,0	73 099
Sum	7 309 894		73 099

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Ulseth	7 309 894	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Ulseth	styreleder/daglig leder	7 309 894
Totalt antall aksjer		7 309 894



Årsregnskap 2025 Hol Kombibbygg 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 638 669



RESULTATREGNSKAP

HOL KOMBIBYGG 6 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		596 261	0
Sum driftsinntekter		596 261	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 318	0
Annen driftskostnad		63 000	0
Sum driftskostnader		229 318	0
Driftsresultat		366 943	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		249	0
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter		248	0
Resultat før skattekostnad		367 191	0
Skattekostnad på resultat		80 782	0
Årsresultat	4	286 409	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		286 409	0
Sum overføringer		286 409	0



BALANSE

HOL KOMBIBYGG 6 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 054 966	1 329 549
Sum varige driftsmidler	3	6 054 966	1 329 549
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 054 966	1 329 549
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	4 160 556
FORDRINGER			
Kundefordringer		70 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 040 437
Sum fordringer		70 000	1 040 437
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 251	-102
Sum omløpsmidler		567 251	5 200 891
Sum eiendeler		6 622 217	6 530 440



BALANSE

HOL KOMBIBYGG 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	73 099	73 099
Annen innskutt egenkapital		1 256 446	1 256 446
Sum innskutt egenkapital		1 329 545	1 329 545
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		285 117	0
Udekket tap		0	-1 292
Sum opptjent egenkapital		285 117	-1 292
Sum egenkapital	4	1 614 662	1 328 253
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 055	5 202 188
Betalbar skatt		80 782	0
Skyldig offentlige avgifter		26 590	0
Annen kortsiktig gjeld		4 893 128	0
Sum kortsiktig gjeld		5 007 555	5 202 188
Sum gjeld		5 007 555	5 202 188
Sum egenkapital og gjeld		6 622 217	6 530 440

Maura, 21.05.2026
Styret i Hol Kombibbygg 6 AS

Torbjørn Ulseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hol Kombibyg 6 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nannestad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt ytelser til daglig leder/styrets leder. Det er heller ikke stillet sikkerhet eller gitt lån til aksjonærer eller ledende personer.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 221 284	6 221 284
= Anskaffelseskost 31.12.25	6 221 284	6 221 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	166 318	166 318
= Bokført verdi 31.12.25	6 054 966	6 054 966
Årets ordinære avskrivninger	166 318	166 318
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	73 099	0	1 256 446	285 117	1 614 662
Årets resultat				286 409	286 409
Pr 31.12.2025	73 099	0	1 256 446	571 526	1 901 071

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOL KOMBIBYGG 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 309 894	0,0	73 099
Sum	7 309 894		73 099

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Ulseth	7 309 894	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Ulseth	styreleder/daglig leder	7 309 894
Totalt antall aksjer		7 309 894